

PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.

General Córdova 1004 y Francisco de Paula Icaza
Edificio Alpeca Piso 12, oficina 1, Teléfono 042-561148
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 31 del 2014.

INFORME DE GERENCIA

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de **PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.**, y cumpliendo con las expresas disposiciones legales y estatutarias, pongo a consideración de ustedes, el Estado de Situación Financiera, El Estado de Resultado Integral, El Estado de Cambios en el Patrimonio, el Estado de Flujos de Efectivo, y las Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012.

Señores Accionistas tengo a bien informar que se ha procedido a realizar las rectificaciones correspondientes a los Estados Financieros del ejercicio económico 2012, de acuerdo a la Inspección realizada por la Superintendencia de Compañías el 12-03-2014 mediante informe No. SC-INC-DNICAI-SIC-14-041y así los libros contables de la compañía reflejan sus Activos a valores razonables y reclasificados como Propiedad de Inversión.

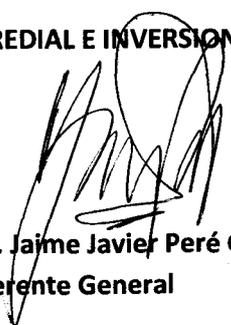
De esta manera en el Balance Rectificador del ejercicio económico 2012 se muestra la situación financiera de la empresa con la aplicación de las NIIF para Pymes.

Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los accionistas, por su permanente apoyo y confianza otorgada a mi gestión.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A



Sr. Jaime Javier Peré Gummá
Gerente General