

DUBLINSA S. A.

Estados Financieros

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados financieros auditados:	
Balance General	2 - 3
Estado de Resultados	4
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	5
Estado de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7 - 17

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas DUBLINSA S. A.

Hemos auditado el balance general que se adjunta de DUBLINSA S. A., al 31 de Diciembre del 2011 y los correspondientes estado de resultados, estado de cambios en el patrimonio de los accionistas y estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros:

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

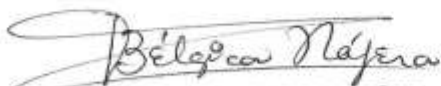
Responsabilidad del auditor:

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en mi auditoría. Efectué mi auditoría de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría incluye el examen sobre una base de pruebas selectivas, para obtener evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones incluidas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría incluye también la evaluación de las normas ecuatorianas de contabilidad, lo apropiado de las políticas contables utilizadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para mi opinión de auditoría.

Opinión:

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de DUBLINSA S. A., al 31 de Diciembre del 2011, los resultados de sus operaciones y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, descritos en la nota 1.



CPA. BELGICA NAJERA NUÑEZ
Guayaquil, Diciembre 11 del 2012
RNAE No.439

RNC No. 24594

AVDA. CARLOS LUIS PLAZA DAÑIN Y PEDRO J. MENÉNDEZ GILBERT
TELEFONO 2390195-2841546-097546271 GUAYAQUIL - ECUADOR S. A.
e-mail belgica_najera@hotmail.es

DUBLINSA S. A.

Balance General

Al 31 de Diciembre del 2011

(Expresado en U.S. dólares)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES:

Efectivo en caja y bancos (notas 1 y 4)	755,89
Cuentas por Cobrar (nota 5)	4.976,04
Otras Cuentas por Cobrar (nota 6)	84.684,91
Inventarios (nota 1 y 7)	326.484,60
Pagos y Gastos Anticipados (nota 8)	39.136,67
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	456.038,11

ACTIVOS NO CORRIENTES

Compañías Relacionadas Largo Plazo (nota 9)	1.303.764,74
Propiedad, Planta y Equipo Neto (nota 1 y 10)	190.146,66
Otros Activos	648,44
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	1.494.559,84
TOTAL ACTIVOS	1.950.597,95


Sr. Freddy Bustamante
Presidente Ejecutivo


CPA. Verónica Vera
Contador General

Ver notas a los estados financieros

DUBLINSA S. A.

Balance General

Al 31 de Diciembre del 2011

(Expresado en U.S. dólares)

PASIVOS

PASIVOS CORRIENTES:

Documentos por pagar (nota 11)	637.080,30
Cuentas por pagar (nota 12)	142.391,76
Gastos acumulados por pagar (nota 1 y 13)	34.400,07
Impuestos por pagar (nota 1, 14 y 17)	21.835,41

PASIVOS CORRIENTES 835.707,54

PASIVOS NO CORRIENTES

Deuda a Largo Plazo (nota 15)	793.414,92
-------------------------------	------------

TOTAL PASIVOS 1.629.122,46

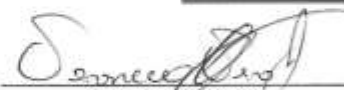
PATRIMONIO

Capital social (nota 16)	1.200,00
Reserva de capital	88.996,61
Utilidad de Ejercicios Anteriores	236.604,78
Pérdida del Ejercicio	-5.325,90

TOTAL PATRIMONIO 321.475,49

TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO 1.950.597,95


Sr. Freddy Bustamante
Presidente Ejecutivo


CPA. Verónica Vera
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

DUBLINSA S. A.

