

Guayaquil, 3 de Marzo del 2015

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.

En cumplimiento a las atribuciones de **COMISARIO** de la compañía **PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.**, presento a la Junta General de Accionistas el informe correspondiente al 31 de Diciembre 2014 y los correspondientes Estados Financieros a la fecha. Estos Estados Financieros dan cumplimiento por parte de la administración de las Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias; así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y las recomendaciones y autorizaciones del directorio.

El examen se realizó a base de prueba de evidencia y soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluye la revisión de la aplicación de las N.I.I.F como una evaluación general de los Estados Financieros considerando que este análisis prevé una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros de **PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.** examinados están de acorde a los registros contables, presentan razonablemente la posición financiera y el resultado de sus operaciones al 31 de Diciembre 2014 de conformidad con las N.I.I.F, igualmente la administración de la compañía ha dado cumplimiento a las normas legales y estatutarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Así mismo, la información de los procedimientos de control interno aplicado a **PREDIAL E INVERSIONISTA EL CERROJO S.A.** es aceptable. La compañía en este ejercicio económico registra una utilidad neta de \$ 897,33.

De acuerdo a lo expresado en los párrafos anteriores concluiré manifestando que los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2014 muestran la realidad financiera de la compañía.

Atentamente,

COMISARIO


Ing. Com. CPAC Carlos Alejandro Yagual Criollo
C.I. No.- 0902893643

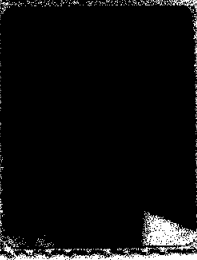
San Martín No.-313 y Chimborazo
Teléfonos (04)2410041 – 0999266234
Guayaquil-Ecuador



REPUBLICA DEL ECUADOR
UNION GENERAL DE ELECTORES
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL



CITADANIA
090269364-3
YAGUAL CROLO CARLOS ALEJANDRO
CANTON GUAYAS / GUAYAS
21/05/2010
PEN 2703795



REPUBLICA DEL ECUADOR
UNION GENERAL DE ELECTORES
DIRECCION NACIONAL DE REGISTRO CIVIL



CITADANIA
090269364-3
YAGUAL CROLO CARLOS ALEJANDRO
CANTON GUAYAS / GUAYAS
21/05/2010
PEN 2703795






REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE ELECTORES



051
001-0070
0902693643
YAGUAL CROLO CARLOS ALEJANDRO
CANTON GUAYAS / GUAYAS
21/05/2010
PEN 2703795






REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL DE ELECTORES



051
001-0070
0902693643
YAGUAL CROLO CARLOS ALEJANDRO
CANTON GUAYAS / GUAYAS
21/05/2010
PEN 2703795

