

INMOBILIARIA BALLEEN S. A.

Apartado de Correos No. 991

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 22 de Marzo de 1.972

Señores Accionistas:

Una vez ante Uds. para presentarles el Informe de mis actividades como Gerente de "INMOBILIARIA BALLEEN S.A." durante el ejercicio económico 1.971.

Lo que tengo que informarles es bien poco, ya que como es conocido por Uds., existe un Decreto Oficial que impide el aumento de cánones de arrendamiento; por consiguiente y como ellos constituyen nuestra única fuente de ingresos se han mantenido estáticos en relación con el año anterior. Los gastos han sido minuciosamente controlados y es por eso que al final del ejercicio económico puedo presentarles una utilidad mínima.

Espero que como es el anhelo de esta Gerencia y lógicamente el de cada uno de Uds., en el año que está transcurriendo se logre aumentar el monto de utilidades.

Adjunto a este Informe, el que fuera presentado por el señor Comisario, como también los balances y anexos que corresponden al año 1.971.

Muy atentamente,

Gerente.