

Guayaquil, Marzo del 2.002

Señores  
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA MONTUFAR S. A.  
Cuidad

Señores Accionistas:

En mi calidad de gerente general de Inmobiliaria Montúfar S. A., someto a la consideración de ustedes el informe de las actividades de la empresa; por el ejercicio económico que concluyó el 31 de Diciembre del 2.001.

Nuestra actividad limitada al cobro de arrendamientos y al cuidado y mantenimiento de la propiedad inmobiliaria, se ha cumplido a cabalidad. En el presente año procedimos a hacer pintar el edificio, para de esta manera dar cumplimiento a una disposición con carácter de obligatoria de parte de la Municipalidad de Guayaquil.

Dejamos constancia que, en forma oportuna atendimos los pagos de tasas de servicios, impuestos prediales y otros fijados por la ley.

Por las actividades de la Compañía en el ejercicio económico año 2.001, no han existido aspectos relevantes; ni en el orden administrativo, ni en el orden legal.

Las pérdidas del presente ejercicio ascienden a \$ 642.19.

El presente informe lo someto a la aprobación de los señores accionistas.

Muy Atentamente



Freddy Mariscal Tazán  
GERENTE GENERAL

2 MAR. 2002

