

# COLBIMONTEBLANCO S.A.

---

**Estados Financieros**  
Años terminados en Diciembre 31, 2019 y 2018

# **COLBIMONTEBLANCO S.A.**

## **Principales Políticas Contables**

---

### **1. CONSTITUCION**

La compañía Colbimonteblanco S. A., fue constituida en Guayaquil – Ecuador por escritura pública otorgada ante el Notario Vigésima Primero del cantón Guayaquil el 30 de junio de 1987.

La actividad principal de la compañía, es compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

### **2. BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

#### **2.1 Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros de COLBIMONTEBLANCO S.A. han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Pymes) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (ISAB). Están presentados en dólares americanos, que es la moneda funcional de la Compañía.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF Pymes requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF Pymes vigente, al 31 de diciembre del 2019, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan, salvo que se indique lo contrario.

#### **2.2 Bases de presentación**

Los estados financieros de **COLBIMONTEBLANCO S.A.** comprenden el estado de situación financiera, los estados de resultados y otro resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado el 31 de diciembre del 2019. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF Pymes).

# **COLBIMONTEBLANCO S.A.**

## **Principales Políticas Contables**

---

### **3. POLITICAS CONTABLES**

#### **3.1 Efectivo**

En este grupo contable se registra el efectivo en caja y/o bancos. Se miden inicial y posteriormente por su valor nominal.

#### **3.2 Inversiones en Asociadas**

En este grupo contable se registra las inversiones realizadas en entidades sobre las que la Compañía ejerce influencia significativa pero no tiene control que, generalmente su participación accionaria esta entre el 20% y el 50% de los derechos de voto.

#### **3.3 Otros Activos no Corriente**

Los activos no corrientes y los Grupos de activos para su disposición se clasifican como mantenidos para la venta si su valor en libros es recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable dentro del período de un año desde la fecha de clasificación y el activo (o Grupo de activos para su disposición) está disponible para la venta inmediata en su estado actual.

#### **3.4 Proveedores comerciales y otras cuentas por pagar**

En este grupo contable se registran las obligaciones de pago en favor de proveedores relacionados y no relacionados adquiridos en el curso normal de negocio. Se miden inicialmente, por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado, de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

#### **3.5 Patrimonio**

**Capital social.** - en este grupo contable se registra el monto aportado del capital. Se miden a su valor nominal.

#### **3.6 Otros Resultados Integrales**

En este grupo contable se registran los efectos netos por revaluaciones de Propiedades Planta y Equipo.

## **COLBIMONTEBLANCO S.A.**

### **Principales Políticas Contables**

---

#### **4. Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen en la medida que sea probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía y que puedan medirse de manera fiable, independientemente del momento en que el pago sea realizado.

##### **4.1 Reconocimiento de Gastos**

La entidad reconoce sus gastos en el momento en el cual surge las obligaciones por pagar, siempre y cuando se cumplan las formalidades legales.

##### **4.2 Ingresos de Actividades Ordinarias**

La compañía presenta un periodo de madurez en nuestras ventas que están relacionadas directamente a la presentación de servicios tanto a personas naturales como jurídicas.

##### **4.3 Costos y Gastos**

La compañía presenta los costos y gastos de acuerdo al volumen de presentación de servicios que damos a nuestros clientes.

# COLBIMONTEBLANCO S.A.

## Notas a los Estados Financieros

### 5. EFECTIVO

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue

|                       | Al 31 de diciembre |            |
|-----------------------|--------------------|------------|
|                       | 2019               | 2018       |
| <b>Efectivo</b>       |                    |            |
| Caja / Bancos         | 800                | 800        |
| <b>Total efectivo</b> | <b>800</b>         | <b>800</b> |

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, representan valores en caja, los cuales no tienen ninguna restricción para su utilización inmediata.

### 6. INVERSIONES

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue

|                                       | Al 31 de diciembre |                |
|---------------------------------------|--------------------|----------------|
|                                       | 2019               | 2018           |
| <b>Inversiones no corrientes</b>      |                    |                |
| Inversión no Corriente                | 123,464            | 123,464        |
| <b>Total de inversiones corriente</b> | <b>123,464</b>     | <b>123,464</b> |

### 7. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue

|                                       | Al 31 de diciembre |                |
|---------------------------------------|--------------------|----------------|
|                                       | 2019               | 2018           |
| <b>Otros activos corrientes</b>       |                    |                |
| Otros Activos No corriente            | 360,494            | 360,494        |
| <b>Total otros activos corrientes</b> | <b>360,494</b>     | <b>360,494</b> |

## COLBIMONTEBLANCO S.A.

### Notas a los Estados Financieros

---

#### 8. PROVEEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue

|                                                            | Al 31 de diciembre |              |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
|                                                            | 2019               | 2018         |
| Proveedores locales y otras cuentas por pagar              |                    |              |
| Otras Cuentas Por Pagar                                    | 2.117              | 2.117        |
| <b>Total proveedores locales y otras cuentas por pagar</b> | <b>2.117</b>       | <b>2.117</b> |

Corresponden a los valores pendientes de pago a proveedores locales, por la adquisición de bienes y servicios relacionados con la actividad del negocio los cuales serán canceladas dentro del período corriente.

#### 9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 está constituido por 800 acciones ordinarias, nominativas, autorizadas, suscritas y en circulación respectivamente con un valor nominal de US\$1 cada una.

#### 10. OTROS RESULTADOS INTEGRALES

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, corresponde al efecto neto por nuevas mediciones de los planes de pensiones de beneficios definidos.

## **COLBIMONTEBLANCO S.A.**

### **Notas a los Estados Financieros**

---

#### **11. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2019 han sido aprobados por la administración y serán presentados a los Socios para su aprobación definitiva. En opinión de la Administración de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los Socios sin modificaciones.



SERVICIOS DE CONTABILIDAD E IMPUESTOS S.A.  
**SERVICONTSA**  
-----  
FIRMA AUTORIZADA

Servicios de Contabilidad e Impuestos Servicontsa S.A.  
Contador