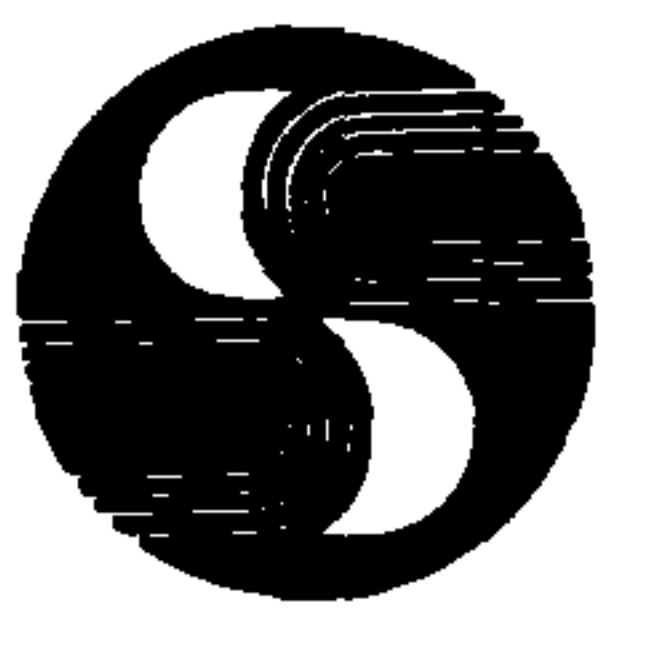


Registro de Comercio
 No. SELLER 17001
 Constructora Norberto Odebrecht S.A.
 Carchi 601 E
 GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR
 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

RAZON O DENOMINACION SOCIAL CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT S.A. (SUCURSAL-EXTRANJERA)			No. DE EXPEDIENTE 44552-87	
CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE CARCHI Y QUISQUIS	NUMERO 601	TELEFONO 286212-286869	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente				
Vicepresidente				
Gerente(s)				
Apoderado(s)	ING. LUIZ ANTONIO MAMERI	PAS. CC-404.301	CARCHI # 601 Y QUISQUIS	
COMISARIOS				
Principal	ING. COMERC. DANIEL PALAU MAZA		EDIF. CONTINENTAL - 8o. P.	
Suplente				
AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.			

A. ESTADO DE SITUACION

ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Sucres
1.1. ACTIVO CORRIENTE				
Caja - bancos			1101	540'098.292,82
Inversiones financieras temporales			1102	184'000.000,00
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	729'142.073,58
Menos: Provisión para Incobrables			1104	-- 0 --
Inventario materia prima			1105	-- 0 --
Inventario productos en proceso			1106	-- 0 --
Inventario suministros y materiales			1107	-- 0 --
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	4.185'093.740,72
Mercaderías en tránsito			1109	499'701.800,00
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	-- 0 --
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	500.000,00
Anticipos a proveedores			1112	159'526.641,70
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	428'993.583,10
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	-- 0 --
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	75'946.026,30
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE				6.803'002.158,22
1.2. ACTIVO FIJO				
	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones	-- 0 --	-- 0 --	1201	-- 0 --
Mejoras en locales arrendados	-- 0 --	-- 0 --	1202	-- 0 --
Construcciones en curso	-- 0 --		1203	-- 0 --
Maq. y equipo en montaje o tránsito	-- 0 --		1204	-- 0 --
Maquinaria y equipo	36.958'062.219,18	17.304'428.569,02	1205	19.653'633.650,16
Muebles, enseres y equipo de oficina	2.008'299.641,26	879'401.293,40	1206	1.128'898.347,86
Vehículos	11.947'451.803,12	10.266'511.641,37	1207	1.680'940.161,75
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	1.257'025.538,68	514'362.470,62	1208	742'663.068,06
1.3. ACTIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	-- 0 --
Inversiones a largo plazo			1302	-- 0 --
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	-- 0 --
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución	-- 0 --	-- 0 --	1321	-- 0 --
Gastos de invest. exploración y otros	-- 0 --	-- 0 --	1322	-- 0 --
Intangibles	-- 0 --	-- 0 --	1323	-- 0 --
Otros activos diferidos	9.420'057.042,49	-- 0 --	1324	9.420'057.042,49
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE				32.626'192.270,32
TOTAL DEL ACTIVO				39.429'194.428,54

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del 10 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1992

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima	1.339'094.734,40		1.339'094.734,40
10.1 Mercaderías	— 0 —		-- 0 --
10.2 Maquinaria y equipo (ACT.FLJO)	211'901.206,23		211'901.206,23
10.3 Donaciones realizadas	— 0 —		-- 0 --
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas	— 0 —		-- 0 --
20.1 Asistencia técnica	— 0 —		-- 0 --
20.2 Otros	248'708.657,57		248'708.657,57
30 VENTAS			
30.0 Materias primas	— 0 —		-- 0 --
30.1 Productos terminados	— 0 —		-- 0 --
30.2 Donaciones recibidas	— 0 —		-- 0 --
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas	— 0 —		-- 0 --
40.2 Asistencia técnica	— 0 —		-- 0 --
40.3 Otros	— 0 —		-- 0 --

