

# **SALINOPOLIS S.A.**

AV. MIGUEL H. ALCIVAR, EDIF. TORRES DEL NORTE A, PISO 7, OFIC. 704  
Tel: 00593-4-2555555 y Fax: 00593-4-2555555  
Guayaquil, Ecuador

Guayaquil, 30 de abril del 2009

Informe presentado por la Sra. María Elvira Mateus de Delfini, Gerente General de SALINOPOLIS S.A., a la Junta General de Accionistas por el período comprendido entre Enero 1o. del 2008 a Diciembre 31 del 2008.

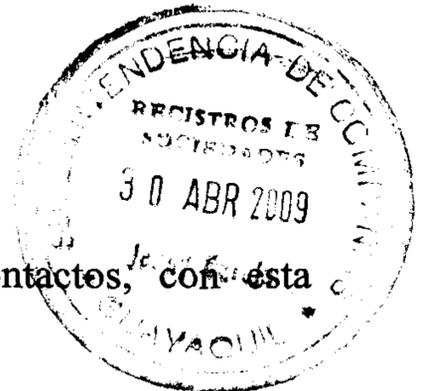
1. **CONSIDERACIONES GENERALES.-** SALINOPOLIS S.A. es una empresa agrícola cuya actividad es la explotación de tierras agrícolas mediante el cultivo de cacao y producción de flores tropicales.
2. **METAS Y OBJETIVOS.-** Los objetivos para el año 2008 fueron:

Los objetivos para el año 2008 son:

- Participar en la Feria Agriflor 2008
- Resembrar lotes improductivos

Sobre el cumplimiento de estos objetivos debo señalar:

- Participamos en la Feria Agriflor se han obtenido contactos, con esta actividad esperamos incrementar nuestras exportaciones
- Se inició la resiembra de dos lotes de cacao



### **3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-**

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas celebrada el 17 de Marzo del 2008, fueron:

- Se conoció y aprobó los Estados Financieros del año 2007.
- Se aprobó el informe del Gerente General

Estas decisiones han sido ejecutadas por la Administración de la Empresa.

## **4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES**

### **4.1 ADMINISTRATIVOS**

A la fecha de finalización de este informe el personal de la empresa asciende a 52 personas.

#### 4.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación que informar en el aspecto legal, ni en lo laboral.

### 5 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Al finalizar el periodo que cubre este informe el Capital de Trabajo de la empresa es de USD 106 miles de dólares.

El Capital de Trabajo de la empresa se ha disminuido en USD 19 miles de dólares (efecto neto liquido) y se explica básicamente, entre otros, en los siguientes hechos.

- Existe una disminución en Caja y Bancos en USD 23 miles de dólares
- Existe un aumento neto en cuentas por cobrar en USD 1 miles de dólares
- Existe una disminución en las cuentas por pagar proveedores y empleados en USD 9 miles de dólares

El nivel de endeudamiento de la empresa es 0.64 en relación al año anterior a disminuido en un 3%

### 6 RESULTADOS DEL PERIODO.

En el periodo se ha producido un resultado negativo de USD 3 miles de dólares, debido al incremento de costos de insumos agrícolas.

### 7 RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

- Continuar con la resiembra de los lotes de cacao
- Culminar con la implementación de Certificación Global Gap
- Búsqueda de clientes para el mercado de cacao y flores

Atentamente

*María Elvira Mateus*

Sra. María Elvira Mateus

