

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 199** 8 **No. B 00058925**

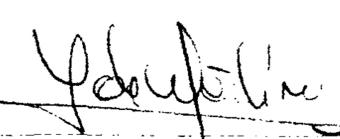
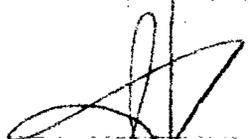
<b>IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE</b>																		
01	RUC	0990899142001	02	EXPEDIENTE	44909	03	RAZON SOCIAL:	Ecuatoriana de Bloques y Construcciones S.A.										
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	Guayaquil	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYAQUIL				
09	CALLE	Victor Manuel Rendon y Cordova.				10	NUMERO	401	11	TELEF.	-	12	FAX	-				
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388							
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	LORENA DE MARTINEZ.				17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0908381262										
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	-	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-	25	R.N.A.E.	-

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>INGRESOS</b>			
Caja, bancos	101	6'993.394		Ventas gravadas con I.V.A.	401	-	
Inversiones financieras temporales	102	-		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	10'027.000	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-		Exportaciones	403	-	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-	
Otras cuentas por cobrar	105	-		<b>Ingresos no operacionales</b>	Dividendos percibidos	405	-
Inventario de materia prima	106	-			Rentas exentas y no gravad.	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-			Rentas con impuesto único	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-			Otras rentas	408	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-		<b>TOTAL INGRESOS</b>	499	10'027.000	
<b>B) Mercaderías en tránsito</b>				<b>COSTO DE VENTAS</b>			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-	
Impuestos anticipados	112	-		Compra de productos terminados	502	-	
Otros activos corrientes	113	-		Importaciones de productos terminados	503	-	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	6'993.394		(-) Inventario inicial de productos terminados	504	-	
<b>ACTIVO FIJO</b>				<b>ACTIVO NO CORRIENTES</b>			
Terrenos, edificios e instalaciones	151	122'367.078		Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-		Gastos de organización y constitución	162	-	
Vehículos	153	-		Gastos de investigación exploración y otros	163	-	
Otros activos fijos	154	-		Aportaciones en asociaciones	164	-	
(-) Depreciación acumulada	155	6'601.534		Otros activos no corrientes	165	-	
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	115'765.545		(-) Amortización acumulada	166	-	
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>				<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			
170				209			
122'758.939				-			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>			
Cuentas por pagar	201	-		Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	200.000	
Documentos por pagar	202	-		Préstamos de accionistas o casa matriz	212	13'798.215	
Provisiones sociales por pagar	203	-		Obligaciones emitidas	213	-	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-		Otros pasivos a largo plazo	214	-	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-		<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	13'998.215	
Otros pasivos corrientes	206	-		<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	13'998.215	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	-		<b>PATRIMONIO NETO</b>			
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>				<b>Capital suscrito y/o asignado</b>			
320				301			
122'758.939				5'000.000			
				<b>(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.</b>			
				302			
				-			
				<b>Aportes de socios o accionistas para futura cap.</b>			
				303			
				-			
				<b>Reservas</b>			
				304			
				-			
				<b>Reserva por revalorización del patrimonio</b>			
				305			
				102'666.789			
				<b>Reexpresión monetaria</b>			
				306			
				-			
				<b>Otros superávits</b>			
				307			
				-			
				<b>Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores</b>			
				308			
				310.358			
				<b>Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta</b>			
				309			
				783.577			
				<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>			
				319			
				108'760.724			
				<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>			
				320			
				122'758.939			

<b>D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO</b>											
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	1'157.655		(-) 85% Dividendos percibidos	586	-					
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-		(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-					
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	1'157.655		(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-					

<b>E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO</b>											
<b>RENDIMIENTOS FINANCIEROS</b>				<b>HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.</b>				<b>RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES</b>			
704	-			705	-			706	-		

<b>F) DETALLE DE COMPENSACIONES</b>											
IMP.	730	-	EJER. IMP.	731	-	No. TRAM.	732	-	FECH. ING.	733	-
IMP.	740	-	EJER. IMP.	741	-	No. TRAM.	742	-	FECH. ING.	743	-
REEXP. MON.	-		EJER. IMP.	751	-	-	-	-	-	-	-

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)				<b>(-) TOTAL COMPENSACIONES</b>				760	-		
 Firma del representante legal				 Firma del contador				<b>(-) Anticipos pagados</b>		770	-
								<b>(-) Impuestos retenidos</b>		771	-
Nombre 800 L. MARTINEZ Matr. No. 801 0.12389 Efectivo S/ 195.895 Cheque No. -				Banco BANCO DEL PACIFICO Notas de Crédito (cantidad) -				<b>SALDO A FAVOR</b>		772	-
								<b>IMPUESTO A PAGAR</b>		773	195.895
Valor : S/ 195.895				SELLO Y FECHA DE RECEPCION Valor : S/ 195.895				<b>Interés por mora</b>		774	-
								<b>Multas</b>		775	-
Banco BANCO DEL PACIFICO Valor : S/ 195.895				SELLO Y FECHA DE RECEPCION Valor : S/ 195.895				<b>TOTAL PAGADO</b>		799	195.895
										799	195.895