FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

[illegible] DE IMPUESTO A LA RENTA
[illegible] BALANCES
[illegible] SOCIEDADES
[illegible] 5

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0990901228001		24585-87		INMOBILIARIA FAROQUI S.A.					
GUAYAS		09		GUAYAQUIL		390		GUAYAQUIL	
CHILE Y GRAL GOMEZ				2510-A		408696		408640	
INMOBILIARIA - ADMINISTRACION				53104				388	
SR. JAIME UBILLA MORAN								0902363670	
2									

ACTIVO CORRIENTE		
Caja, bancos	401	4.000
Inversiones financieras temporales	402	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	403	12.862.785
(-) Provisión cuentas incobrables	404	-
Otras cuentas por cobrar	405	-
Inventario de materia prima	406	-
Inventario de productos en proceso	407	-
Inventario de suministros y materiales	408	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	409	-
Mercaderías en tránsito	410	-
Repuestos, herramientas y accesorios	411	-
Impuestos anticipados	412	121.913
Otros activos corrientes	413	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	419	12.988.698
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	421	17.712.969
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	422	-
Vehículos	423	-
Otros activos fijos	424	-
(-) Depreciación acumulada	425	-4.108.840
TOTAL ACTIVO FIJO	429	13.604.129
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	431	-
Gastos de organización y constitución	432	-
Gastos de investigación exploración y otros	433	-
Aportaciones en asociaciones	434	-
Otros activos no corrientes	435	-
(-) Amortización acumulada	436	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	439	-
TOTAL DEL ACTIVO (419 + 429 + 439)	499	26.592.827
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	501	1.819.755
Documentos por pagar	502	-
Provisiones sociales por pagar	503	213.000
Obligaciones: IESS e impuestos	504	1.287.113
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	505	-
Otros pasivos corrientes	506	3.053.920
TOTAL PASIVO CORRIENTE	509	6.373.788
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	511	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	512	-
Obligaciones emitidas	513	-
Otros pasivos a largo plazo	514	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	519	-
TOTAL DEL PASIVO (509 + 519)	599	6.373.788
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito y/o asignado	601	6.000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	602	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	603	-
Reservas	604	3.308.461
Reserva por revalorización del patrimonio	605	5.127.469
Reexpresión monetaria	606	1.577.559
Otros superávits	607	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	608	-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	609	905.250
TOTAL PATRIMONIO NETO	619	20.219.039
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (599 + 699)	699	26.592.827

INGRESOS		
Ventas gravadas con I.V.A.	401	
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	
Exportaciones	403	
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	
Dividendos percibidos	405	
Rentas exentas y no graved.	406	-
Rentas con impuesto único	407	
Otras rentas	408	15.000.000
TOTAL INGRESOS	409	15.000.000
COSTO DE VENTAS		
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501	-
Compra de productos terminados	502	
Importaciones de productos terminados	503	
(-)Inventario final de productos terminados	504	-
Inventario inicial de materia prima	505	
Compras de materia prima	506	
Importaciones de materia prima	507	
(-) Inventario final de materia prima	508	
Mano de obra directa	509	
Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	
Mano de obra indirecta	511	-
Suministros y materiales	512	
Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	
Aportes IESS y beneficios sociales	514	
Mantenimiento y reparaciones	515	
Energía, agua, [illegible]	516	
Otros gastos de fabricación	517	
Inventario inicial de productos en proceso	518	
(-) Inventario final de productos en proceso	519	
Inventario inicial de productos terminados	520	
(-) Inventario final de productos terminados	521	
COSTO DE VENTAS (501 + 521)	529	
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-
Comisiones en ventas y publicidad	552	
Gastos de gestión	553	
Agua, luz, teléfono, telefax y fax	554	3.871.932
Impuestos, contribuciones y otros	555	1.148.920
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	657.953
Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-
Intereses y comisiones	559	-
Provisiones deducibles	560	-
Otros gastos de administración y ventas	561	10.871.198
TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	16.550.000
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	571	
Pérdida por diferencia de cambio	572	
Otros gastos no operacionales	573	-
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	589	1.420.000
(+) Gastos no deducibles (en el país)	591	
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	592	
(-) Amortización pérdidas de años anteriores	593	
Utilidad Neta (589+591+592-593)	599	1.420.000
(-) Participación 15% de trabajadores	601	213.000
(-) 85% Dividendos percibidos	602	-
(-) 85% Rentas con Impuesto único	603	
(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	604	
(-) Reinversiones y leyes de fomento	605	
UTILIDAD GRAVABLE (599-601-602-603-604-605)	609	1.207.000
IMPUESTO A LA RENTA (609 x 25%)	619	301.750
Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (599 - 619)	629	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	265.928
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	241.400
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	769	265.928

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
-		-				

DETALLE DE COMPENSACIONES

RIMP.	730	RIMP. IMP.	731	RIMPRAM.	732	PERIRIG.	733		
RIMP.	734	RIMP. IMP.	735	RIM. TRAM.	736	PECH ING.	737		
RIMP. NON.		RIMP. IMP.	739						

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (691 + 769)	779	301.750
(-) TOTAL COMPENSACIONES	769	
(-) Anticipos pagados	770	
(-) Impuestos retenidos	771	
SALDO A FAVOR	772	
IMPUESTO A PAGAR	773	301.750
Interés por mora	774	301.750
MULTA	775	
TOTAL PAGADO	780	603.500

Firma del contribuyente

Nombre: Arturo Rugel Flor

RUC: 0.15420

Cheque No. 000618 Banco: Pacífico Notas de Crédito (cantidad): S/.

S/. 603.500 S/. 603.500

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp.

Tasid Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 5555 - 05-02-95

BANCO DEL PACIFICO
001-047522-1
Valor : S/.603.500**
08/JUL/1998 CAJA:0101 REF:6699611