

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

19 ABR. 1968

FORMULARIO DE BALANCE  
Form 0001

AÑO: 1967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:	SIGLAS
"HOTEL CANTABRICO S.A."	

PRINCIPAL	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
	Salinas	Manzana No. 36	2026		
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance: De: 1 <sup>a</sup> de Mayo de 1.967 Al: 31 de Diciembre de 1967	Nacionalidad: Ecuatoriana Matrícula de Comercio No.: No tiene.	No. EXPEDIENTE <b>4493-67</b>
--	---	----------------------------------

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente: MANUEL FAYAD	Vicepresidente:
Gerente(s): BICHARA BITAR NOUHRA	Subgerente(s):
Directores o Vocales Principales:	Directores o Vocales Suplentes:

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES): BICHARA BITAR NOUHRA

Nombre(s) y Cargo(s): BICHARA BITAR NOUHRA, - Gerente  
 Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 10 de Junio de 1.967  
 Para el período de: 5 años  
 Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: 29 de Julio de 1.967

3.- COMISARIOS:

Principal(es): JOSE MUCARSEL  
 Suplente(s): CESAR LUCIN

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):  
 Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 1<sup>a</sup> Mayo de 1.987 Plazo de Duración: 20 años (Veinte años)

La CONTABILIDAD está a cargo de:

ENRIQUE SANMARTIN LEON  
Nombres y Apellidos completos

Domicilio: Av. 9 Octubre No. 615  
 Registro de la Federación de Contadores No. 0419

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores 8 Empleados	Porcentaje de Capital % Extranjero	LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> ; Agropecuario <input type="checkbox"/> ; Turismo <input type="checkbox"/> ; Otra <input type="checkbox"/> Clasificación: No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:
---------------------------------------	---------------------------------------	--

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a 19 de Abril de 1968,  
 a las 3:20 de la Tarde con 3 anexos,  
 constantes en 3 fojas útiles. — CERTIFICO.—

EL SECRETARIO  


Clave Provincial:  Actividad:   
 Clave Tipo de Compañía: A:  B:  C:   
 Clave Acciones y Accionistas: N:  P:  M:   
 Escala Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8  
 Escala Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8  
 A. R.:

(1)	A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	Nº.
	I.-CORRIENTE				
10.00	<b>Disponible</b>			38.55	10
	10.10	Caja	38.55		
	10.20	Bancos			
	10.30				
12.00	<b>Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas</b>				12
14.00	<b>Deudores a Corto Plazo (hasta un año)</b>				14
	14.10	Cuentas por Cobrar			
	14.20	Obligaciones por Cobrar			
	14.30	Préstamos a Accionistas			
	14.40				
	14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
16.00	<b>Deudores a Largo Plazo (más de un año)</b>				16
	16.10	Cuentas por Cobrar			
	16.20	Obligaciones por Cobrar			
	16.30	Préstamos a Accionistas			
	16.40				
	16.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
18.00	<b>Inventarios</b>				18
	18.10	Materias Primas			
	18.20	Productos en Proceso			
	18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
	18.40	Suministros y Materiales			
	18.50				
	18.60	MENOS: Provisiones	(-)		
20.00	<b>Inversiones</b>				20
	20.10	Participación en Otras Compañías			
	20.20				
	II.- FIJO				
22.00	<b>No Depreciable</b>				22
	22.10	Terrenos			
	22.20	Maquinarias en Montaje			
	22.30	Proyectos en Curso			
	22.40				
24.00	<b>Depreciable</b>			194.997.58	24
	24.10	Edificios e Instalaciones	200.000.00		
	24.20	Maquinarias y Equipos	5.002.42		
	24.30	Muebles, Enseres, etc.			
	24.40	Vehículos y otros			
	24.50				
26.00	<b>Intangibles</b>				26
	26.10	Patentes y Marcas			
	26.20	Concesiones			
	26.30				
	26.40	MENOS: Fondo de Amortización	(-)		
	III. OTROS ACTIVOS				
28.00	<b>Acciones Propias Readquiridas</b>				28
30.00	<b>Cargos Diferidos</b>			20.522.79	30
	30.10	Gastos de Constitución	22.186.80		
	30.20	Gastos de Exploración y otros			
	30.30				
	30.40	MENOS: Fondo de Amortización	(-) 1.664.01		
32.00	<b>Otros Activos No Especificados</b>				32
	IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	<b>Revalorizaciones</b>				34
	34.10	De Bienes Raíces			
	34.20	De monedas y divisas extranjeras			
	34.30				
36.00	<b>Desvalorizaciones (MENOS)</b>			(-)	36
	36.10	De Bienes Raíces	(-)		
	36.20		(-)		
	V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	<b>Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores</b>				38
40.00	<b>Pérdidas del presente Ejercicio (SALDO)</b>		17.651.88	17.651.88	40
	<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>233.210.80</b>	

