

SALINOPOLIS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR AL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA

SALINOPOLIS S.A., se constituyó el en la ciudad de Guayaquil. Su actividad consiste en el cultivo de cacao y producción de leche

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de presentación

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.2 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2016 están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional de la Compañía, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

2.3 Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprende el efectivo disponible en caja y bancos.

2.4 Préstamos y Partidas por Cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar se componen de los deudores comerciales y otras cuentas. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperable. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

2.5 Activos Biológicos

Los activos biológicos se presentan a valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta. Los activos biológicos corresponden a plantaciones de cacao y ganado vacuno. Los costos en el punto de venta incluyen todos los costos que sean necesarios para vender los activos.

Para el año 2016 de acuerdo al alcance de las enmiendas a las NIC 16 y NIC 41 las plantas productoras de frutos (cacao) se registraron a valor razonable como costo atribuido sujeto a depreciación mientras que los productos que crecen en las plantas productoras se mantienen dentro del alcance de la NIC 41.

2.6 Propiedades y equipos

Las partidas de propiedades y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado; excepto los terrenos y planta productora que se miden a su valor razonable.

Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina en propiedades y equipos son reconocidos en resultados cuando ocurren.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un componente de propiedades y equipos son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en el estado de resultados cuando se realizan o se conocen.

La Compañía ha estimado el valor residual en cero. La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil establecida para cada componente de propiedades y equipos, el terreno no se deprecia.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos, de acuerdo a la política corporativa de la Compañía, son las siguientes:

Edificios:	5%
Maquinarias y equipos	10%
Instalaciones	10%
Herramientas	33.33%

2.7 Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF, requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos.

2.8 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor de la venta de bienes. La venta de bienes se reconoce cuando la Compañía ha entregado los productos al cliente, el cliente ha aceptado los productos y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondiente está razonablemente asegurada.

2.9 Sobregiros y préstamos bancarios

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los costos financieros.

2.10 Beneficios a los empleados

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el código de trabajo.

Pensiones. - La Compañía no tiene planes de pensiones de beneficios definidos para Jubilación Patronal por cuanto el personal contratado tiene menos de 1 año. Un plan de pensiones de beneficios definidos es un plan de pensiones que define un monto de beneficio de pensión que un empleado recibirá a su retiro, el cual usualmente dependerá de uno o más factores, tales como edad, años de servicio y compensación.

El Código de Trabajo establece el pago obligatorio de jubilación patronal a los empleados que presten 25 años de servicios continuos o el pago de la parte proporcional para los empleados que trabajen entre 20 y 25 años para un mismo empleador.

2.11 Impuesto a la renta

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar. Según el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones publicado en el Registro Oficial 351-S, 29 XII-2010, reformó la tarifa del impuesto a la renta al 22% para las sociedades, el que se aplicará de la siguiente manera: para el ejercicio económico 2011 la tarifa será del 24%, para el 2012 será del 23% y a partir del 2013 se aplicará el 22%.

3. Efectivo y equivalente de efectivo

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el efectivo lo conforma:

	US\$	
	2016	2015
Bancos locales	590	5,750
Caja	715	1,000
	1,305	6,750

4. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	US\$	
	2016	2015
Deudores comerciales	3,980	1,224
Otras cuentas por cobrar	9,458	365
Crédito tributario Retenciones en la fuente	1,303	1,927
Anticipo a proveedores	9,201	3,553
(-) Provisión para cuentas dudosas	-755	-755
Total cuentas por cobrar, neto	23,187	6,314

6. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	US\$	
	2016	2015
Producción en Proceso	0	13,200
Producción Terminada	26,840	5,160
Materiales y Suministros	8,103	0
	34,943	18,360

7. Propiedad, planta y equipo

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

Costo:	Terreno	Edificaciones	Plantaciones	Máquinariasy Equipos	Instalaciones	Muebles y enseres	Equipos de computación	herramientas	construccio nes en curso	Otros	Total
Saldo al 01-Ene-2015	328,809	62,984	0	34,084	13,848	6,258	625	8,284	0	2,353	468,111
Ajuste		75,750								-2,353	79,405
Adiciones					35,080			2,635	30,420		68,015
Venta /dación en pago (a)	-319,118	-52,984									-362,002
Valuación	130,774		151,232								272,006
Saldo al 31-Dic-2016	130,665	75,768	151,232	34,084	48,928	6,258	625	11,789	30,420	0	480,535
Depreciación acumulada											
Saldo al 01-Ene-2015	0	20,820	0	34,084	4,448	6,258	625	7,284	0	0	82,425
Venta /dación en pago		-20,820									-29,820
Cargo a resultados	0	3,167	16,123	0	3,710			1,870	0	0	23,905
Saldo al 31-Dic-2016	0	3,167	16,123	34,084	8,158	6,258	625	8,663	0	0	75,979
	130,665	72,601	135,109	0	40,761	0	0	3,126	30,420	0	413,565

(a) Corresponde a dación en pago de un terreno de la entidad pública según resolución G.A.C.M.C.N. RA-DUP-004-2016 emitida por el Gobierno Municipal de Naranjal.

