

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

0001

AÑO: 1983

Denominación de la compañía según su estatuto: RHEEM DEL ECUADOR C.A.		Siglas: RHEEM	R.U.C. 0990006075001	No. Expediente: 4481-62
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Cddla.9 Oct.-Calle 9a.- Ria	Teléfono: 431252	Casilla: 6627
CURSILES				Cable: RHEEMCO

Estado del Balance: No. de **ENERO** de 19 **83**; Al **31** de **DICIEMBRE** de 19 **83**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

ADMINISTRADORES	NOMBRES	No PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Sr. James V. Risk	175-14-6575	Norteamericana
Vicepresidente	Ab. Javier Barragán Medina	09-01466427	Ecuatoriana
Gerente (s)	Ing. Sandor Torda V	09-02455666	"
Directores o vocales principales	Sr. Richard D. Irwin Sr. William Sheehan	555-38-3297 2- 2679115	Norteamericana "
Directores o vocales suplentes	Sr. Ben H. Roberts Sr. J.A. Hannan Sr. W.C. Barron	372-14-9678 40083761 2-2685960	Norteamericana " "
COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	Juan Tay Lee y Telfo Valez C.	1) Ciud.9 Oct.Calle 4a. # 305	
Suplente	Máximo Farfán y M. Apolo	2) J. Salcedo y la C -Centenario	
COMITE DE VIGILANCIA		3) La Saiba Mz.Q- Villa 15 4) Alborada - Mz. D - V. 13	

DATOS DEL REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) **Ing. Sandor Torda Varga** Nacionalidad: **Ecuatoriana**
Cargo (s) **Gerente General**
Fecha de nombramiento Período: **Un año**

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) **-** Nacionalidad **-**
Cargo (s) o designación (es) **-** Carnet de domiciliación No. **-**

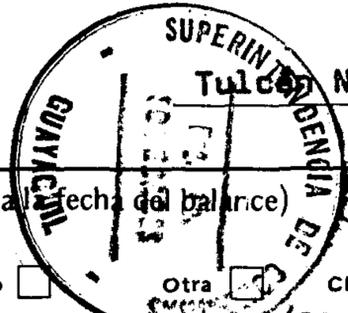
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:

Cristina V.de Ronquillo **Ecuatoriana** **Cdla. Atarazana**
Nombres y apellidos (persona natural) Nacionalidad DIRECCION: **Manzana G-2 Villa No. 7**

¿Tiene Auditoría Externa SI NO

DELOITTE, HASKING AND SELLS
Nombre o denominación



OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

Compañía está amparada por:

DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: **1828 ABR 1984**

ORDEN INTERMINISTERIAL No.: **4058** Fecha: **Marzo 18/68** Plazo:

AFILIACION A LA CAMARA DE: **Industrial e Internacional** No.:

¿Tiene CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI NO

¿Tiene ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI NO

Emite hoy día **26** de **Abril** de 19 **84** a las

EL SECRETARIO

Emite con anexos constantes en:

Útiles.- CERTIFICO.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del1984 de **ENERO** al **31** de **DICIEMBRE** de 198 **3**

