

SALINOPOLIS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR AL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

SALINOPOLIS S.A., se constituyó el 15 de junio de 1987 en la ciudad de Guayaquil. Su actividad consiste en el cultivo de cacao, flores tropicales y producción de leche.

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de presentación

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.2 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2019 están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la Compañía, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

2.3 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo disponible en caja y bancos.

2.4 Préstamos y Partidas por Cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperable. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

2.5 Activos Biológicos

Los activos biológicos se presentan a valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta. Los activos biológicos corresponden a plantaciones de cacao. Los costos en el punto de venta incluyen todos los costos que sean necesarios para vender los activos.

Para el año 2019 de acuerdo con el alcance de las enmiendas a las NIC 16 y NIC 41 las plantas productoras de frutos (cacao) se registraron a valor razonable como costo atribuido sujeto a depreciación mientras que los productos que crecen en las plantas productoras se mantienen dentro del alcance de la NIC 41.

2.6 Propiedades y equipos

Las partidas de propiedades y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado; excepto los terrenos.

Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina en propiedades y equipos son reconocidos en resultados cuando ocurren.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un componente de propiedades y equipos son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados cuando se realizan o se conocen.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente de propiedades y equipos, el terreno no se deprecia.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos, de acuerdo con la política corporativa de la Compañía, son las siguientes:

Edificios:	5%
Maquinarias y equipos	10%
Instalaciones	10%
Herramientas	33.33%
Plantas productoras de cacao	10%

2.7 Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF, requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos.

2.8 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor de la venta de bienes. La venta de bienes se reconoce cuando la Compañía ha entregado los productos al cliente, el cliente ha aceptado los productos y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondiente está razonablemente asegurada.

2.9 Sobregiros y préstamos bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

2.10 Beneficios a los empleados

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el código de trabajo.

Pensiones. - La Compañía no tiene planes de pensiones de beneficios definidos para Jubilación Patronal por cuanto el personal contratado tiene menos de 1 año. Un plan de pensiones de beneficios definidos es un plan de pensiones que define un monto de beneficio de pensión que un empleado recibirá a su retiro, el cual usualmente dependerá de uno o más factores, tales como edad, años de servicio y compensación.

El Código de Trabajo establece el pago obligatorio de jubilación patronal a los empleados que presten 25 años de servicios continuos o el pago de la parte proporcional para los empleados que trabajen entre 20 y 25 años para un mismo empleador. También establece el Código de Trabajo

que, en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

2.11 Impuesto a la renta

El impuesto a la renta se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a que excluye partidas de ingresos o gastos que serán imponibles o deducibles en años futuros y excluye partidas que nunca serán imponibles o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período. La tasa impositiva vigente en el Ecuador al 31 de diciembre del 2019 es del 25%.

3 EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 el efectivo lo conforma:

	US\$	
	2019	2018
Bancos locales	193	1.884
Caja	500	600
	693	2.484

4 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, un detalle es el siguiente:

	US\$	
	2019	2018
Deudores comerciales	3.599	3.981
Otras cuentas por cobrar	555	6.312
Crédito tributario Retenciones en la fuente	3.799	1.365
Anticipo a proveedores	0	1.623
(-) Provisión para cuentas dudosas	-755	-755
Total cuentas por cobrar, neto	7.198	12.526

5 INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, un detalle es el siguiente:

	US\$	
	2019	2018
Producción en Proceso	0	5.006
Producción Terminada	0	5.959
Materiales y Suministros	4.334	7.081
	4.334	18.046

6 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, un detalle es el siguiente:

Costo:	Terreno	Edificacio nes	Plantacio nes	Maquina rias y Equipos	Instalaci ones	Muebles y enseres	Equipos de computa ción	herramien tas	constru cciones en curso	Sistema de Riego	Total
Saldo al 01-Ene-2019	130.565	75.758	162.217	0	59.135	0	0	1.570	0	3.911	433.156
Transferencia			6.067					605			6.672
Baja											0
Valuación											0
Saldo al 31-Dic-2019	130.565	75.758	168.284	0	59.135	0	0	2.175	0	3.911	439.828
Depreciación acumulada											
Saldo al 01-Ene-2019	0	10.733	47.567	0	17.615	0	0	1.079	0	1.304	78.297
Cargo a resultados		3.788	16.222		5.478			624		1.304	27.415
Baja											0
Saldo al 31-Dic-2019	0	14.520	63.789	0	23.093	0	0	1.703	0	2.608	105.712
	130.565	61.238	104.495	0	36.042	0	0	472	0	1.303	334.116
Costo:	Terreno	Edificacio nes	Plantacio nes	Maquina rias y Equipos	Instalaci ones	Muebles y enseres	Equipos de computa ción	herramien tas	constru cciones en curso	Sistema de Riego	Total
Saldo al 01-Ene-2018	130.565	75.758	162.217	34.084	48.906	6.256	525	14.954	21.141	3.911	498.317
Transferencia					10.229				-10.229		0
Baja				-34.084		-6.256	-525	-13.384	-10.912		-65.161
Valuación											0
Saldo al 31-Dic-2018	130.565	75.758	162.217	0	59.135	0	0	1.570	0	3.911	433.156
Depreciación acumulada											
Saldo al 01-Ene-2018	0	6.945	31.345	34.084	12.611	6.256	525	10.770	0	0	102.535
Cargo a resultados		3.788	16.222		5.660			544	0	1.304	27.518
Baja				-34.084	-656	-6.256	-525	-10.235			-51.756
Saldo al 31-Dic-2018	0	10.733	47.567	0	17.615	0	0	1.079	0	1.304	78.297
	130.565	65.026	114.650	0	41.521	0	0	491	0	2.607	354.859

7 ACTIVOS BIOLÓGICOS Y PLANTAS PRODUCTORAS

Durante el año 2019, la compañía continua con el proyecto de reforestación y cultivo de maíz. A continuación, un detalle de los activos biológicos:

	US\$		
	Cacao	Madera	Maiz
Saldo al 01-Ene-2018	6.067	13.070	519
NIC-41.50 (b) Aumento por nuevas plantaciones			
NIC-41.50 (b) Aumento por adquisiciones		6.000	1.552
NIC-41.50 © Disminución por ventas o transferencias	-6.067		
NIC-41.50 (g) Aumento por nacimientos (muertes)			
	0	19.070	2.071

8. CAPITAL SOCIAL

El capital asciende a US\$82,400.00 que está representado por 82.400 acciones de US\$1.00 cada una.

9. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas.

10. INGRESOS

Los ingresos durante el año 2019 corresponden a producción de quintales de cacao, maíz y por concepto de arrendamiento del predio rustico ubicado en Naranjal.

11. OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, un detalle es el siguiente:

	Décimo Tercer Sueldo	Décimo cuarto sueldo	Fondo de Reserva	Vacaciones	Aporte Patronal	Total
Saldo al 01-Ene-2019	192	1,484	581	760	313	3,330
Adiciones	877	736	810	438	1,280	4,142
Ajuste			702		155	856
Pagos	-1,069	-2,221	-1,420	-1,131	-1,675	-7,516
Saldo al 31-Dic-2019	0	0	673	67	73	813

	Décimo Tercer Sueldo	Décimo cuarto sueldo	Fondo de Reserva	Vacaciones	Aporte Patronal	Total
Saldo al 01-Ene-2018	254	1,757	556	1,612	535	4,714
Adiciones	3,261	2,730	2,330	1,687	4,995	15,003
Pagos	-3,323	-3,003	-2,305	-2,539	-5,217	-16,387
Saldo al 31-Dic-2018	192	1,484	581	760	313	3,330

12. GASTOS DE OPERACIÓN

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 el movimiento de los gastos es como sigue:

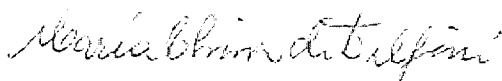
Descripción	US\$	
	2019	2018
Insumos agrícola y balanceado	4.672	45.835
Personal	15.773	63.813
Jubilación Patronal y Dasahucio	0	6.597
Mantenimiento y reparaciones	4.968	24.637
Suministros	845	179
Combustibles y lubricantes	1.228	1.723
Gastos de viaje	269	1.482
Servicios adquiridos	7.556	8.639
Gastos legales y honorarios	9.499	22.029
Impuestos y contribuciones	5.616	12.535
Depreciaciones	27.415	27.517
Gastos financieros	335	3.050
Otros	10.283	20.452
	88.459	238.488

13. PROPIEDAD INTELECTUAL

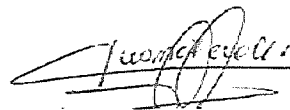
La Compañía ha cumplido con lo establecido en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

14. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en Marzo 16 de 2020.



Maria Elvira Mateus Ponce
Gerente General



C.P.A. Juana Zevallos Parraga
Contadora