

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LOS ACIONISTAS DE "L'IRIS S.A."
SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011**

Estimados señores accionistas:

En este informe correspondiente al ejercicio económico por el año 2011 debo manifestar con más énfasis los diversos pasos que estamos dando para consolidar el crecimiento que mantenemos desde hace una década en que nos propusimos la meta de llevar adelante esta empresa.

En cuanto a los locales comerciales para los carnisariatos, les manifiesto que en Noviembre abrimos nuestro cuarto local, ubicado en la Av. Francisco de Orellana diagonal al centro comercial San Marino, el cual está cada día mejor aceptado por nuestra clientela, y esperamos que para este mes de Mayo, logremos el punto de equilibrio con las ventas del mismo.

En mi informe del año anterior les hablé de dos nuevos locales, uno en Ciudad Colón, el mismo que desechamos posteriormente abrirlo, al presentárenos la oportunidad del local que les mencioné que logramos abrir en Noviembre.

El Local del Centro Comercial la Gran Manzana, no hemos podido abrirlo, por incumplimiento del promotor del mismo. Sin embargo mantenemos la esperanza de que para fines del presente año podamos tener recibido el local y proceder con su apertura. Todos los equipos para este local, fueron comprados y se encuentran en las bodegas de nuestra planta en Durán esperando poder ser utilizados. Paralelamente, hemos logrado contactar con un promotor inmobiliario, que nos construirá un grande y hermoso local en la zona de Samborondón, en el centro comercial Los Arcos, con frente al parqueadero de Supermaxi, y pegado al local de Almacenes Marriott. Este será nuestro local más grande con una superficie aproximada de 800Mts. de exhibición. Con un poco de suerte, estaremos inaugurando este local en el mes de Noviembre de este año.

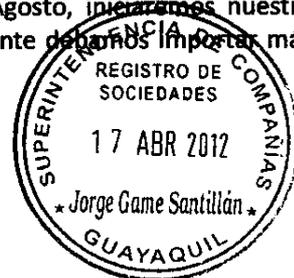
Sobre las granjas de pollos, debo manifestarles que el evento de Bronquitis que se presentara en el primer cuatrimestre del año, nos causó grandes pérdidas económicas que infirieron directamente en los resultados económicos, así como el bajo precio de la libra de pollo en el último trimestre del año anterior. Para este año, se ha iniciado con buenas perspectivas en cuanto a precios. Estimamos que para los meses de Junio y Julio se producirá nuevamente una baja en los precios por sobre ofertas. Esperamos que no sea tan fuerte como en el año 2011.

También les hago saber, que se han comprado 5 galpones de ambiente controlado para las granjas, los cuales estaremos instalando durante el año 2012, los cuales nos ayudarán a bajar nuestro precio de producción.

Así también en el terreno que se compró en el año 2011 en el sector Daular, iniciaremos la construcción de otra granja de pollos, propia.

También se negoció la compra de las granjas que teníamos arrendadas, en el Sector Zafando, denominadas RETIRO Y VIOLETA. Las negociaciones están terminadas y estamos implementando la parte legal de la transferencia de la propiedad.

SE adelantó mucho en la instalación de la planta tostadora de soya, cuyos equipos ya se están instalando en Durán, y estimo que para la cosecha de soya del presente año, en Agosto, iniciaremos nuestra producción con todo el grano nacional que debemos comprar, y posiblemente deberemos importar más grano para completar nuestras necesidades.



ACTA DE LA REUNIÓN DE LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FISCALÍA
DEL COMITÉ DIRECTIVO DE LA EMPRESA SUPERIOR, REALIZADA EL DÍA 17 DE ABRIL DEL AÑO 2012

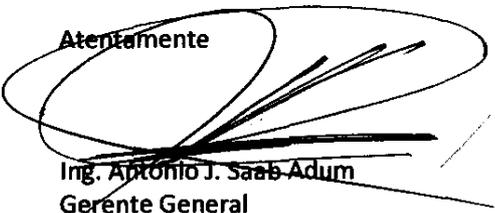
Sobre las ventas del año 2011, estas fueron superiores a las del año 2010 en un 20%, incremento que ocurre en todas las áreas del negocio porcentualmente, incluyendo los carnisariatos.

Para mantener nuestro crecimiento y tratar de lograr que los rendimientos mejoren se deben hacer nuevas inversiones, por lo que para este año, tenemos planificado la instalación de un horno de ahumado para embutidos, que ayudará a incrementar ventas en este sector, se ha comprado ya una nueva peletizadora, para reemplazar a la vieja CPM, que nos está dando muchos problemas por su antigüedad. Estimo estará Operando para Setiembre / Octubre de 2012. Adicionalmente, y por la magnífica acogida que tiene la línea de carnes de res y cerdo, se implementará una nueva planta de faenamiento en nuestro camal de Consuelo, dedicada exclusivamente estas labores. Tiempo estimado de arranque, finales del presente año.

Finalmente debo manifestarles que las operaciones financieras de corto plazo, que mantenemos con el Banco Bolivariano, por la construcción del camal, se refinanciaron con ellos, a cinco años, con un crédito hipotecario.

Espero en un próximo informe tenerle noticias más concretas sobre estos proyectos.

Atentamente


Ing. Antonio J. Saab Adum
Gerente General

