

Guayaquil, Marzo 09 del 2005.

Señores

**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
CALBAN TRES S. A.**

Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2004,

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa a desarrollado sus actividades en formas aceptables produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$183.258,10/- contra USD\$165.573,41 del año 2003.

Los egresos totales fueron de USD\$86.771,31/- contra USD\$99.517,10 del año 2003.

La utilidad bruta del ejercicio fue de USD\$96.486,79/- contra la suma de USD\$66.056,31 del año 2003.

La utilidad neta del ejercicio fue de USD\$72.365,09/- contra la suma de USD\$49.539,60 del año 2003.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para este período.

Sobre la cifra de la utilidad neta del Ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el año 2005, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,

REPRESENTANTE LEGAL