Costo:	Terreno	Edificaciones	Plantaciones	Máquinariasy Equipos	Instalaciones	Muebles y enseres	Equipos de computación	herramientas	construccio nes en curso	Otros	Total
Saldo al 01-Ene-2014	353,909	62,984	0	34,084	4,351	6,258	625	8,181	9,458	360	488,116
Ajuste									-9,458		-9,458
Adiciones					9,466			1,064		1,978	12,508
Valuación	-25,000										-25,000
Saldo al 31-Dic-2015	328,909	62,984	0	34,084	13,848	6,258	625	8,284	0	2,353	468,111
Depreciación acumulada											
Saldo al 01-Ene-2014	0	20,872		34,084	4,351	6,258	625	6,937	0	0	77,935
Cargo a resultados	0	3,168		0	95	0	0	1,298	0	0	4,639
Saldo al 31-Dic-2015	0	28,820	0	34,084	4,440	6,258	625	7,284	0	0	82,426
	328,909	83,144		0	9,400	0	0	1,081	0	2,353	375,788

8. Activos Biológicos y plantas productoras

Al 31 de diciembre de 2016, los activos biológicos lo componen los productos agrícolas que crecen en las plantas productoras que se mantendrán dentro del alcance de la NIC 41. Valoradas a \$.80 costo por quintal de cacao menos el costo de venta.

Al 31 de diciembre de 2016, el ganado mantenido para la producción de leche comprende a 9 vacas, 2 toros y 2 terneras.

	US\$		US\$	
	2016	2016	2015	2015
	Cacao	Ganado	Cacao	Ganado
Saldo al 01-Ene	505,129	12,300	488,407	23,700
NIC-41.50 (b) Aumento por nuevas plantaciones			16,722	0
NIC-41.50 (b) Aumento por adquisiciones	5,580		0	0
NIC-41.50 (c) Disminución por ventas		-1,150	0	-11,400
NIC-41.50 (g) Aumento por nacimientos (muertes)		750	0	0
NIC.40, 50 (a) Cambio en el valor razonable menos costos estimados en el punto de venta	-222,138	-5,180	0	0
Enmienda a las NIC 16 y NIC 41	-272,006		0	0
	16,565	6,740	505,129	12,300
Plantas productoras	0	0	331,802	0
Activos biológicos	16,565	6,740	173,327	12,300
	16,565	6,740	505,129	12,300

9. Capital social

El capital asciende a US\$2,400.00 que está representado por 2400 acciones de US\$1.00 cada una.

10. Reserva legal

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual se asigne como reserva hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos, pero puede destinarse a aumentar el capital social con la aprobación de los accionistas.

11. Ingresos

Los Ingresos corresponden a producción de leche y producción de quintales de cacao y venta de esquejes y rizomas de plantas de cacao.

12. Obligación por beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un detalle es el siguiente:

	Décimo Tercer Sueldo	Décimo cuarto sueldo	Fondo de Reserva	Vacaciones	Aporte Patronal	Total
Saldo al 01-Ene-2015	323	1,375	572	394	690	3,354
Adiciones	5,007	4,243	3,030	2,663	7,593	22,537
Pagos	5,050	3,430	3,347	853	7,714	20,394
Saldo al 31-Dic-2016	291	2,188	256	2,204	569	5,497

	Décimo Tercer Sueldo	Décimo cuarto sueldo	Fondo de Reserva	Vacaciones	Aporte Patronal	Total
Saldo al 01-Ene-2014	1,170	3,554	2,176	3,359	574	10,834
Adiciones	4,905	4,408	3,920	2,628	7,516	23,377
Pagos	6,752	6,587	5,524	5,593	7,400	30,856
Saldo al 31-Dic-2015	323	1,375	672	394	690	3,354

13. Gastos de Operación

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 el movimiento de los gastos es como sigue:

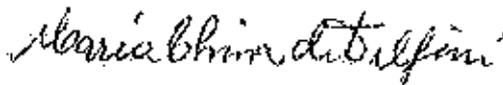
Descripción	US\$	
	2016	2015
Insumos agrícola y balanceado	82,331	52,872
Personal	98,208	91,267
Mantenimiento y reparaciones	48,478	41,531
Suministros	591	995
Combustibles y lubricantes	2,085	1,877
Gastos de viaje	550	4,155
Gastos de comercialización	160	9,833
Servicios adquiridos	8,995	11,813
Gastos legales y honorarios	14,583	83,925
Impuestos y contribuciones	10,722	29,465
Depreciaciones	23,365	4,539
Gastos financieros	9,987	1,007
Otros	61,696	35,347
	361,752	368,427

14. Propiedad Intelectual

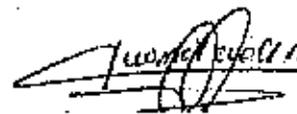
La Compañía ha cumplido con lo establecido en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

15. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en.



Maria Elvira Mateus Ponce
Gerente General



C.P.A. Juana Zevallos Parraga
Contadora