

PROMOCION INDUSTRIAL S.A.
PROCINDUSA

Guayaquil, 22 de Marzo del 2.004

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
Ciudad.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo establecido por la resolución 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañía, presento a su consideración el Informe de Gerencia de la Compañía Promoción Industrial S. A. "PROCINDUSA" correspondiente al ejercicio fiscal que terminó el 31 de Diciembre del 2003.

La compañía Promoción Industrial S. A. "PROCINDUSA" dedicada a la actividad de arriendo de un inmueble ubicado en Guayaquil y otro en Quito, durante el año 2003 desarrolló su actividad con absoluta normalidad.

Durante el año 2003 siguió vigente el esquema de dolarización implementado en el año 2000, con lo que hubo cierta reactivación de la economía ecuatoriana, bajando la inflación del 22.44% en el 2001 y al 9.36% en el 2002 y al 6.07% en el 2003.

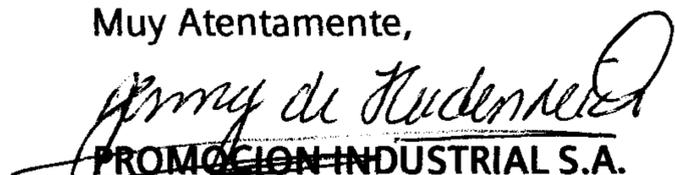
No todos nuestros ingresos fueron cancelados oportunamente por OTESA, ya que al cierre del 2003 quedaron pendientes las facturas por alquiler de edificios en Guayaquil y en Quito por los meses de Noviembre y Diciembre, las que ya cobramos en Febrero 03 del 2004..

Al final tenemos una utilidad neta de US\$ 67,452.61, una vez deducido el 10% participación trabajadores y el 25% de impuesto a la renta. A este valor ya se ha pagado un anticipo de US\$ 30.000,00. quedando un saldo de US\$ 37.452.61, a libre disposición de los accionistas pues no hay apropiación para reserva legal porque ésta ya llegó al limite que es del 50% del capital social de la empresa.

En lo que se refiere a la administración de la sociedad, ésta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y decisiones emanadas de la Junta General de Accionistas, máximo organismo rector de la administración de la compañía, en todos los aspectos: económico, contable, tributario, etc.

Agradezco positivamente por la confianza depositada en mí durante este periodo.

Muy Atentamente,


~~PROMOCION INDUSTRIAL S.A.~~
Jenny Vásquez de Heidenreich
Gerente



RECIBIDO
17 ABR 2004