

**INFORME ANUAL DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA VISTGUAYAS S.A. AÑO 2018**

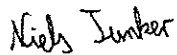
Guayaquil, 18 de Marzo del 2019

Señores Accionistas:

Por la presente cumpla con llevar a vuestro conocimiento mi función administrativa en la labor inherente a mi cargo de Gerente de la compañía INMOBILIARIA VISTGUAYAS S.A. correspondiente al ejercicio económico del 2018, informo que la empresa no tuvo actividad que resaltar.

Sin otro particular.

Atentamente,



NIELS JUNKER HONCE
Representante Legal
INMOBILIARIA VISTGUAYAS S.A.

INMOBILIARIA VISTGUAYAS S.A.

**ESTADO SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo y equivalente de efectivo	540,12
Otras cuentas y documentos por cobrar	459,88
Otros activos corrientes	800,00
Total Activo Corriente	1.800,00

ACTIVO NO CORRIENTE

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Terreno	94.105,00
Total Activo No corriente	94.105,00

TOTAL ACTIVO	95.905,00
---------------------	------------------

PASIVO

PASIVO CORRIENTE

Provisiones	0,00
-------------	------

PASIVO NO CORRIENTE

Otras cuentas y documentos por pagar	95.105,00
Total pasivo no corriente	95.105,00

TOTAL DE PASIVO	95.105,00
------------------------	------------------

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	800,00
Perdida del ejercicio	0,00

TOTAL PATRIMONIO	800,00
-------------------------	---------------

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	95.905,00
----------------------------------	------------------