Estado de Resultados

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011

(Expresado en U.S. dólares)

Ventas Netas	1.302.691,45
Costo de ventas	-1.002.167,79
UTILIDAD BRUTA	<u>300.523,66</u>
 <u>GASTOS:</u>	
Gastos de Administración	220.461,16
Gastos de Ventas	4.658,44
Gastos Financieros	80.729,96
Total Gastos	<u>305.849,56</u>
Pérdida del Ejercicio	<u><u>-5.325,90</u></u>



Sr. Freddy Bustamante

Presidente Ejecutivo



CPA. Verónica Vera

Contadora General

Ver notas a los estados financieros

DUBLINSA S. A.

Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011

(Expresado en U.S. dólares)

CAPITAL SOCIAL	
Saldo inicial	1.200,00
Saldo final	1.200,00
RESERVA DE CAPITAL	
Saldo inicial	88.996,61
Saldo final	88.996,61
UTILIDAD ACUMULADA	
Saldo Inicial	249.720,88
Saldo Final	249.720,88
PERDIDA ACUMULADA	
Saldo inicial	-13.116,10
Saldo Final	-13.116,10
RESULTADO DEL EJERCICIO	
Saldo inicial	-5.325,90
Saldo final	-5.325,90
TOTAL PATRIMONIO	
	321.475,49



Sr. Freddy Bustamante
Presidente Ejecutivo



CPA. Verónica Vera
Contadora General

Ver notas a los estados financieros

DUBLINSA S. A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011

(Expresado en U.S. dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:

PERDIDA ANTES DE PARTICIPACION E IMPUESTO A LA RENTA -5,325,90

AJUSTE POR:

Gastos que no constituyen desembolso:

Depreciación de propiedades 23,221,07

Ventas, ajustes y transferencias de activos fijos 6,742,14

EFFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS 24,637,31

ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO

Disminución en cuentas por cobrar 59,232,42

Aumento en compañías relacionadas por cobrar -495,798,45

Aumento en inventarios -6,588,28

Aumento en pagos anticipados -265,80

Disminución en otros activos 4,193,67

Aumento en cuentas por pagar 8,780,83

Aumento en gastos acumulados por pagar 19,015,08

Disminución en impuestos por pagar -35,447,94

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS -422,241,16

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:

Compra de activos fijos -67,231,80

EFFECTIVO NETO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION -67,231,80

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Aumento Documentos por pagar 406,614,00

Disminución Deuda a largo plazo -140,758,46

EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO 265,855,54

DISMINUCION NETO EN EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES -223,617,42

Efectivo y sus equivalentes al principio del periodo 224,373,31

Efectivo y sus equivalentes al final del periodo 755,89

Ver notas a los estados financieros

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

1. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Objeto Social

La compañía está constituida el 12 de Mayo del 1987 e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 29 de Mayo del 1987, simultáneamente de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador. Tiene por objeto social dedicarse a la adquisición y beneficios de bienes raíces urbanos y rurales, y a la actividad agropecuaria, y en general a celebrar contratos y toda clase de actos jurídicos permitidos por las leyes del Ecuador.

b. Preparación de estados financieros

Nuevos Principios de Contabilidad Ecuatorianos.

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

De acuerdo con la Resolución N°. 08. gdsc.010 de la Superintendencia de Compañías del 20 de noviembre del 2008, se estableció un cronograma de aplicación gradual obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2010, 2011 y el 2012. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son de cumplimiento obligatorio hasta el 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011, respectivamente. Además las compañías y entes antes mencionados prepararán obligatoriamente hasta marzo del 2009, 2010 y 2011, en su orden, un cronograma de implementación de dichas NIIF, el cual deberá ser aprobado por la junta general de accionistas o socios, o por el apoderado en caso de compañías extranjeras que ejerzan actividades en el país. La compañía tiene la obligatoriedad de aplicar las NIIF a partir del 1 de enero del 2012.

c. Caja y Equivalentes de Efectivo

Incluye dinero efectivo y depósitos en bancos disponibles y valores negociables a la vista, neto de sobregiro bancario, (nota 4).

