

Guayaquil, Abril 24 de 2.009

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA. INMOFAVIROSA S.A.**  
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la ley de Compañías y Estatutos que rigen a la empresa, y en mi calidad de Representante Legal que soy de la Compañía INMOFAVIROSA S.A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones Administrativas – Financieras realizadas, correspondientes al ejercicio económico del año 2.008

#### ARRIENDOS

En el año 2.008 no hemos obtenido arriendos

#### GASTOS DE OPERACIÓN

No han existido gastos de operación

#### PERDIDAS ACUMULADAS

Las pérdidas acumuladas alcanzan la cifra de 13.600.98

#### PATRIMONIO

El saldo del patrimonio neto es de 322.942.08, el mismo que esta compuesto de la siguiente manera:

Capital Social	\$ 800,00
Capital Adicional	\$ 335.743.06
Perdida Acumulada	\$ 13.600.98
	\$

El incremento del Patrimonio se debe, a que se tomó como base los Avaluos Catastrales efectuados por los Muy Ilustres Municipios de Guayaquil y Duran

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad, esperando que la economía en nuestro país se estabilice para así poder obtener arriendos y a su vez en el ejercicio de 2.009 poder obtener utilidades



Para mayor información adjunto los Estados Financieros, entregados por el Contador de la Empresa Eco. Guillermo Valdez V. y revisados y verificados por la Comisario de la Cia. Eco. Maria Moreno A. los que detallo a continuación.

ATENTAMENTE



**PATRICIO VILLACIS ROMAN**  
**GERENTE**

