

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 6 No. B 00028308

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

Table with identification data: 01 RUC 0990875049001, 02 EXPEDIENTE 44601, 03 RAZON SOCIAL INMOBILIARIA INJICASA S.A., 04 PROVINCIA GUAYAS, 05 COD. PROVINCIA 09, 06 CANTON GUAYAQUIL, 07 COD. CANTON 390, 08 CIUDAD GUAYAQUIL, 09 CALLE PORTETE Y MALECON DEL SALADO, 10 NUMERO S/N, 11 TELEF. 470644, 12 FAX ---, 13 ACTIVIDAD ECONOMICA ARRIENDO INMUEBLE, 14 COD. ACTIVIDAD ECON. 83101, 15 TIPO CONTRIBUYENTE 388, 16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL JORGE LUIS JIMENEZ CABRERA, 17 CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE 09-08570385, 20 DIRECCION 1, 21 ADMINISTRACION ---, 22 PRODUCCION ---, 23 OTROS ---, 24 AUDITOR EXTERNO ---, 25 R.N.A.E. ---

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: ACTIVO CORRIENTE (Caja, bancos: 101, 3'522.375), INGRESOS (Ventas gravadas con I.V.A.: 401, ---), INGRESOS NO OPERACIONALES (Dividendos percibidos: 405, ---), TOTAL INGRESOS: 499, 2'800.000

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: B) Mercaderias en tránsito (110, ---), Repuestos, herramientas y accesorios (111, ---), Impuestos anticipados (112, 142.044), Otros activos corrientes (113, ---), TOTAL ACTIVO CORRIENTE: 119, 3'664.419

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: ACTIVO FIJO (Terrenos, edificios e instalaciones: 151, 23'416.825), Maquinarias, muebles, enseres y equipos (152, ---), Vehículos (153, ---), Otros activos fijos (154, ---), (-) Depreciación acumulada (155, 561.594), TOTAL ACTIVO FIJO: 159, 22'855.231

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: ACTIVOS NO CORRIENTES (Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo: 161, ---), Gastos de organización y constitución (162, ---), Gastos de investigación exploración y otros (163, ---), Aportaciones en asociaciones (164, ---), Otros activos no corrientes (165, ---), (-) Amortización acumulada (166, ---), TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE: 169, ---

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: PASIVO CORRIENTE (Cuentas por pagar: 201, ---), Documentos por pagar (202, ---), Provisiones sociales por pagar (203, ---), Obligaciones: IESS e impuestos (204, 162.849), Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. (205, ---), Otros pasivos corrientes (206, ---), TOTAL PASIVO CORRIENTE: 209, 162.849

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE) (Cuentas y documentos por pagar (largo plazo): 211, ---), Préstamos de accionistas o casa matriz (212, 11'548.455), Obligaciones emitidas (213, ---), Otros pasivos a largo plazo (214, ---), TOTAL PASIVO LARGO PLAZO: 219, 11'548.455, TOTAL DEL PASIVO (209 + 219): 220, 11'711.304

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: PATRIMONIO NETO (Capital suscrito y/o asignado: 301, 10'000.000), (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor. (302, ---), Aportes de socios o accionistas para futura cap. (303, ---), Reservas (304, 1'082.042), Reserva por revalorización del patrimonio (305, 24'259.883), Reexpresión monetaria (306, (21'297.349)), Otros superávits (307, 275.223), Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores (308, ---), Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta (309, 488.547), TOTAL PATRIMONIO NETO: 319, 14'808.346, TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319): 320, 26'519.650

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO (1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones): 701, 71.756), 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729): 702, ---, Valor anticipo ((701 ó 702) -771): 703, 71.756

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO (RENDIMIENTOS FINANCIEROS: 704, ---), HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.: 705, ---, RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES: 706, ---, IMPUESTO UNICO: 709, ---

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: F) DETALLE DE COMPENSACIONES (IMP. 730, ---), EJER. IMP. 731, ---, No. TRAM. 732, ---, FECH. ING. 733, ---, 739, ---, IMP. 740, ---, EJER. IMP. 741, ---, No. TRAM. 742, ---, FECH. ING. 743, ---, 749, ---, REEXP. MON.: 751, ---, EJER. IMP. 751, ---, 759, ---

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: (-) TOTAL COMPENSACIONES: 760, ---, (-) Anticipos pagados: 770, 142.044, (-) Impuestos retenidos: 771, ---, SALDO A FAVOR: 772, ---, IMPUESTO A PAGAR: 773, 20.805, Interés por mora: 774, 1.977, Multas: 775, 1.248, TOTAL PAGADO: 799, 24.030

Table with columns: DESCRIPCION, CANTIDAD, VALOR. Includes sections: Efectivo: S/. 24.030, Cheque No.: ---, Banco: ---, Notas de Crédito (cantidad): ---, S/.

