

# INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, Abril 18 del 2001

A los Señores Accionistas de  
**INMOBILIARIA EDIMAR S.A.**

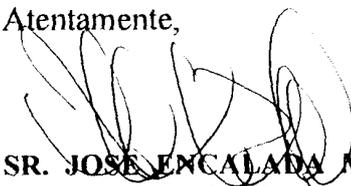
Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, especialmente las resoluciones de la Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de ustedes el Informe Anual y los Estados Financieros correspondiente al ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2000.

La contabilidad registra sus transacciones contables en sucres desde el periodo del 1 de Enero al 31 de Marzo del 2000. A partir del 1 de Abril, por una disposición del Gobierno Nacional, las empresas han tenido que dolarizar sus estados financieros, al tipo de cambio de S/. 25.000 por cada US \$ 1.00, por consiguiente a partir de esta fecha la contabilidad registra las transacciones en US dólares.

En relación a las cifras los Activos Totales suman US \$ 9.350,15 Sus Pasivos están por los US \$ 568,84. Es necesario mencionar que la Compañía no ha podido desarrollar actividad alguna, la aplicación de la N.E.C. 17, en este caso fue desfavorable, ocasionado una PERDIDA US \$ 709,12.

Debo agradecer la colaboración y confianza que me han brindado, dejando constancia que se han cumplido debidamente las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



**SR. JOSE ENCALADA MORA**  
**PRESIDENTE**