

# INMOBILIARIA CUATRO CORONAS S.A

## INFORME DEL GERENTE

AÑO 1.999

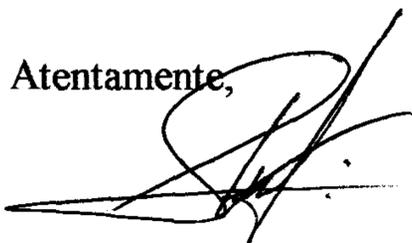
Estimados señores:

Habiendo terminado el ejercicio financiero por el año 1.999, quiero presentar a ustedes el informe anual y hacerles conocer los puntos más importantes del desarrollo económico que tuvo la empresa.

Como ustedes pueden observar en los Estados Financieros, los ingresos por arrendamiento crecieron en 99%, pero así también los costos operacionales por el alza indiscriminada de los precios causada por la devaluación que vivió el país durante el año 1.999, crecieron en 92,73%. Sin embargo la empresa tuvo una pequeña utilidad de S/. 3.468.460,00 que significó el 2,67% sobre el total de ingresos.

Esperamos que para el año 2.000, con el sistema de dolarización implementado, cambie de rumbo la política económica con mejores perspectivas para el país, lo que hará que la empresa logre mejores objetivos que serán de mucho beneficio tanto para los que integramos ésta empresa como para el país en general..

Atentamente,



LUIS LLORENTI MENDOZA  
GERENTE GENERAL



1999