

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil martes 18 diciembre 2012

MARISCAL TAZAN FREDDY GUILLERMO, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA MONTUFAR SA, con Expediente Número 4482 y RUC 0990014701001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: MARISCAL TAZAN FREDDY GUILLERMO
Identificación 0905112785



Guayaquil, Marzo 12 del 2.012

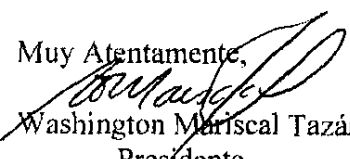
Señor
FREDDY MARISCAL TAZAN
Cuidad

De mis consideraciones:

Cúmplame informarle que en Sesión de Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía INMOBILIARIA MONTUFAR S. A., celebrada el día de hoy, ha tenido el acierto de reelegirlo GERENTE de la Compañía, por el periodo de CINCO AÑOS, con las atribuciones y deberes determinados en el Estatuto Social, entre las que figura ejercer la representación legal judicial y extrajudicial de la Compañía independiente o conjuntamente con el Presidente de acuerdo con el Artículo Doce del Estatuto Social.

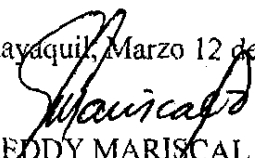
El Estatuto Social consta de la escritura pública de constitución, otorgada ante el Notario Quinto Dr. Gustavo Falconí Ledesma, el 7 de Abril de 1.967, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 17 de Mayo del mismo año. Posteriormente, aumentó su Capital y reformó su Estatuto Social, mediante escritura pública, otorgada ante el Notario Quinto de Guayaquil, Dr. Gustavo Falconí Ledesma, el 29 de Agosto de 1.977, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 19 de Julio de 1.983. Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo de Guayaquil, Abg. Eduardo Falquez Ayala, el 9 de Marzo de 1.987, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 23 de Abril de 1.987 aumentó el Capital y reformó el Estatuto Social. Luego, la Compañía aumentó su capital, prorrogó su plazo a 99 años y reformó el Estatuto Social, según escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo de Guayaquil, Ab. Eduardo Falquez Ayala el 01 de Agosto de 1.994, inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 5 de Octubre de 1.994. Siendo su último aumento y reforma del Estatuto Social, el otorgado ante el Notario Séptimo, Abg. Eduardo Falquez Ayala, el 01 de Agosto del 2.000, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 10 de Octubre del 2.000.

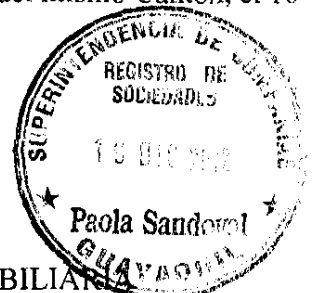
Muy Atentamente,


Washington Mariscal Tazán
Presidente

ACEPTO EL CARGO DE GERENTE DE LA COMPAÑÍA "INMOBILIARIA MONTUFAR S. A.", SEGÚN CONSTA DEL NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE.

Guayaquil, Marzo 12 del 2.012


FREDDY MARISCAL TAZAN
C.I. 0905112785



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO:15.570

FECHA DE REPERTORIO:15/mar/2012

HORA DE REPERTORIO:10:49

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

Con fecha quince de Marzo del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente**, de la Compañía **INMOBILIARIA MONTUFAR S.A.**, a favor de **FREDDY MARISCAL TAZAN**, de fojas **27.935 a 27.936**, Registro Mercantil número **4.696**.

