BUFETE
LEDESMA, MENENDEZ & AROSEMENA
Edificio "El Contemporáneo" Tulcán 803 y 9 de Octubre, 8vo Piso
Ab. Alfredo Ledesma Ginatta Dr. Xavier Arosemena Camacho
Ab. Oswaldo Menéndez Simmonds Ab. Antonio Arosemena Camacho
Ab. Alfredo Ledesma Cornejo
PHONE: 394-809 392-587 FAX: 288-951
E-MAIL: abledesma@yahoo.com
P.O. BOX: 885
Guayaquil - Ecuador

2010 JAN 12 PM 1:55

Señor
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL
Ciudad.-

Expediente: No. 4444

De mis consideraciones:

Adjunto copia cuarto testimonio de la escritura pública de **AUMENTO DEL CAPITAL SUSCRITO DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO en la suma de US$1.110.oo dólares de los Estados Unidos de América, que efectuó la compañía** CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA), autorizada por el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil, Dr. Humberto Moya Flores, el día 30 de octubre del 2009, e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el día 17 de diciembre del 2009.

En el referido testimonio, se encuentran las inscripciones en el Registro Mercantil de Guayaquil, y anotación marginal respectiva.

Solicito se sirva disponer a quien corresponda, que en el Registro de sociedades se incorpore la documentación antes referida, y se archive en el expediente de la compañía la escritura pública de aumento de capital suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, conforme a la documentación adjunta.

Atentamente,

p. CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA)
ECON. JUAN CARLOS SALAME HOPPE
GERENTE
RU.C. No. 0990009368001

AB. ALFREDO LEDESMA GINATTA
REGISTRO No. 1063

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

No. 033/2009 ESCRITURA DE AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA COMPAÑÍA CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA).——————————

CUANTIA: USD$1.110,00.———

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día treinta de octubre del año dos mil nueve, ante mí **Doctor HUMBERTO MOYA FLORES,** Notario Trigésimo Octavo de este Cantón, comparece a la celebración de la presente escritura, el señor **ECONOMISTA JUAN CARLOS SALAME HOPPE,** en su calidad de **GERENTE** y **REPRESENTANTE LEGAL** de la compañía **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA)**, debidamente autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el día dieciocho de Septiembre del dos mil nueve, quien declara ser casado, mayor de edad, ecuatoriano, economista y domiciliado en esta ciudad de Guayaquil; capaz para contratar a quien conozco de lo que doy fe; en virtud de haberme exhibido su documentos de identidad; y, procediendo con amplia libertad y bien instruido de la naturaleza y resultado de esta Escritura Pública de Aumento de Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, para

su otorgamiento me presentó la Minuta del tenor siguiente: **MINUTA: SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase autorizar una de Aumento de Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OTORGANTES.-** Comparece a la celebración de la presente escritura pública el señor Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, en su calidad de **GERENTE** y **REPRESENTANTE LEGAL** de la compañía **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA)**, debidamente autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el día dieciocho de Septiembre del dos mil nueve. **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A) CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA),** se constituyó con un capital social de UN MILLON DE SUCRES **(S/.1'000.000,000),** mediante escritura pública autorizada por el Notario del cantón Guayaquil, Dr. Juan De Dios Morales, el diecinueve de mayo de mil novecientos sesenta y seis, escritura aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución Número cuatrocientos cuarenta, expedida el nueve de Junio de mil novecientos sesenta y seis, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el veintidós de Junio de mil novecientos sesenta y seis. **B)** Aumentó su capital social a la suma de SEIS MILLONES DE SUCRES **(S/.6'000.000,000),**

