

Guayaquil, Abril del 2.008

Señores

ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA MONTUFAR S. A.

Cuidad

Señores Accionistas:

En mi calidad de gerente general de Inmobiliaria Montúfar S. A., someto a la consideración de ustedes el informe de las actividades de la empresa; por el ejercicio económico que concluyó el 31 de Diciembre del 2.007.

Nuestra actividad que corresponde al arrendamiento y mantenimiento del inmueble de su propiedad, se ha cumplido en forma normal.

Se realizaron trabajos de reparación en las instalaciones sanitarias del inmueble, pues se presentaron fugas de agua no reportadas oportunamente por parte de nuestros arrendatarios, situación que ocasionó un incremento en las facturas de Interagua. En el presente año habrá que realizar revisiones periódicas más frecuentes para detectar a tiempo estas fugas, que son onerosas para la empresa

Debo manifestar que se ha dado cumplimiento al pago de tasas de servicio, impuestos municipales, fiscales y demás contribuciones fijadas por la ley.

En el ejercicio económico año 2.007, no han existido aspectos relevantes en el orden administrativo, ni en el orden legal.

El presente informe, lo someto a la aprobación de los señores accionistas.

Muy Atentamente



**Freddy Mariscal Tazán**  
**GERENTE GENERAL**



# **INMOBILIARIA MONTUFAR S. A.**

**P.O. BOX 4336**

**RUC # 0990014701001**

**DIRECCION: AGUIRRE 1148**

**GUAYAQUIL-ECUADOR**

Guayaquil, 21 de Abril del 2.008

Señores

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

Cuidad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente declaramos que la compañía **INMOBILIARIA MONTUFAR S. A.** , no es contratista del Estado ni de Institución Pública alguna.

Muy Atentamente,



Freddy Mariscal Tazán

*Representante Legal*