ORDEN: 15570



EFREN ROCA ALVAREZ
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL (E)

\$ 8,00

REVISADO POR

✓



No 200022



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990014701001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MONTUFAR S.A.
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: MARISCAL TAZAN FREDDY GUILLERMO
CONTADOR: JIMENEZ COLOMA ABEL FRANCISCO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 17/05/1967 FEC. CONSTITUCION: 17/05/1967
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 FECHA DE ACTUALIZACION: 25/06/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

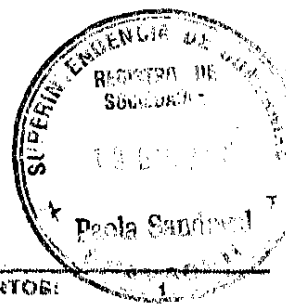
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AGLIRRE Número: 1148-1148
Intersección: PEDRO MONGAYO Y PID MONTUFAR Piso: 3 Referencia ubicación: FRENTE AL ALMACEN EL
ELECTRICO Apartado Postal: 4336 Telefono Trabajo: 042326274 Email: inmobiliariamontufar@hotmail.com

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA



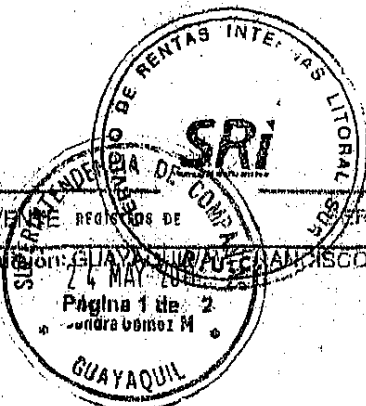
DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

CERRADOS: 0

[Firma]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



[Firma]
FIRMA DEL AGENTE DE RETENCION

Identificador: CGRM160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL

Fecha y hora: 25/06/2010

Página 1 de 2

Robalino Moscoso Christian Gabriel

DELEGADO DEL R.U.C.

Servicio de Rentas Internas

Litoral Sur

SRI.gov.ec



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

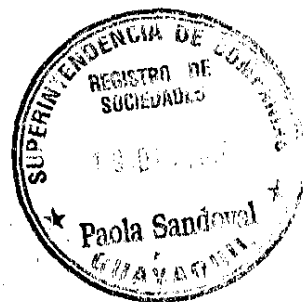
NUMERO RUC: 09B0014701001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MONTUFAR S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 17/05/1987
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: AGUIRRE Número: 1146-1146 Intersección:
PEDRO MONGAYO Y PIO MONTUFAR Referencia: FRENTE AL ALMACEN EL ELECTRICO Piso: 3 Apartado Postal: 4336
Teléfono Trabajo: 042326274 Email: inmobiliariamontufar@hotmail.com



[Firma]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Firma]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 25/06/2010

Página 2 de 2

Robalino Moscoso Christian Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

SRI.gov.ec

EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP
AUTORIZACIÓN S.R.L. 1111747232 - VÁLIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013
Cód. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2628600
FACTURA No. 001-001-000962383
6582

EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP
RUC 0968591550001
AUTORIZACIÓN S.R.L. 1111747232 - VÁLIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013
Cód. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2628600
FACTURA No. 001-001-000962383
6582

No. de Control
10845602-70

Fecha Emisión 19 NOV 12 Años NOVIEMBRE 12 Fecha Vencimiento 04 DIC 12 Facturas por Pagar 1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: INMOBILIARIA MONTUFAR S.A.
CI/RUC: 0990014701001
Dirección de Entrega: AGUIRRE 1148 P.MONCAYO-SERV.GRAL.
Suministro (Código): 108456 -9
Geocódigo: 0400108456
Dirección del Servicio: AGUIRRE 1148 P.MONCAYO-SERV.GRAL.
Ciclo: 54
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil
Parroquia: Rocafuerte
Ruta: 66-11-017-5322
Piso: SG
Dpto.:
Medidor N° 401282
Desde: 16 OCT 12
Factor Potencia (FP) 1
Factor Multiplicador 1
Hasta: 15 NOV 12
Penalización por bajo FP:
Constante: 1
Días: 30
Factor Corrección Demanda: 1

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
ENERGIA	3101	2963	138	KWh	8.56
KWH Transform					

Valor Facturable	Dólares
Comercialización	1.41
Subsidio Cruzado	0.00
Penalización Bajo Factor de Potencia	0.00

Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad	0.00
Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad	0.00

