

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL 199

No. A00255000

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE												
01	0990880581001	02	EXPEDIENTE	44761-17	03	ESTADO SOCIAL	Urbanizadora Bérenices S.A.					
04	PROVINCIA	Guayas	05	COMUNA	09	06	CAJUN	Guayaquil	07	CO. P. 390	08	Guayaquil
09	CALLE	AV. Carlos Julio Arosemena Km. 2-12	10	PIEZA	-	11	NUMERO	20612U	12	13	-	
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	Urbanizadora	14	CO. ACTIVIDAD ECONOMICA	-	15	TIPO DE EMPRESA	-	16	TIPO DE EMPRESA	-	
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
ACTIVO CORRIENTE												
Caja, bancos			101	502.747								
Inversiones financieras temporales			102	-								
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)			103	4.618.857								
(-) Provisión cuentas incobrables			104	-								
Otras cuentas por cobrar			105	165.917.019								
Inventario de materia prima			106	-								
Inventario de productos en proceso			107	-								
Inventario de suministros y materiales			108	-								
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén			109	-								
Mercaderías en tránsito			110	-								
Igustos, herramientas y accesorios			111	-								
Igustos anticipados			112	1.712.923								
Otros activos corrientes			113	-								
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			119	172.751.546								
ACTIVO FIJO												
Terrenos, edificios e instalaciones			151	-								
Maquinarias, muebles, enseres y equipos			152	-								
Vehículos			153	-								
Otros activos fijos			154	64.082.196								
Depreciación acumulada			155	-								
TOTAL ACTIVO FIJO			159	64.082.196								
ACTIVOS NO CORRIENTES												
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo			161	-								
Gastos de organización y constitución			162	-								
Gastos de investigación exploración y otros			163	-								
Aportaciones en asociaciones			164	-								
Otros activos no corrientes			165	65.077								
(-) Amortización acumulada			166	-								
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			169	65.077								
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)			170	236.898.819								
PASIVO CORRIENTE												
Cuentas por pagar			201	69.983.497								
Documentos por pagar			202	-								
Provisiones sociales por pagar			203	-								
Obligaciones: IESS e impuestos			204	2.004.500								
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.			205	-								
Otros pasivos corrientes			206	49.233.370								
TOTAL PASIVO CORRIENTE			209	121.221.367								
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)												
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)			211	-								
Préstamos de accionistas o casa matriz			212	-								
Obligaciones emitidas			213	-								
Otros pasivos a largo plazo			214	-								
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO			219	-								
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)			220	121.221.367								
PATRIMONIO NETO												
Capital suscrito y/o asignado			301	5.000.000								
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.			302	-								
Aportes de socios o accionistas para futura cap.			303	-								
Reservas			304	1.564.151								
Reserva por revalorización del patrimonio			305	10.342.089								
Reexpresión monetaria			306	98.652.187								
Otros superávits			307	-								
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores			308	(1.339.785)								
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta			309	1.458.810								
TOTAL PATRIMONIO NETO			319	115.677.452								
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)			320	236.898.819								
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO												
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)			701	647.900								
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)			702	-								
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)			703	647.900								
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO												
RENDIMIENTOS FINANCIEROS			704	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.								
DETALLE DE COMPENSACIONES			705	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES								
IMP. 730			731	TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)								
IMP. 740			741	726 1.823.512								
REEXP. MON.			751	364.702								
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)												
Firma del representante legal												
Firma del contador												
Nombre			8001 Ladys de Jaime	TOTAL COMPENSACIONES								
Matr. No.			80011277	589.675								
Efectivo			Cheque No.	SALDO A FAVOR								
S./			S./	IMPUESTO A PAGAR								
2º Copia: Superintendencia de Compañías												
Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 5556 - 06 - 06 - 95												
SELLO Y FECHA DE RECEPCION												
BANCO DEL PACIFICO												
30-006-001414-4												
Valor : \$./.0**												
01/ABR/1998 CAJA:0011 REF:4069091												
01/ABR/1998 CAJA:0011 REF:4069091												