

CO. INMOBILIARIA VIRGEN DE LA ALMUDENA S.A

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Mayo 18 del 2004

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.

INMOBILIARIA VIRGEN DE LA ALMUDENA S. A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada "**VIRGEN DE LA ALMUDENA S. A.**" De conformidad con el artículo 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento a la Resolución No. 90.ñ.5.3.006. de la Superintendencia de Compañías, entrego a ustedes el **informe anual de actividades económicas y sociales**, por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2.002 con el siguiente contenido:

a.- Para conocimiento y aprobación anexo los siguientes estados financieros, Estado demostrativo de Pérdidas y Ganancias, Balance General y demostración de cuentas.

b.- La actividad empresarial y su desenvolvimiento han sido satisfactorios.

c.- Las metas y objetivos previstos por esta administración fueron alcanzados en su mayor parte.

d.- Las disposiciones del Directorio y Junta General de accionistas fueron cumplidas oportunamente.

e.- Finalmente recomiendo y solicito a la Junta General de Accionistas que todos los reportes financieros presentados por la contadora sean aprobados.

Sin otro punto en particular de importancia que informar a ustedes, quedo con las distinguidas consideraciones.

Atentamente,

Italia de Colamarco
ITALIA DE COLAMARCO
GERENTE



18 MAYO 2004

COMPAÑIA INMOBILIARIA VIRGEN DE LA ALMUDENA S. A.

Guayaquil, mayo 18 del 2.004

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

Estimados señores:

En mi calidad de Gerente General de la COMPAÑIA INMOBILIARIA VIRGEN DE LA ALMUDENA S.A., me permito comunicar a ustedes que durante el año 2.002 y hasta la actualidad, esta empresa no ha efectuado ningún contrato con el Estado ni con ninguna de sus instituciones.

Atentamente,

Italia de Colamarco
ITALIA DE COLAMARCO
Gerente



18 MAY 2004