

REPUBLICA DEL ECUADOR		DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA	
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO		Y PRESENTACION DE BALANCES	
DIRECCION GENERAL DE RENTAS		FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES	
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS		EJERCICIO FISCAL 199 <input type="text" value="4"/> No. A00021241	

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE														
01	RUC	0990901228001	02	EXERCICIO	44885-007	03	REGIMEN SOCIAL	INMOBILIARIA FARQUIL S.A.						
04	PROVINCIA	GUAYAQUIL	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	39	08	CIDUD	GUAYAQUIL
09	CALLE	CHILE Y GRAL GOMEZ				10	NUMERO	2810-411	11	TELEF.	4086982	12	FAX	408640
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA - ADMINISTRACION				14	COD. ACTIVIDAD SOCIAL	8310	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	SR. JAIME UBILLA MORAN				17	NO. DE CARNET DE IDENTIFICACION	0902363670						
18	PERSONAL	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ACTIVO CORRIENTE														
Caja, bancos 101 4.000														
Inversiones financieras temporales 102 -														
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) 103 9.809.525														
(-) Provisión cuentas incobrables 104 -														
Otras cuentas por cobrar 105 -														
Inventario de materia prima 106 -														
Inventario de productos en proceso 107 -														
Inventario de suministros y materiales 108 -														
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen 109 -														
Mercaderías en tránsito 110 -														
Repuestos, herramientas y accesorios 111 -														
Impuestos anticipados 112 121.913														
Otros activos corrientes 113 -														
TOTAL ACTIVO CORRIENTE 119 9.935.438														
ACTIVO FIJO														
Terrenos, edificios e instalaciones 151 14.655.459														
Maquinarias, muebles, enseres y equipos 152 -														
Vehículos 153 -														
Otros activos fijos 154 -														
(-) Depreciación acumulada 155 -2.799.417														
TOTAL ACTIVO FIJO 159 11.856.042														
ACTIVOS NO CORRIENTES														
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 161 -														
Gastos de organización y constitución 162 -														
Gastos de investigación exploración y otros 163 -														
Aportaciones en asociaciones 164 -														
Otros activos no corrientes 165 -														
(-) Amortización acumulada 166 -														
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 169 -														
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) 170 21.794.480														
PASIVO CORRIENTE														
Cuentas por pagar 201 1.819.758														
Documentos por pagar 202 -														
Provisiones sociales por pagar 203 203.614														
Obligaciones: IESS e impuestos 204 955.363														
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. 205 -														
Otros pasivos corrientes 206 1.935.000														
TOTAL PASIVO CORRIENTE 209 4.913.732														
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)														
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 211 -														
Préstamos de accionistas o casa matriz 212 -														
Obligaciones emitidas 213 -														
Otros pasivos a largo plazo 214 -														
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 219 -														
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 220 4.913.732														
PATRIMONIO NETO														
Capital suscrito y/o asignado 301 6.000.000														
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro 302 -														
Aportes de socios o accionistas para futura cap. 303 -														
Reservas 304 2.443.100														
Reserva por revalorización del patrimonio 305 6.746.818														
Reexpresión monetaria 306 825.469														
Otros superávits 307 -														
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores 308 -														
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta 309 865.361														
TOTAL PATRIMONIO NETO 319 16.880.748														
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) 320 21.794.480														
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO														
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 701 217.945														
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 702 230.762														
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771) 703 230.762														
E) RENDIMIENTOS FINANCIEROS														
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 705														
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES 706														
IMPUESTO UNICO 709														
DETALLE DE COMPENSACIONES														
TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709) 729 288.453														
IMP. 730 EJER. IMP. 731 No. TRAM. 732 FECH. ING. 733														
IMP. 740 EJER. IMP. 741 No. TRAM. 742 FECH. ING. 743														
REEXP. MON. EJER. IMP. 751														
DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)														
Firma del representante legal														
Firma del contador														
Nombre 800 Arturo Rugel Flores														
Matr. No. 801 0.18420														
Efectivo														
Cheque No. 000619														
Banco														
Notas de Crédito (cantidad)														
SI. 876.906														
Pacífico														
SI.														