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

d. Inventarios

Los inventarios están valorados al costo de adquisición.

e. Propiedades

Las propiedades están valorizadas al costo de adquisición ajustado. Hasta el 31 de Diciembre de 1990, el factor de ajuste fue la variación del sucre, con respecto al dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, en el mercado de intervención. A partir de 1991 hasta 1999, el factor de ajuste fue hecho en función a la variación porcentual en el índice de precios al consumidor a nivel nacional, de Enero a Marzo del 2000, se ajustó en base a la Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC 17 (nota 10).

f. Participación Trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo la compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de las utilidades antes del impuesto a la renta. Este beneficio es registrado como apropiación a los resultados del período en que se originan. (Nota 13, 17 y 19)

g. Impuesto a la Renta

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas estarán sometidas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible. (Nota 14 y 17)

h. Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía; pero puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

i. Registros Contables y Unidad Monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

i. Reserva de Capital

Algunos efectos de la aplicación de la NEC 17 (Conversión de Estados Financieros para efectos de Aplicar Esquema de dolarización) fueron registrados originalmente en las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y reexpresión Monetaria; y luego los saldos de estas cuentas fueron transferidos a la cuenta Reserva de Capital, tal como lo estableció dicha norma.

El saldo acreedor de esta cuenta puede ser capitalizado en la parte que exceda a las pérdidas acumuladas no puede distribuirse como utilidades y puede compensar las pérdidas acumuladas.

2. INDICADORES ECONÓMICOS - INFLACIÓN

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC) para el ejercicio económico del 2011, fue de 5.41%.

<u>AÑO TERMINADO</u> <u>DICIEMBRE 31</u>	<u>PORCENTAJE</u> <u>INFLACIÓN</u>
2011	5.41
2010	3.30
2009	3.71

3. VARIACIÓN DE PIB Y TASA DE DESEMPLEO

Los porcentajes de variación del Producto Interno Bruto PIB y la tasa de desempleo fueron preparados por el Banco Central del Ecuador, para el ejercicio económico del 2011, la tasa de desempleo es del 5.07%

<u>AÑO TERMINADO</u> <u>DICIEMBRE 31</u>	<u>TASA DE</u> <u>DESEMPLEO</u>
2011	5.07
2010	6.10
2009	7.90

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

4. EFFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre de 2011, el detalle es el siguiente:

Banco Local:

Banco Internacional	U.S.\$	<u>755.89</u>
---------------------	--------	---------------

5. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las cuentas por cobrar- cliente al 31 de Diciembre del 2011, es como sigue:

Cientes No Relacionados	U.S.\$	<u>4,976.04</u>
-------------------------	--------	-----------------

La política de créditos es a 30 días plazo.

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El saldo de Otras cuentas por cobrar, es el siguiente:

Empleados	U.S.\$	9,305.62
Anticipos a proveedores		<u>75,379.29</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>84,684.91</u>

- a) Corresponde a crédito entregados a empleados, que son descontados mediante rol de pagos.
- b) Son valores entregados a los proveedores por concepto de bienes y servicios

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

7. INVENTARIOS

El saldo de los inventarios al 31 de Diciembre del 2011, es el siguiente:

Inventario ganadero	U.S \$	38.338,84
Inventario agrícola		286.375,46
Inventario Combustible		<u>1.770,30</u>
TOTAL	U.S \$	<u>326.484,60</u>

- a) Corresponde a inventario de cabezas de ganado.
- b) Comprende las plantaciones de cacao que tiene en la hacienda.

8. PAGOS Y GASTOS ANTICIPADOS

El saldo de pagos y gastos anticipados al 31 de Diciembre del 2011, es el siguiente:

Seguros pagados por anticipado	U.S \$	2.306,73
Impuesto al valor agregado		6.717,87
Retenciones en la fuente		13.286,39
Anticipo de impuesto a la renta		<u>16.825,68</u>
TOTAL	U.S \$	<u>39.136,67</u>

9. COMPAÑÍAS RELACIONADAS LARGO PLAZO

Un resumen de compañías relacionadas al 31 de Diciembre del 2011, es el siguiente:

Expogranos	U.S.\$	495.889,80
Manaexpo Cía. Ltda.		534.524,79
Simón Bustamante		<u>273.350,15</u>
TOTAL	U.S.\$	<u>1.303.764,74</u>

Las transacciones con compañías relacionadas, se respaldan y efectúan en los mismos términos y condiciones equiparables a otros de igual especie, realizadas con terceros.

