

SALINOPOLIS S.A.

Av. Miguel H. Alcívar, Edif. Torres del Norte A, Piso 7, Ofic. 704
Tel.: 593-4-2687280 • Fax: 593-4-2687290
Guayaquil, Ecuador

Guayaquil, 13 de abril del 2016

Informe presentado por la Sra. María Elvira Mateus de Delfini,
Gerente General de SALINOPOLIS S.A., a la Junta General
de Accionistas por el período comprendido entre Enero 1o. del
2015 a Diciembre 31 del 2015.

1. CONSIDERACIONES GENERALES.- SALINOPOLIS S.A. es una empresa agrícola cuya actividad es la explotación de tierras agrícolas mediante el cultivo de cacao CCN51, producción de flores tropicales y producción de leche.

2. METAS Y OBJETIVOS.- Los objetivos para el año 2015 fueron:

- Desplegar acciones necesarias para lograr mayor eficiencia y productividad mediante mecanización de varias labores de campo
- Continuar con la propagación de plántulas de cacao
- Implementar el sistema de post-cosecha dentro de la hacienda Sofia.

Sobre el cumplimiento de estos objetivos debo señalar:

- Durante el año 2015, se propagó 15.000 plántulas de cacao de las cuales 11.000 se van a destinar a venta y 4.000 se van a utilizar en la siembra de lote mandarina y resiembras
- Se culminó la siembra del lote 3 cuya extensión es de aproximadamente 7.81 hectáreas y se han realizados resiembras de cultivo de cacao en varios lotes.
- Durante el año 2015, se inició la construcción de invernaderos, secadoras, bodegas de cacao, vías de acceso dentro de la hacienda, cuyo avance al 31 de diciembre del 2015 fue del 80%.

3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas celebrada el 13 de abril del 2015, fueron:

- Se conoció y aprobó los Estados Financieros del año 2014
- Se aprobó el informe del Gerente General
- Se aprobó el Informe del Comisario
- Se decidió sobre el destino de las utilidades del ejercicio económico 2014

Estas decisiones han sido ejecutadas por la Administración de la Empresa.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

4.1 ADMINISTRATIVOS

A la fecha de finalización de este informe el personal de la empresa asciende a 15 personas.

4.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación que informar en el aspecto legal, ni en lo laboral.

5 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Durante el año 2015, hubo una presencia significativa monilla en la zona, lo que originó que la compañía tuviera una reducción de 700 qq de cacao aproximado lo que representó una disminución en venta de USD 84,000.00. Los costos se incrementaron en un 8% en materiales y 4% en mano de obra, lo que produjo una pérdida del ejercicio.

La Compañía realizó un préstamo de USD 80,000.00 para financiar la construcción de invernaderos, secadoras, bodega de cacao, vías de acceso, con el objetivo de mejorar el sistema de post-cosecha.

6 DESTINO DE LOS RESULTADOS.

Al haberse producido en el periodo un resultado negativo, se resolvió mediante Acta de Junta Extraordinaria de Accionista del 14 de diciembre del 2015, compensar el saldo de las pérdidas acumuladas año 2013 por USD 6,449.16 y las pérdidas del ejercicio por USD 104,042.65 con la cuenta otro resultado integral adopción primera vez NIIF.

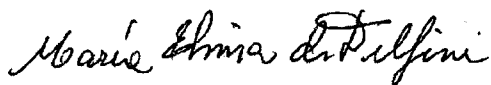
7 RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Del análisis efectuado a los estados financieros del 2015, las decisiones que debe analizar la Compañía son:

- Realizar aumento de capital mediante aportes de accionistas
- Continuar con la propagación plántulas de cacao para incremento en lotes de siembra y para venta
- Reemplazar cultivos en áreas donde los rendimientos sean bajos.

De los señores accionistas,

Muy atentamente,



Sra. María Elvira Mateus Ponce
Gerente General