

CO. INMOBILIARIA VIRGEN DE LA ALMUDENA S.A

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Mayo 18 del 2004

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.
INMOBILIARIA VIRGEN DE LA ALMUDENA S. A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada "**VIRGEN DE LA ALMUDENA S. A.**" De conformidad con el artículo 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento a la Resolución No. 90.ñ.5.3.006. de la Superintendencia de Compañías, entrego a ustedes el **informe anual de actividades económicas y sociales**, por el período comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2.001 con el siguiente contenido:

a.- Para conocimiento y aprobación anexo los siguientes estados financieros, Estado demostrativo de Pérdidas y Ganancias, Balance General y demostración de cuentas.

b.- La actividad empresarial y su desenvolvimiento han sido satisfactorios.

c.- Las metas y objetivos previstos por esta administración fueron alcanzados en su mayor parte.

d.- Las disposiciones del Directorio y Junta General de accionistas fueron cumplidas oportunamente.

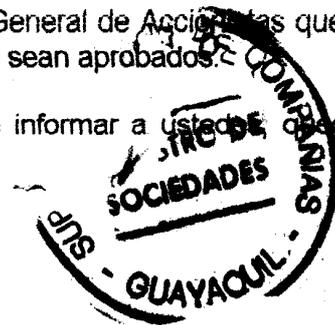
e.- Finalmente recomiendo y solicito a la Junta General de Accionistas que todos los reportes financieros presentados por la contadora sean aprobados.

Sin otro punto en particular de importancia que informar a ustedes quedo con las distinguidas consideraciones.

Atentamente,

Italia de Colamarco

ITALIA DE COLAMARCO
GERENTE



5 MAYO 2004

COMPAÑIA INMOBILIARIA VIRGEN DE LA ALMUDENA S. A.

Guayaquil, mayo 18 del 2.004

Señores
Superintendencia de Compañias
Ciudad.-

Estimados señores:

En mi calidad de Gerente General de la COMPAÑIA INMOBILIARIA VIRGEN DE LA ALMUDENA S.A., me permito comunicar a ustedes que durante el año 2.001 y hasta la actualidad, esta empresa no ha efectuado ningún contrato con el Estado ni con ninguna de sus instituciones.

Atentamente,

Italia de Colamarco
ITALIA DE COLAMARCO
Gerente



25 MAYO 2004