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

10. PROPIEDADES, NETO

Los movimientos del costo y depreciación de propiedades, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2011, fueron como sigue:

<u>DETALLE</u>	<u>SALDO</u> <u>31-dic-10</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>AJUSTES</u>	<u>SALDO</u> <u>31-dic-11</u>
POR COSTO				
Terrenos	824,05			824,05
Edificios	111.412,54			111.412,54
Maquinarias y equipos	81.323,18	28.372,21	145,00	109.550,39
Instalaciones	24.922,99			24.922,99
Muebles y enseres	1.809,88			1.809,88
Equipos de oficina	780,00			780,00
Equipos de computación	2.485,96	828,29	4,00	3.310,25
Vehículos	97.479,80	38.176,30	1.326,00	134.330,10
Herramientas	663,03			663,03
Obras en proceso	19.143,59	35.725,77	45.335,58	9.533,78
Otros activos fijos	4.116,59	4.193,67		8.310,26
TOTAL	344.961,61	107.296,24	46.810,58	405.447,27
DEPRECIACIÓN ACUMULADA				
Costo	192.083,54	23.221,07	4,00	215.300,61
TOTAL U.S \$	152.878,07	84.075,17	46.806,58	190.146,66

Edificios se deprecia al 5%, maquinarias y equipos, instalaciones, muebles y enseres, equipos de oficina, herramientas, otros activos se deprecian al 10%, vehículos al 20%, equipos de computación al 33.33% anual, bajo el método de línea recta.

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

11. DOCUMENTOS POR PAGAR

Un resumen de los documentos por pagar al 31 de Diciembre del 2011, es como sigue:

Banco	Garantía	Operación	Plazos		Tasa de interés	Monto
			Desde	Hasta		
Internacional	Hipotecaria	255299	29-04-2011	23-04-2012	9.96%	61.457,71
Internacional	Hipotecaria	269169	12-07-2011	06-07-2012	9.96%	200.000,00
Internacional	Hipotecaria	270649	28-07-2011	22-07-2012	9.96%	200.000,00
Internacional	Hipotecaria	275069	27-09-2011	21-09-2012	9.12%	175.000,00
SUB-TOTAL					U.S \$	636.457,71
Intereses por Pagar						622,59
TOTAL						637.080,30

12. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar al 31 de Diciembre del 2011, es como sigue:

Proveedores locales a)	U.S.\$	112.735,76
Anticipo de clientes b)		29.656,00
TOTAL	U.S.\$	142.391,76

a) Corresponde a cuentas por pagar a proveedores a corto plazo entre plazos de 30 a 180 días.

b) Son valores cobrados por anticipado a los clientes en el momento de la entrega del producto se factura inmediatamente.

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

13. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

El movimiento de Las Otras Cuentas por pagar al 31 de Diciembre del 2011, es como sigue:

Cuentas		Saldo al 31/12/2010	Debe	Haber	Saldo al 31/12/2011
Décimo tercer sueldo	U.S.\$	3.621,89	2.972,50	13.853,19	14.502,58
Décimo cuarto sueldo		5.016,00	6.214,27	12.232,67	11.034,40
Vacaciones		3.311,06	-	-	3.311,06
Fondo de Reserva		449,90	129,84	429,28	749,34
Aporte Patronal, IECE- SECAP		1.273,06	35.307,02	37.074,75	3.040,79
Participación trabajadores		1.484,45	-	-	1.484,45
Préstamo quirografario		228,63	3.427,97	3.476,79	277,45
TOTAL	U.S.\$	15.384,99	48.051,60	67.066,68	34.400,07

