

Guayaquil, Julio 4, 2003

Señor
MANFRED JUNKER PREUSS
Ciudad

De mis consideraciones:

Me es grato hacerle conocer que la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA VISTGUAYAS S. A., reunida el día de hoy, ha tenido el acierto de reelegirlo en el cargo de GERENTE GENERAL para un periodo de CINCO AÑOS. Su anterior nombramiento fue inscrito el 22 de Julio de 1998.

En tal virtud a usted le corresponde ejercer de manera individual la administración y representación legal, judicial y extrajudicial de la empresa, al tenor de lo que establece el Estatuto Social.

INMOBILIARIA VISTGUAYAS S. A. se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 3 de Septiembre de 1987, ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Abg. Piero Aycart Vincenzini, y fue inscrita el 2 de Octubre de 1987 en el Registro Mercantil del mismo cantón.

La compañía aumentó su capital social y reformó sus estatutos sociales, según consta de la escritura pública celebrada ante el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil el día 3 de Diciembre de 1993, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el día 28 de Febrero de 1994.

Posteriormente la compañía realizó una escritura de conversión del capital social, ampliación del plazo, aumento del capital autorizado, aumento del capital suscrito y reforma de estatutos, según consta de la escritura pública celebrada ante el Notario Primero del cantón Guayaquil, Dr. Carlos Quiñónez Velásquez, el día 20 de Febrero del 2001, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el día 10 de Junio del 2002.

Augúrole éxitos en el desempeño de sus funciones.

Muy atentamente,



Luisa de Castro
Secretaria ad hoc

Acepto el cargo de GERENTE GENERAL y declaro ser mayor de edad, de nacionalidad alemana, entendido en el idioma español, portador de C.I. 0912416682, con domicilio en las calles Tulcán 809 y Hurtado, Edificio San Luis, piso 3.

Guayaquil, Julio 4, 2003



MANFRED JUNKER PREUSS

**REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

1.- En la presente fecha queda inscrito el Nombramiento de GERENTE GENERAL de la compañía INMOBILIARIA VISTGUAYAS S.A.; a favor de MANFRED JUNKER PREUSS; de fojas 93.386 a 93.388, Registro Mercantil número 14.063, Repertorio número 21.182.- Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.- Guayaquil, cinco de Agosto del dos mil tres.-


**AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DELEGADA**



ORDEN: 61354
LEGAL: BILLY JIMENEZ
AMANUENSE-COMPUTO: SARA CARRIEL
DEPURADOR: MARIANELLA ALVARADO
ANOTACION-RAZON: LAURA ULLOA
REVISADO POR: *M*