

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 44489

RUC: 0990864675001

Nombre: INMOBILIARIA PANEGU S. A.

No. DE INGRESO: 61050

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 19/06/2012

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

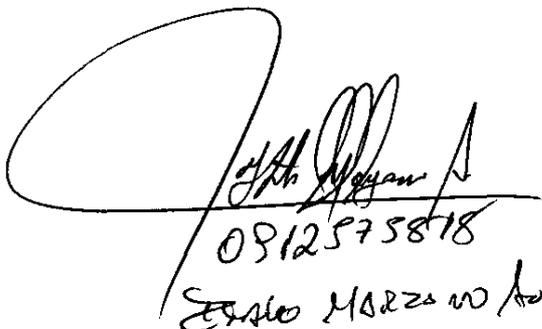
- Estado Financiero - NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptorán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 12/06/2012 09:48:04:313



0912575818  
Sergio MORZAÑO



[https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl\\_extranet\\_balances\\_inte...](https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl_extranet_balances_inte...) 12/06/2012



**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

|                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL      | INMOBILIARIA PANEGU S. A.         |
| DIRECCIÓN         | VICTOR MANUEL RENDON 712 Y BOYACA |
| EXPEDIENTE        | 44489                             |
| RUC               | 0990864675001                     |
| AÑO               | 2011                              |
| FORMULARIO        | SC.NEC.44489.2011.1               |
| NÚMERO DE INGRESO | 61050                             |

|   |            |
|---|------------|
| FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA) | 02/01/2012 |
|---|------------|

**ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

| CUENTA   | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 11     |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 12     |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           | 13     |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 14     |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15     |            |

BALANCE GENERAL (NEC 1)

ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

| CUENTA  | CÓDIGO | VALOR US\$ | CUENTA  | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|---|--------|------------|---|--------|------------|
| CAJA - BANCOS   | 311    | 4.297,35   | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    | 4.537,82   |
| INVERSIONES CORRIENTES  | 312    |            | VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 313    | 34.931,28  | EXPORTACIONES NETAS   | 603    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 314    |            | OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 315    |            | RENDIMIENTOS FINANCIEROS  | 605    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316    |            | OTRAS RENTAS GRAVADAS   | 606    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES            | 317    |            | UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS  | 607    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 318    |            | DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES   | 608    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES         | 319    |            | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS | 609    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 320    |            | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES   | 321    | -152,44    | RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)  | 323    | 1.467,10   | OTRAS RENTAS EXENTAS  | 612    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)  | 324    | 3.597,85   | VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |            |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA   | 325    |            | INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                       | 692    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO  | 326    |            | TOTAL INGRESOS  | 699    | 4.537,82   |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES  | 327    |            | INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                    | 701    |            |
|   |        |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 702    |            |
|   |        |            | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                         | 703    |            |

|  |     |            |  |     |  |
|--|-----|------------|--|-----|--|
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN                                 | 328 |            | IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                        | 704 |  |
| MERCADERIAS EN TRANSITO  | 329 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 705 |  |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                | 330 |            | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA  | 706 |  |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO   | 331 |            | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |  |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES   | 332 |            | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA   | 708 |  |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE   | 339 | 44.141,14  | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA  | 709 |  |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)   | 341 | 74.033,10  | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |  |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES   | 342 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |  |
| MUEBLES Y ENSERES  | 343 |            | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |  |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES   | 344 |            | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |  |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE   | 345 |            | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |  |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 | 23.741,07  | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |  |
| OTROS ACTIVOS FIJOS  | 347 |            | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |  |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO   | 348 | -34.174,11 | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |  |
| TERRENOS   | 349 | 16.194,66  | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |  |
| OBRAS EN PROCESO   | 350 |            | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |  |
| TOTAL ACTIVO FIJOS   | 369 | 79.794,72  | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 721 |  |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |            | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS  | 722 |  |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION  | 373 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |  |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |            | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |  |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS  | 377 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 725 |  |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA   | 378 |            | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES   | 726 |  |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO  | 379 | 0,00       | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 727 |  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |            | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 728 |  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS  | 382 |            | COMBUSTIBLES   | 729 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |            | COMBUSTIBLES   | 730 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 731 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |            | PROMOCION Y PUBLICIDAD   | 732 |  |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 733 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |            | SUMINISTROS Y MATERIALES   | 734 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |            | TRANSPORTE   | 735 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |            | TRANSPORTE   | 736 |  |
|  |     |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL   | 737 |  |

