

Guayaquil, Marzo 10 del 2000

Señores accionistas:

Cumplimiento con disposiciones estatutarias pongo en conocimiento de Uds. el informe anual sobre las actividades económicas de la empresa **INMOBILIARIA ZOLTAN (INZOLTASA) S. A.**, durante el ejercicio económico de 1999.

El Ecuador sufrió una inestabilidad nunca antes sentida por la inseguridad del sistema bancario, alza del dólar, congelamiento de los depósitos, pólizas y ahorros bancarios, alza en los precios de los productos de primera necesidad, en el alto índice de desempleo, estas causas llevaron al país a una inflación del 53% anual.

No obstante el entorno económico la empresa pudo soportar los embates reinantes a lo largo del año 1999 y pudo obtener unas utilidades conservadoras.

Esperamos que el año venidero, podemos obtener otros resultados que ayuden a la inversión a obtener un adecuado rendimiento.



Atentamente,

*Luis de Urzua*

GERENTE.

05 ABR 2000