50. VENTAS BRUTAS			139'457.184,00
5001	En el país		139'457.184,00
5002	En el exterior		
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS			
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			95'143.888,00
5201	Materias primas		78'786.743,51
5202	Inventario inicial	40'665.783,04	
5203	Más: Compras	96'588.152,00	
5204	Menos: Inventario final	58'467.191,53	
5205	Mano de obra directa		3'863.359,00
5206	Gastos de fabricación		12'116.707,00
5207	Depreciación maquinaria y equipos	1'419.188,00	
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	-	
5209	Mano de obra indirecta	905.076,00	
5210	Suministros : Materiales	-	
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	456.948,00	
5212	Aportes IESS y beneficios sociales	3'105.319,00	
5213	Mantenimiento y reparaciones	2'823.716,00	
5214	Impuestos a la producción y otros	108.252,00	
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono	247.699,00	
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	3'050.509,00	
5217	Inventario inicial de productos en proceso	-	
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso	-	
5219	Inventario inicial de productos terminados		522.750,05
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		(145.671,56)
5221	Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA			44'313.296,00
53. GASTOS DE VENTAS			223.494,00
5301	Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302	Comisiones a empleados y particulares		
5303	Publicidad y propaganda		223.494,00
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306	Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			7'879.743,00
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)		2'743.272,00
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		1'449.434,00
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)		250.570,00
5404	Amortización de intangibles y diferidos		85.632,00
5405	Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)		244.859,00
5406	Contribución Superintendencia de Compañías		86.549,00
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo		381.063,00
5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		-
5409	Otros		2'638.364,00
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			36'210.059,00
55. GASTOS FINANCIEROS			9'176.517,00
5501	Intereses, comisiones		7'684.716,00
5502	Otros gastos financieros		1'491.801,00
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			27'033.542,00
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			2.869,87
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Subsidios recibidos		
5603	Venta de activos fijos		
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		-
5605	Ganancias en cambios		
5606	Otros		2.869,87
57. GASTOS NO OPERACIONALES			9'299.380,00
5701	Pérdida en venta de activos		5.826,00
5702	Pérdidas por diferencia de Cambios		9'293.554,00
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			17'737.031,87
	15o/o para trabajadores		2'660.554,00
	Impuesto a la Renta		3'588.200,00
5801	UTILIDAD NETA		11'488.277,87

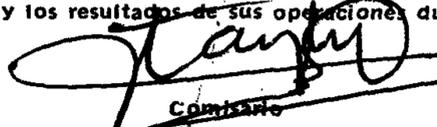
Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR

Reg. No. 2922

Nemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.


26 ABR. 1984

Lugar y fecha


Comisario

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		1'951.063,0
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		14'988.199,0
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		58'467.191,0
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		145.671,0
1110	Inventario suministros y materiales		1'088.782,0
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Obras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		4'494.155,0
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		488.239,0
1124	Pagos anticipados de intereses		567.184,0
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)		2'850.011,0
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			85'040.497,5
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	942.249,00	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	-	
1203	Construcciones en curso	-	
1204	Edificios e Instalaciones	5'198.958,55	1'636.638,52
1206	Maquinaria y equipo	11'849.400,31	5'362.683,96
1208	Muebles y enseres	2'026.959,71	778.444,24
1210	Vehículos	1'005.057,00	629.740,00
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle) herramientas	122.248,50	68.623,35
	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos	1'495.251,00	
1222	Revalorización de edificios	1'997.075,97	642.234,26
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	6'817.345,00	1'656.038,00
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)	2'685.565,00	1'236.625,00
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización		
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)		
1508	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Otros (adjuntar detalle)	1'268.235,00	764.128,00
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			22'633.189,7
TOTAL DEL ACTIVO			107'673.687,2

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	250.534,00
2102	Proveedores en el exterior	27'832.448,00
2103	Anticipos de clientes	-
2104	Bancos privados moneda nacional	11'337.245,00
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	2'229.817,89
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	2'660.554,00
2112	Impuesto a la Renta por pagar	1'997.829,00
2113	Sueldos acumulados por pagar	-
2114	Intereses acumulados por pagar	506.212,11
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	579.817,00
2117	Acreeedores diversos	1'726.606,00
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		49'121.063,00
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreeedores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	199.821,47
2205	Préstamos de accionistas o socios	
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	-
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	-
2303	Cobros anticipados a más de un año	-
2304	Otros (adjuntar detalle)	-
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		199.821,47
TOTAL PASIVO		49'320.884,47
3. PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	24'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	1'495.251,00
3202	Revalorización de otros activos fijos	8'556.930,71
3203	Donaciones y subsidios recibidos	-
3204	Otros (adjuntar detalle)	-
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	4'936.093,69
3302	Reserva estatutaria	-
3303	Reserva facultativa	-
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	7'876.249,47
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	11'488.277,87
TOTAL PATRIMONIO NETO		58'352.802,74
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		107'673.687,21

4. CUENTAS DE ORDEN		
40. DEUDORAS		41. ACREEDORAS
4001	Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004	Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS: RHEEM DEL ECUADOR C.A.	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 4481 - 67
---	-------------	-----------------------------