(2) P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº.
I. - EXIGIBLE A CORTO PLAZO						
11.00	<b>Cuentas por Pagar</b>			13.210,80	13.210,80	11
13.00	<b>Obligaciones por Pagar</b>					13
	13.10	Quirografarias o Sobregiros	VENCIDAS	NO VENCIDAS		
	13.20	Prendarias				
	13.30	Hipotecarias				
	13.40	Préstamos de Accionistas				
	13.50	Acreeedores por Impuestos				
15.00	<b>Otros</b>					15
II. - EXIGIBLE A LARGO PLAZO						
17.00	<b>Cuentas por Pagar</b>					17
19.00	<b>Obligaciones por Pagar</b>					19
	19.10	Quirografarias o Sobregiros	VENCIDAS	NO VENCIDAS		
	19.20	Prendarias				
	19.30	Hipotecarias				
	19.40	Préstamos de Accionistas				
	19.50	Acreeedores por Impuestos				
21.00	<b>Otros</b>					21
III. - OTROS PASIVOS						
23.00	<b>Créditos Diferidos</b>					23
25.00	<b>Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)</b>					25
27.00	<b>Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras</b>					27
29.00	<b>Otros</b>					29
IV. - CAPITAL Y RESERVAS						
31.00	<b>Capital Social</b>				220.000,00	31
	31.10	Acciones Nominativas				
	31.20	Acciones al Portador		220.000,00		
33.00	<b>Reservas</b>					33
	33.10	Legal (Art. 327)				
	33.20	Estatutarias				
	33.30	Facultativas				
35.00	<b>Capital - Superavit</b>					35
	35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)				
	35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
	35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)				
	35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones				
V. - PERDIDAS Y GANANCIAS						
37.00	<b>Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores</b>					37
39.00	<b>Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)</b>					39
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>					<b>233.210,80</b>	
(3) C U E N T A S D E O R D E N						
40.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias					
20.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00						
<b>TOTAL</b>						
(4) D I S T R I B U C I O N D E U T I L I D A D E S ( A r t . 2 5 7 )						
A. — UTILIDADES:						
10.10	De Ejercicios Anteriores					
10.20	Del Presente Ejercicio					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)						
B. — DISTRIBUCION:						
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)					
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
20.03	Reserva Legal (Art. 327)					
20.04	Reservas Estatutarias					
20.05	Reservas Facultativas					
20.06	Asignaciones Especiales					
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias					
20.08	Para Dividendos a los Accionistas					
20.09	Otros					
<b>TOTAL DISTRIBUIDO</b>						

(5)

### ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

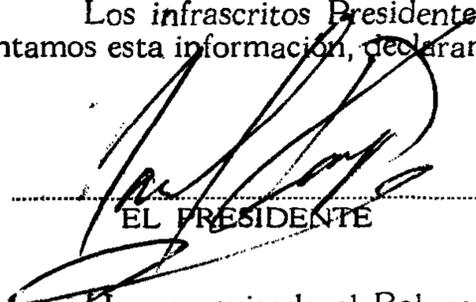
10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	58,638.00	
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales	- - - -	58,638.00
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11	Inventario Inicial		
	Cargos durante el ejercicio:		
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país		
20.22	Valor de las mercaderías importadas		
20.23	Transf. o Devol. de Sucursales		
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
20.25	Mano de Obra y Seguro Social		
20.26	Gastos de <del>Explotación</del> Explot. Hotel	20,978.90	
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.		
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.		
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta	20,978.90	
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)	20,978.90	
30.40	MENOS: Inventario Final		20,978.90
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		37,659.10
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
40.10	Arrendamiento de locales		
40.11	Sueldos y Jornales	27,760.00	
40.12	Comisiones de empleados y particulares		
40.13	Intereses sobre deudas del negocio		
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15	Amortización por Depreciación	6,666.43	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)		
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)		
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	5,863.80	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
40.19x	Otros Gastos no especificados	15,020.75	55,310.98
	<b>PERDIDA BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):</b>		<b>17,651.88</b>
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
50.10	Intereses y Comisiones Ganados		
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías		
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10	Desvalorizaciones de Activos		
60.11	Otros no especificados		
	<b>UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA</b>		<b>17,651.88</b>

(6)

### INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	27,760.00
10.02	Aportes Patronales	2,523.20
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	2,124.80
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores	
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)	
	<b>TOTAL:</b>	<b>32,408.00</b>

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo.**

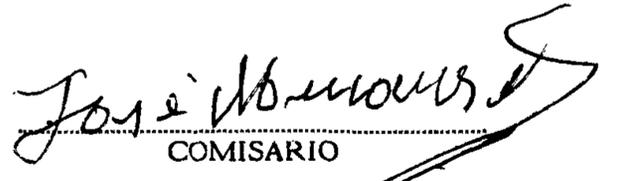
  
 EL PRESIDENTE

  
 EL GERENTE

  
 EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

  
 COMISARIO

  
 COMISARIO

Lugar y Fecha **Guayaquil, 29 de Marzo de 1.968**