

6

SEÑORES ACCIONISTAS

INMOBILIARIA HEISTECAR S. A.

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el Informe Anual sobre las operaciones y resultados de nuestra empresa, correspondiente al Ejercicio Económico del 2001.

Durante el presente año hemos cumplido con nuestras obligaciones en base a los cánones de arrendamiento que nos correspondía, no pudiendo en estos tener un mayor incremento del Valor , debido a las condiciones estructurales y conyunturales del país.

Recomendamos a la Junta General de Accionistas para el periodo del 2002 aprobar el criterio de la Administración.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. S. S.', is written over a horizontal line. The signature is slanted and includes a large loop at the top.