

Guayaquil, Marzo 16 del 2000

Señores  
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE  
CALBAN TRES S. A.**  
Ciudad.-

Estimados señores;

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio 1999.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa a desarrollado sus actividades en formas aceptables produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de S/.1.207'310.453/- contra S/.831'249.136 de 1998.-

Los gastos totales fueron de S/.1.126'018.289 contra S/.761'948.424 - de 1998.

La utilidad bruta del ejercicio fué de S/.81'292.164/- contra la suma de S/.69'300.712 de 1998.

La utilidad neta del ejercicio fue de S/.49'085.871- contra la suma de S/.44'942.170 de 1998.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras, legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzando las metas propuestas para éste período.

Sobre la cifra de la utilidad neta del Ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el 2000, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa.

Atentamente,

  
**JOHNNY CZARNINSKI BAIER**  
**GERENTE**



04 ABR. 2000