

SALINOPOLIS S.A.

Av. Miguel H. Alcívar, Edif. Torres del Norte A, Piso 7, Ofic. 704

Tel.: 593-4-26880000 • Fax: 593-4-2688010

Guayaquil, Ecuador

Guayaquil, 3 de abril del 2014

Informe presentado por la Sra. María Elvira Mateus de Delfini, Gerente General de SALINOPOLIS S.A., a la Junta General de Accionistas por el período comprendido entre Enero 1o. del 2013 a Diciembre 31 del 2013.

1. **CONSIDERACIONES GENERALES.**- SALINOPOLIS S.A. es una empresa agrícola cuya actividad es la explotación de tierras agrícolas mediante el cultivo de cacao y producción de flores tropicales.
2. **METAS Y OBJETIVOS.**- Los objetivos para el año 2013 fueron:
 - Analizar la conveniencia de propagar plántulas o comprar
 - Analizar rendimientos de la Mano de Obra, analizando las tareas
 - Analizar los rendimientos de qq de cacao por has y por lote.
 - Reemplazar cultivos en áreas donde los rendimientos sean bajos

Sobre el cumplimiento de estos objetivos debo señalar:

- Se culminó la siembra del lote 3 cuya extensión es de aproximadamente 7.81 hectáreas y se han realizados resiembras de cultivo de cacao en varios lotes.
- Se han implementó mecanismo de control por rendimientos de tareas para mejorar la productividad de la mano de obra

3. CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas celebrada el 3 de abril del 2013, fueron:

- Se conoció y aprobó los Estados Financieros del año 2012
- Se aprobó el informe del Gerente General
- Se aprobó el Informe del Comisario

Estas decisiones han sido ejecutadas por la Administración de la Empresa.

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

4.1 ADMINISTRATIVOS

A la fecha de finalización de este informe el personal de la empresa asciende a 6 personas.

4.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación que informar en el aspecto legal, ni en lo laboral.

5 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

Al finalizar el periodo que cubre este informe el Capital de Trabajo de la empresa es US\$ 32,16 miles dólares.

Las transacciones relevantes en este ejercicio económico, entre otras son las siguientes:

- La utilidad operacional ascendió a USD 10,79 miles de dólares este resultado fue por incremento en el nivel de producción de un 70% en relación al anterior sin embargo el precio de qq de cacao fue inferior al año anterior.
- Se reconoció en resultados impuestos no recuperables por USD 24,897.74

6 DESTINO DE LOS RESULTADOS.

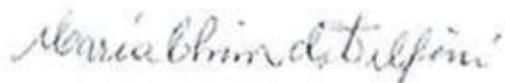
7 RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO

Del análisis efectuado a los estados financieros del 2013, las decisiones que debe analizar la Compañía son:

- Continuar con la propagación plántulas de cacao
- Reemplazar cultivos en áreas donde los rendimientos sean bajos.
- Implementar sistemas de siembra automatizados a fin de reducir los costos de operación

De los señores accionistas,

Muy atentamente,



Sra. María Elvira Mateus Ponce
Gerente General