

Guayaquil, 4 de Abril del 2016

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.

En cumplimiento a las atribuciones de **COMISARIO** de la compañía **PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.**, presento a la Junta General de Accionistas el informe correspondiente al 31 de Diciembre 2015 y los correspondientes Estados Financieros a la fecha. Estos Estados Financieros dan cumplimiento por parte de la administración de las Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias; así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y las recomendaciones y autorizaciones del directorio.

El examen se realizó a base de prueba de evidencia y soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluye la revisión de la aplicación de las N.I.I.F como una evaluación general de los Estados Financieros considerando que este análisis prevé una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros de **PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.** examinados están de acorde a los registros contables, presentan razonablemente la posición financiera y el resultado de sus operaciones al 31 de Diciembre 2015 de conformidad con las N.I.I.F, igualmente la administración de la compañía ha dado cumplimiento a las normas legales y estatutarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Así mismo, la información de los procedimientos de control interno aplicado a **PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.** es aceptable. La compañía en este ejercicio económico registra una pérdida de \$ 4.607,21.

De acuerdo a lo expresado en los párrafos anteriores concluiré manifestando que los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2015 muestran la realidad financiera de la compañía.

Atentamente,

COMISARIO



Ing. Com. CPA. Carlos Alejandro Yagual Criollo
C.I. No.- 0902893643

San Martín No.-313 y Chimborazo
Teléfonos (04)2410041 – 0999266234
Guayaqui-Ecuador

ICM 18 04 2014 01

INSTRUCCIÓN
00000000

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
00000000

YAMMAL GUILLERMO

APPELLIDO Y NOMBRES DEL PADRE
OSCAR OCHOA

APPELLIDO Y NOMBRES DE LA MADRE
OSCAR OCHOA

OSCAR OCHOA

PROVINCIA Y CANTÓN DE EMISIÓN
GUAYAS

FECHA DE EMISIÓN
2013-08-28



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

Nº **090289364-3**

CÉDULA DE
CELESTINO

APPELLIDOS Y NOMBRES
OSCAR OCHOA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
00000000

FECHA DE NACIMIENTO
1975-01-11

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **BIEN CASADO**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

051

051 - 0076 **0902893643**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

YAGUAL CRIOLLO CARLOS ALEJANDRO

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	3
PROVINCIA	TARQUI	2
GUAYAS	ZONA	2
CANTÓN		

[Signature]

PREMIER VOTANTE DE LA JUNTA