

SALINOPOLIS S.A.

Av. Miguel H. Alcívar, Edif. Torres del Norte A, Piso 7, Ofic. 704
Tel.: 593-4-2687280 • Fax: 593-4-2687290
Guayaquil, Ecuador

Guayaquil, 18 de marzo del 2019

Informe presentado por la Sra. María Elvira Mateus de Delfini, Gerente General de SALINOPOLIS S.A., a la Junta General de Accionistas por el período comprendido entre Enero 1o. del 2018 a diciembre 31 del 2018.

1. CONSIDERACIONES GENERALES. - SALINOPOLIS S.A. es una empresa agrícola cuya actividad es la explotación de tierras agrícolas mediante el cultivo de cacao CCN51, producción de flores tropicales y producción de leche.

2. METAS Y OBJETIVOS. - Los objetivos para el año 2018 fueron:

- Continuar con la propagación plántulas de cacao para destinarlos a la venta
- Aumentar áreas de siembra
- Aumentar la producción de rendimiento por hectárea por lote zonificando y buscando mejoras en fertilización y poda

Sobre el cumplimiento de estos objetivos debo señalar:

- Se culminó la siembra de 3.17 hectáreas de cacao
- Aumento en un 27% del rendimiento por hectárea

3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS. -

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas celebrada el 30 de marzo del 2018, fueron:

- Se conoció y aprobó los Estados Financieros del año 2018
- Se aprobó el informe del Gerente General
- Se aprobó el Informe del Comisario

Estas decisiones han sido ejecutadas por la Administración de la Empresa.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

4.1 ADMINISTRATIVOS

A la fecha de finalización de este informe el personal de la empresa asciende a 7 personas.

4.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación que informar en el aspecto legal, ni en lo laboral.

5 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Durante el año 2018, fue el año de mayor producción de cacao, lo que originó que la compañía tuviera un incremento de 590 quintales de cacao aproximado lo que representó un incremento en venta de USD. 75,251.41; sin embargo, los precios promedio por quintal de cacao fue de USD 96.41 y durante el año 2017 fue de USD 97 promedio, originaron una disminución en el monto total de ventas.

Adicionalmente se incrementó lote de producción de flores tropicales y una nueva línea de venta de rizomas de cacao

6 DESTINO DE LOS RESULTADOS.

Al haberse producido en el periodo un resultado negativo de USD 4,418.80 se recomienda compensar las pérdidas del ejercicio con la cuenta utilidades acumuladas y reservas.

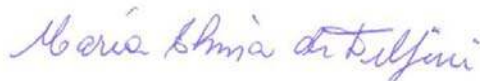
7 RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Del análisis efectuado a los estados financieros del 2018, las decisiones que debe analizar la Compañía son:

- Aumentar áreas de siembra
- Aumentar la producción de rendimiento por hectárea por lote zonificando y buscando mejoras en fertilización y poda

De los señores accionistas,

Muy atentamente,



Sra. María Elvira Mateus Ponce
Gerente General