

Guayaquil, Marzo 08 del 2002

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE ASESORAUDIT S.A.**

Ciudad.

De mis consideraciones:

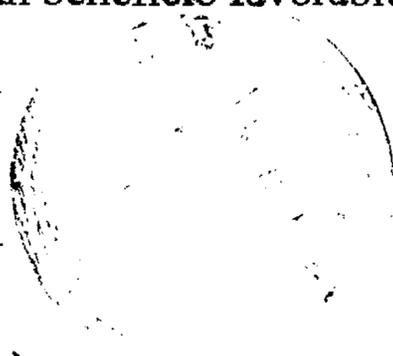
A fin de dar cumplimiento a las disposiciones de la ley de Compañías presento a vuestra consideración el siguiente informe Económico en mi calidad de Gerente de ASESORAUDIT S.A. correspondiente al Ejercicio Económico del 2001.

1. Como ustedes saben la Compañía no tiene mayor actividad que la de propiedad inmueble, que es conocida por todos los Señores Accionistas.
2. Por consiguiente las metas y los objetivos se están cumpliendo.
3. Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta general y de los Señores Accionistas.
4. Dada la estructura privada de la Compañía y por el poco movimiento económico que tiene, no da lugar a que se susciten aspectos administrativos, laborales y legales durante el Ejercicio Económico de 2001.
5. Por las mismas razones no hay lugar a hacer un análisis de los aspectos operacionales pues no hay comercialización ni producción comparables con años anteriores.
6. Al hacer un análisis de la situación Financiera de la empresa comparables con los Ejercicios (2001-2000); debo indicar que ha habido una disminución en el Activo Corriente, Activo Fijo y Diferido. La mayoría de las cuentas se encuentran estables comparadas con el año anterior ha habido incremento, en los gastos de depreciación y administrativos esto ha dado como resultado que el Estado de Perdidas y Ganancias arroje una pérdida de \$7,274.72 que va a ser absorbida por la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio.
7. Mi recomendación es el cuidado, y mantenimiento de las propiedades que tiene la compañía para que se alquile con una mejor rentabilidad y así poder cubrir costos y gastos y presentar un beneficio favorable para los señores accionistas.

Atentamente,



Ing. Carlos Camacho Garay
Gerente



08/03/2002