

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.**

Guayaquil, Junio 29 de 1999

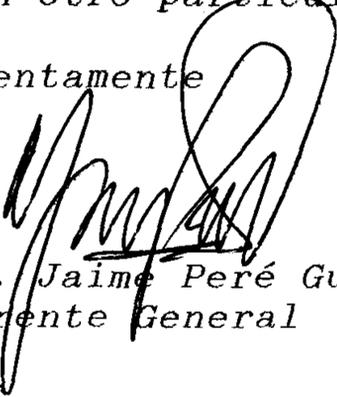
Señores Accionistas:

Como Representante Legal de la Compañía, adjunto a Uds. los balances correspondientes al ejercicio año 1998, los cuales están en concordancia con los libros contables y la Declaración del Impuesto a la Renta que ha sido elaborada.

Los documentos de respaldo, anexos, libros contables están a disposición de Uds. para su correspondiente revisión.

Sin otro particular quedo de Uds.

Atentamente


Ab. Jaime Peré Gummá
Gerente General



10 JUN 1999