

Guayaquil, 21 de marzo del 2003

Informe presentado por la Sra. Maria Elvira Mateus de Delfini, Gerente General de SALINOPOLIS S.A., a la Junta General de Accionistas por el período comprendido entre Enero 10. del 2002 a Diciembre 31 del 2002.

1. CONSIDERACIONES GENERALES.- SALINOPOLIS S.A. es una empresa agrícola cuya actividad es la explotación de tierras agrícolas mediante el cultivo de cacao y producción de flores tropicales.

2. METAS Y OBJETIVOS.- Los objetivos para el año 2002 fueron:

- Renovación de variedades de cultivo de follaje
- Readecuación de instalaciones
- Desplegar esfuerzos necesarios en el área de ventas para lograr exportar nuestro producto en el mercado Norteamericano

Sobre el cumplimiento de estos objetivos debo señalar:

- En lo que respecta al primer y segundo objetivo, éstos han sido ejecutados satisfactoriamente.
- Sobre el tercer objetivo debo informar que debido a las restricciones existentes en el mercado Norteamericano del tipo fitosanitario no hemos logrado obtener acogida de nuestros productos.

3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas celebrada en Marzo 22 del 2002, fueron:

- Se conoció y aprobó los Estados Financieros del año 2001.
- Se aprobó el informe del Gerente General

Estas decisiones han sido ejecutadas por la Administración de la Empresa.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

4.1 ADMINISTRATIVOS

A la fecha de finalización de este informe el personal de la empresa asciende a 25 personas.

26 MARZO 2003
MATEUS DE DELFINI

4.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación que informar en el aspecto legal, ni en lo laboral.

5 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Al finalizar el periodo que cubre este informe el Capital de Trabajo de la empresa es 23.38 miles de dólares.

- Se cargo a resultado valores que no generan desembolsos por 4.34 miles de dólares.
- El resultado neto del periodo fue negativo en 1.06 miles de dólares.

El nivel de endeudamiento de la empresa es 0.05 a 1 que comparado con el de 0.03 a 1 del año anterior representa que se ha incrementado.

6 DESTINO DE LOS RESULTADOS.

Al haberse producido en el periodo un resultado negativo de 1.06 miles de dólares, propongo que este resultado sea absorbido por la cuenta patrimonial Utilidades Años Anteriores.

7 RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Los objetivos para el año 2003 son:

- Reemplazar aquellas variedades que hayan demostrado ser poco comerciales y desarrollar nuevas áreas para el cultivo de follajes.
- Desarrollar continuamente actividades tendientes a incrementar los contactos y relaciones en el exterior a efectos de viabilizar el incremento de las exportaciones.

De los señores accionistas,

Muy atentamente,

Marié Elvira de Delfini

Sra. María Elvira de Delfini

Gerente General

20 MARZO 2003