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

14. IMPUESTO POR PAGAR

El saldo de los Impuestos por pagar por el año terminado al 31 de Diciembre del 2011 es como sigue:

Cuentas		Saldo al 31/12/2010	Debe	Haber	Saldo al 31/12/2011
Impuesto al valor agregado	U.S.\$	-	720,00	720,00	-
Retención en la fuente	a)	9.069,46	16.846,22	11.515,11	3.738,35
Retención del IVA	b)	7.197,45	12.451,40	6.525,33	1.271,38
Impuesto a la renta		41.016,44	43.792,75	19.601,99	16.825,68
TOTAL	U.S.\$	57.283,35	73.810,37	38.362,43	21.835,41

a) Son valores pendientes de pago de los meses junio, julio, noviembre y diciembre del 2011.

b) Son valores pendientes de pago de los meses junio, julio, noviembre y diciembre del 2011.

15. DEUDA A LARGO PLAZO

Un resumen de la deuda a largo plazo al 31 de Diciembre de 2011, es el siguiente:

<u>INSTITUCIÓN</u>	<u>DOCUMENTO</u>	<u>VENCIMIENTO HASTA</u>	<u>TASA DE INTERES</u>	<u>VALOR U. S. \$</u>
Banco Internacional S.	Pagaré	Noviembre 08, 2014	9.96%	600.000,00
Accionista	-	-	-	192.033,58
Otros	-	-	-	<u>1.381,34</u>
TOTAL US\$				<u>793.414,92</u>

GARANTIAS:

<u>INSTITUCION</u>	<u>TIPO DE PERACIÓN</u>	<u>No. GARANTIA</u>	<u>VALOR U. S. \$</u>
<u>Banco Internacional S. A.</u>			
Garantías	Prenda sobre hacienda	-	<u>4.295.573,19</u>

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

16. CAPITAL SOCIAL

El capital social está conformado de la siguiente manera:

<u>ACCIONISTA</u>	<u>No.</u> <u>ACCIONES</u>	<u>%</u>	<u>VALOR CADA</u> <u>ACCION U.S.\$</u>	<u>VALOR</u> <u>U.S. \$</u>
Bustamante Morán Freddy	1.168,00	97.34	1,00	1.168,00
Adum Barrezueta Jazmín	16,00	1.33	1,00	16,00
Moran Gladys	6,40	0.53	1,00	6,40
Bustamante Morán Leonardo	4,80	0.40	1,00	4,80
Bustamante Morán Gladys	4,80	0.40	1,00	4,80
	<u>1.200,00</u>	<u>100</u>		<u>1.200,00</u>

Los accionistas de DublinSA S. A. son de nacionalidad ecuatoriana.

17. IMPUESTO A LA RENTA

Los registros contables de DublinSA S. A. no han sido fiscalizados, por las autoridades de impuestos de acuerdo a disposiciones legales; las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la compañía; dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación, y en seis años desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

18. EVENTO SUBSECUENTE

Entre el 31 de Diciembre del 2011 y la fecha del informe del auditor independiente 11 de Diciembre del 2012, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

19. PARTICIPACION DE TRABAJADORES

DUBLINSA S. A., cuenta con trabajadores en relación de dependencia y no tiene personal tercerizado al 31 de Diciembre del 2011.

DUBLINSA S. A.

Notas a los estados financieros

20. PROPIEDAD INTELECTUAL

Cada uno de los programas que se han instalado en las computadoras de la compañía, han sido adquiridos legalmente y cuentan con las respectivas licencias de autorización de los fabricantes. Las marcas y el nombre comercial, con que trabajamos son de propiedad exclusiva de nuestra entidad.

21. INFORME TRIBUTARIO

La opinión de los Auditores Externos de los Impuestos Fiscales, está en el Informe de Cumplimiento Tributario, que se emite de forma independiente a éste informe.