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	—	30	10	30	-- 0 --
Extranjera	4	7	9	--0--	-- 0 --

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 28 de Febrero de 1992

<p align="center">REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>Nombre: <u>ING. LUIZ ANTONIO MAMERI</u></p> <p>Firma: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>PAS-EC-404.301</u></p>	<p align="center">CONTADOR</p> <p>Nombre: <u>EC. GUSTAVO MACIAS ROMERO</u></p> <p>Firma: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>09.06067822</u> Matrícula: <u>0.927</u></p>
<p align="center">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center"><u>[Firma]</u></p> <p align="center">FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</p> <p>Recibido hoy día <u>28</u> de <u>Febrero</u> de 19 <u>92</u></p> <p>No. de anexos <u>1</u></p>

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	328'704.555,63
Anticipos de clientes		2102	--- 0 ---
Obligaciones por pagar		2103	8.704'836.000,00
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	--- 0 ---
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía		2105	--- 0 ---
Gastos por pagar		2106	636'742.017,00
Obligaciones IESS e impuestos		2107	65'940.766,23
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	--- 0 ---
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	--- 0 ---
Préstamos de la casa matriz		2110	4.269'678.060,00
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		2111	114'346.636,15
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE			14.117'248.035,01
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	--- 0 ---
Obligaciones por pagar		2202	2.950'400.000,00
Préstamos de accionistas o socios		2203	--- 0 ---
Préstamos de la casa matriz		2204	--- 0 ---
Obligaciones emitidas		2205	--- 0 ---
Otros (Adjuntar detalle)		2206	--- 0 ---
2.3. PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	--- 0 ---
Otros (Adjuntar detalle)		2302	--- 0 ---
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE			2.950'400.000,00
TOTAL DEL PASIVO			17.067'648.035,01
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	--- 0 ---
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	50'000.000,00
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras		3103	--- 0 ---
Menos: Capital suscrito no pagado		3104	--- 0 ---
Menos: Acciones propias adquiridas		3105	--- 0 ---
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	--- 0 ---
Reservas facultativas		3202	--- 0 ---
Otras reservas		3203	--- 0 ---
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio		3301	25.456'999.859,23
Reexpresión monetaria diferida		3302	6.751'524.438,67
Otros (Adjuntar detalle)		3303	--- 0 ---
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	--- 0 ---
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	9.366'340.285,19
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio		3403	530'637.619,18
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			22.361'546.393,53
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			39.429'194.428,54

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	--- 0 ---
Liquidación de depósitos industriales		4002	--- 0 ---
Avales o garantías		4003	--- 0 ---
Otras Obligaciones contingentes		4004	--- 0 ---

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	5.163'870.364,94
En el exterior		5002	--- 0 ---
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	--- 0 ---
VENTAS NETAS			5.163'870.364,94
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	--- 0 ---
Compras de productos terminados en el país		5102	--- 0 ---
Compras de productos terminados en el exterior		5103	--- 0 ---
Menos: Inventario final		5104	--- 0 ---
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario Inicial de materias primas		5201	1.625'891.350,96
Compras de materias primas en el país		5202	1.058'004.896,63
Compras de materias primas en el exterior		5203	--- 0 ---
Menos: Inventario final de materias primas		5204	(1.344'801.513,19)
Mano de obra directa		5205	1.097'190.262,50
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	753'377.296,80
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	--- 0 ---
Mano de obra indirecta		5208	--- 0 ---
Suministros y materiales		5209	--- 0 ---
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	143'168.003,84
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	51'185.856,49
Mantenimiento y reparaciones		5212	--- 0 ---
Impuestos a la producción y otros		5213	--- 0 ---
Energía, agua, teléfono		5214	114'451.395,44
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	4.833'830.068,22
Inventario Inicial de productos en proceso		5216	--- 0 ---
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	--- 0 ---
Inventario Inicial de productos terminados		5218	--- 0 ---
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	--- 0 ---
UTILIDAD BRUTA			(3.168'427.252,75)
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	--- 0 ---
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	--- 0 ---
Comisiones a empleados y particulares		5303	--- 0 ---
Publicidad y propaganda		5304	--- 0 ---
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	--- 0 ---
Otros (Adjuntar detalle)		5306	--- 0 ---
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios		5401	--- 0 ---
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	--- 0 ---
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	--- 0 ---
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	380.500,00
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	--- 0 ---
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	--- 0 ---
Amort. de Intang. y diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio)		5407	--- 0 ---
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	--- 0 ---
Otros (Adjuntar detalle)		5409	378'365.159,76
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			(3.547'172.912,51)
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	874'512.501,67
Otros gastos financieros		5502	--- 0 ---
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	145'813.167,87
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	--- 0 ---
Ganancia en venta de activos fijos		5603	--- 0 ---
Dividendos en efectivo		5604	--- 0 ---
Ganancias por diferencia de cambio		5605	--- 0 ---
Otros (Adjuntar detalle)		5606	8.261'651.531,03
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	541'451.864,66
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	3.974'965.039,24
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	--- 0 ---
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			(530'637.619,18)
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	--- 0 ---
Impuesto a la renta		5802	--- 0 ---
UTILIDAD NETA			(530'637.619,18)