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		48'950.914,87
6001 Capital social	24'000.000,00	
6002 Menos: Acciones propias readquiridas	-	
6003 Menos: Capital suscrito no pagado	-	
6004 Reserva Legal	2'970.733,69	
6005 Otras Reservas	-	
6006 Superávit de capital	5'158.408,71	
6007 Utilidades retenidas	16'821.772,47	
6008 Menos: Pérdidas acumuladas	-	
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		-
62. Menos: UTILIZACION POR AUMENTOS DE CAPITAL DE:		-
6201 Reserva Legal	-	
6202 Otras reservas	-	
6203 Superávit por revalorización	-	
6204 Utilidades retenidas	-	
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		9'401.771,87
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	11'488.277,87	
6302 Menos: glosas fiscales	-	
6303 Menos: dividendos	(6'980.163,00)	
6304 Más: superávit de capital del período	4'893.541,00	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		-
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores	-	
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		58'352.802,74
DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:		
Reserva Legal	1'965.360,00	
Otras reservas	-	
Dividendos	6'980.163,00	
Amortización de pérdidas	-	
Utilidades retenidas	3'810.447,59	12'755.970,59
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	2'970.733,69	
(+) Asignación del año	1'965.360,00	
(-) Utilización en el año	-	
Saldo final		4'936.093,69
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	5'158.408,71	
Más: Revalorización de activos del período	4'893.773,00	
Menos: capitalización o absorción de pérdidas	-	
Saldo final		10'052.181,71
7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
7001 Utilidad neta del ejercicio	11'488.277,87	
Más:	-	
7002 Cargos por deprec. (no afectó el capital de trabajo)	1'885.883,00	
7003 Cargos por amortización de intangibles	-	
7004 Pérdida en venta de activos	5.826,00	
Menos:		
7005 Ingreso en efectivo por part. en utilid. de subsidiarias	-	
7006 Utilidad en venta de activos	-	
FUENTE-PROVENIENTE DE OPERACIONES		13'379.986,87
71. OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		
7101 Venta de activos fijos	10.000,00	
7102 Pasivos a largo plazo		
7103 Aumento de capital social		
7104 Superávit de capital		
7105 Aportes para capitalización		
7106 Otros	18.900,00	
TOTAL OTRAS FUENTES		28.900,00
72. B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		8'266.965,00
7201 Dividendos pagados	6'980.163,00	
7202 Compra de activos fijos	1'286.802,00	
7203 Compra de inversiones permanentes	-	
7204 Pago de parte corriente de pasivo a largo plazo	-	
7205 Incrementos de activos diferidos	-	
7206 Ajustes a períodos anteriores	-	
7207 Pérdida del ejercicio	-	
7208 Otros	-	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A - B)		5'141.921,87
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	35'919.434,50	
(-) CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	25'307.512,63	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	5'141.921,87	5'141.921,87

25 ABR 1988

DENOMINACION DE LA COMPANIA SEGUN ESTATUTOS	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
RHEEM DEL ECUADOR C.A.		4481-67

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

PERIODO: De Enero 1º a Diciembre 31 de 1983

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	3'569.469,00	93'588.152,00	96'588.152,00
10.1 Mercadería	-	-	-
10.2 Maquinaria y Equipo	1'286.802,00	-	1'286.802,00
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA	-	-	
20.0 Patentes y Marcas	-	-	
20.1 Asistencia Técnica	-	-	
20.2 Otros	-	-	
30. VENTAS	-	-	
30.0 Materias Primas	-	-	
30.1 Productos Terminados	139.457.184,00	-	139.457.184,00
30.2 Donaciones Recibidas	-	-	
40. COBROS POR TECNOLOGIA	-	-	
40.1 Patentes y Marcas	-	-	
40.2 Asistencia Técnica	-	-	
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	1	7	1	37	5
Remuneración S/.					
Extranjera No.-	-	-	-	-	-
Remuneración S/.	-	-	-	-	-
15o/o Participación S/.	46.498,00	299.862,00	60.412,00	2'097.021,00	156.761

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI NO

Monto de la Inversión Programada: S/. _____

Construcciones S/. _____

Maquinaria y equipo S/. 2'925.000,00

Financiamiento: Recursos Propios _____ 50 o/o Prestados _____ 50 o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión Racionalización Reposición