Total Servicio Eléctrico (1) 9.97

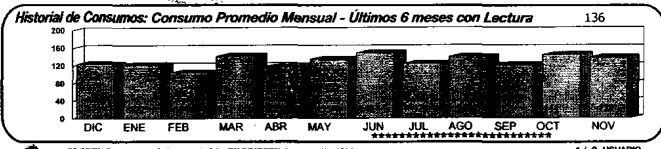
Tarifa Comercial sin

La Energía ya es de todos!
Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de 0.00

OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

SERV. ALUMBRADO	Dólares 0.60
NA 12%	0.00
Total Pendientes (2)	0.60



EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP
RUC 0968591550001
AUTORIZACIÓN S.R.L. 1111747232 - VÁLIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013
Cód. La Garza, Mz. 47, Sector 3 - 2628600
FACTURA No. 001-001-000962383
6582

Fecha Emisión 19 NOV 12 Años NOVIEMBRE 12 Fecha Vencimiento 04 DIC 12 Facturas por Pagar 1

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: INMOBILIARIA MONTUFAR S.A.
CI/RUC: 0990014701001
Dirección de Entrega: AGUIRRE 1148 P.MONCAYO-SERV.GRAL.
Suministro (Código): 108456 -9
Geocódigo: 0400108456
Dirección del Servicio: AGUIRRE 1148 P.MONCAYO-SERV.GRAL.
Ciclo: 54
Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil
Parroquia: Rocafuerte
Ruta: 66-11-017-5322
Piso: SG
Dpto.:
Medidor N° 401282
Desde: 16 OCT 12
Factor Potencia (FP) 1
Factor Multiplicador 1
Hasta: 15 NOV 12
Penalización por bajo FP:
Constante: 1
Días: 30
Factor Corrección Demanda: 1

OTROS VALORES

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DOLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	1.25
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra incendios	4.38
Total Otros Valores (3)		5.63

La Energía ya es de todos!
Yo soy ahorrador, yo ayudo a mi ECUADOR... AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

TOTAL	
Valor Electricidad (1)	9.97
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	0.60
Otros Valores a Pagar (3)	5.63
TOTAL (1)+(2)+(3)	16.20

Mensajes al consumidor:

EFFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE
CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA
A NOMBRE DE:
ELECTRICA DE GUAYAQUIL

DEUDA ANTERIOR
INTERÉS ACUMULADO
TOTAL DEL MES
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS
TOTAL A PAGAR
SALDO CRÉDITO A FACTURAR
TOTAL PENDIENTE DE PAGO

675 12/03/2012 10:33:17 81 1 sgarciaz

ESTADO DE CUENTA

UN 3173 ENERGIA ELECTRICA H:V
Este pago será procesado el 12/03/2012
Empresa: 1 ELECTRICA DE GUAYAQUIL 16.20
Código: 1084569 No. Autoriz: 699377 0.00
Nombre: INMOBILIARIA MONTUFAR S.A. 16.20
EFE: 16.20 0.00
TOTAL: US\$16.20 16.20
SOL A LA FECHA: US\$0.00 IP 675

1 / 2 USUARIO

2 / 2 USUARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANIA No 090511278-5

MARISCAL TAZAN FREDDY GUILLERMO

GUAYAS / GUAYAS / CARBO / CONCEPCION /

22 FEBRERO 1956

FECHA DE NACIMIENTO 0362 022294 M

REG. CIVIL

GUAYAS / GUAYAS / CARBO / CONCEPCION / 1956

FIRMA DEL REGULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NACIONALIDAD MONICA TAPIA SANCHEZ

ESTADO CIVIL ESTUDIANTE

INSTRUCCION PROF. OCUP.

GUILLERMO MARISCAL

LEJA TAZAN

GUAYAS

28/01/2004

FECHA DE EXPEDICION 3/01/2016

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 0659802

Gys

PULGAR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

006-0221
NUMERO

0905112785
CEDULA

MARISCAL TAZAN FREDDY GUILLERMO

GUAYAS
PROVINCIA
TARQUI
PARROQUIA

GUAYAS

REPRES. (E) DE LA JUNTA

CIUDADANO (A):

Este documento acredita
que usted sufragó en el
Referendum y Consulta Popular
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