|  |     |            |   |     |        |
|--|-----|------------|---|-----|--------|
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 390 |            | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                      | 738 |        |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES  | 391 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                | 739 |        |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO  | 392 |            | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                | 740 |        |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO  | 397 | 0,00       | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                      | 742 |        |
| TOTAL DEL ACTIVO   | 399 | 123.935,86 | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                             | 743 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES        | 411 |            | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                             | 744 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR   | 412 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                             | 745 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES      | 413 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                             | 746 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR | 414 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                      | 747 |        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                   | 415 |            | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                      | 748 |        |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR              | 416 |            | COMISIONES LOCAL  | 749 |        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES   | 417 |            | COMISIONES LOCAL  | 750 |        |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR  | 418 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR                                   | 751 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES              | 419 |            | COMISIONES DEL EXTERIOR                                   | 752 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 420 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                 | 753 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES           | 421 |            | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                 | 754 |        |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                      | 422 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                          | 755 |        |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                      | 423 |            | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                          | 756 |        |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                               | 424 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL           | 757 |        |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                           | 425 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL           | 758 |        |
| CREDITO A MUTUO  | 426 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 759 |        |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO  | 427 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 760 |        |
| PROVISIONES  | 428 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL        | 761 |        |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE   | 439 | 0,00       | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL        | 762 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 441 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 763 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 442 |            | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 764 |        |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 443 |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                  | 765 |        |
|  |     |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                  | 766 |        |
|  |     |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS               | 767 |        |
|  |     |            | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS               | 768 |        |
|  |     |            | OTRAS PERDIDAS  | 769 |        |
|  |     |            | OTRAS PERDIDAS SOCIEDADES                                 | 770 |        |
|  |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                  | 771 | 299,00 |
|  |     |            | SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                  | 772 |        |
|  |     |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES  | 773 |        |

|  |     |            |   |     |           |
|--|-----|------------|---|-----|-----------|
| CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR<br>PROVEEDORES LARGO PLAZO NO<br>RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |            | RELACIONADAS  |     |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES<br>FINANCIERAS - LARGO PLAZO<br>LOCALES                 | 445 |            | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS<br>DESDE EL EXTERIOR POR PARTES<br>RELACIONADAS | 774 |           |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES<br>FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL<br>EXTERIOR            | 446 |            | GASTOS DE GESTION   | 775 |           |
| PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS<br>LOCALES  | 447 |            | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y<br>OTROS  | 776 | 517,15    |
| PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS DEL<br>EXTERIOR   | 448 |            | GASTOS DE VIAJE   | 777 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO<br>RELACIONADOS LOCALES            | 449 |            | GASTOS DE VIAJE   | 778 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO<br>RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 450 |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O<br>GASTO  | 779 | 0,20      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO NO<br>RELACIONADOS LOCALES         | 451 |            | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O<br>GASTO  | 780 |           |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS<br>POR PAGAR LARGO PLAZO NO<br>RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 452 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS   | 781 |           |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y<br>SUCURSALES (del exterior)                              | 453 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS   | 782 |           |
| CREDITO A MUTUO  | 454 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS   | 783 | 8.449,87  |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO<br>PLAZO   | 455 |            | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS   | 784 |           |
| PROVISIONES PARA JUBILACION<br>PATRONAL  | 456 |            | AMORTIZACIONES  | 785 |           |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO   | 457 |            | AMORTIZACIONES  | 786 |           |
| OTRAS PROVISIONES  | 458 |            | SERVICIOS PUBLICOS  | 787 | 14,36     |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO   | 469 | 0,00       | SERVICIOS PUBLICOS  | 788 |           |
| PASIVOS DIFERIDOS  | 479 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS   | 789 |           |
| OTROS PASIVOS  | 489 |            | PAGOS POR OTROS SERVICIOS   | 790 |           |
| TOTAL DEL PASIVO   | 499 | 0,00       | PAGOS POR OTROS BIENES  | 791 |           |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO  | 501 | 800,00     | PAGOS POR OTROS BIENES  | 792 |           |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO,<br>ACCIONES EN TESORERIA                                      | 503 |            | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)  | 794 |           |
| APORTES DE SOCIOS O<br>ACCIONISTAS PARA FUTURA<br>CAPITALIZACION                       | 505 |            | TOTAL COSTOS  | 797 | 8.763,43  |
| RESERVA LEGAL  | 507 | 20,87      | TOTAL GASTOS  | 798 | 517,15    |
| OTRAS RESERVAS   | 509 | 127.857,95 | TOTAL COSTOS Y GASTOS   | 799 | 9.280,58  |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA<br>EJERCICIOS ANTERIORES                                       | 513 |            | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN<br>A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA<br>RENTA  | 801 | 0,00      |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA<br>EJERCICIOS ANTERIORES   | 515 |            | PÉRDIDA   | 802 | -4.742,96 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO   | 517 |            | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES  | 811 |           |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO  | 519 | -4.742,96  | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE<br>IMPUESTOS                                    | 815 | -4.742,96 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO  | 598 | 123.935,86 | (-) IMPUESTO A LA RENTA   | 820 |           |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO  | 599 | 123.935,86 | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO  | 850 | -4.742,96 |



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: PANCHANA EGUEZ IVAN LEONARDO  
CVRUC: 0906794987



FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: BRIONES RUEDA HAYDEE ELIZABETH  
CVRUC: 0900296757001