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

y reformó su estatutos, mediante escritura pública autorizada por el Notario Titular Noveno de este cantón Ab. Thelmo Torres Crespo, el veinticuatro de febrero de mil novecientos setenta y ocho, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el doce de Junio de mil novecientos setenta y ocho. **C)** Realizó la reforma de estatutos sociales, mediante escritura pública autorizada por el Notario Titular Noveno del cantón Guayaquil Abogado Thelmo Torres Crespo, el ocho de Octubre de mil novecientos ochenta y dos, escritura aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución Número IG-CA-OCHENTA Y DOS–MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES, expedida el treinta de Octubre de mil novecientos ochenta y dos, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el diecinueve de Noviembre de mil novecientos ochenta y dos. **D)** Aumentó su capital social a la suma de QUINCE MILLONES DE SUCRES **(S/.15'000.000,000)** y reformó sus estatutos, mediante escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo del cantón, el veintinueve de Octubre de mil novecientos ochenta y siete, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el dieciséis de febrero de mil novecientos ochenta y ocho. **E)** Realizó el aumento de capital a la suma de CIEN MILLONES DE SUCRES **(S/.100'000.000,000)** y reformó sus estatutos sociales, mediante escritura pública autorizada por el Notario Titular Trigésimo del cantón

Guayaquil Ab. Piero Aycart Vincenzini, el veintiséis de mayo de mil novecientos noventa y tres, escritura aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. NOVENTA Y TRES–DOS–UNO–UNO–UNO–CERO CERO CERO UNO SEIS SEIS TRES, expedida el seis de Julio de mil novecientos noventa y tres, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el ocho de Julio de mil novecientos noventa y tres. **F)** Mediante escritura pública autorizada por el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil, Ab. Humberto Moya Flores, el uno de agosto del dos mil ocho, **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA),** realizó la fusión por absorción a las compañías **DERCOPRI S.A.,** y **PREMIUMDISCO S.A.,** efectuado dicha fusión se aumenta el capital social en la suma de SIES MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA **(US$6.000,00),** con lo cual su capital queda incrementado a la suma de DIEZ MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA **(US$10.000,00),** fijó su capital autorizado en VEINTE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA **(US$20.000,00),** modificación del valor de las acciones a UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (**US$1,00)** cada una y reforma de estatutos sociales de la compañía **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA),** escritura aprobada por la Superintendencia de Compañías,

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

mediante Resolución Número CERO NUEVE-G-DIC-CERO CERO CERO UNO CERO SIETE UNO, expedida el veinticinco de febrero del dos mil nueve, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el nueve de marzo del dos mil nueve, extracto publicado en el Diario El Telégrafo, en su edición del día martes diez de marzo del dos mil nueve. **G)** La junta general universal extraordinaria de accionistas del día dieciocho de Septiembre del dos mil nueve, resolvió unánimemente Aumentar el Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, de la compañía CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA). Se facultó expresamente al señor, Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, en su calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA)**, suscriba la presente escritura pública, y realicen los trámites de aprobación correspondientes. **CLÁUSULA TERCERA.- AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO.-** Con estos antecedentes, Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA)**, debidamente autorizado por la junta general universal extraordinaria de accionistas del dieciocho de Septiembre del dos mil nueve, declaro Aumentado el Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, en los términos del Acta de Junta

General Universal Extraordinaria de Accionistas antes referida, que forma parte integrante de esta escritura y de acuerdo con el siguiente detalle: **1)** El Capital Suscrito de la compañía, se ha incrementado en la suma de **Un mil ciento diez dólares de los Estados Unidos de Norte América (US$1.110,00),** dividido en Un mil ciento diez **(1.110)** nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, con lo cual el capital suscrito de la compañía queda incrementado a Once mil ciento diez dólares de los Estados Unidos de América **(US$11.110,00). 2)** Las mil ciento diez **(1.110)** nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, fueron suscritas y pagadas en la siguiente forma: La compañía **CSGCORP S.A.**, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, debidamente representada por el Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, en su calidad de Presidente y Representante Legal, suscribe **mil ciento diez (1.110) acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una,** y paga **en numerario** la suma de **mil ciento diez 00/100 dólares de los Estados Unidos de Norte América ($1.110,00)**, que corresponde al pago del 100% de cada acción suscrita. **CLÁUSULA CUARTA: DECLARACIONES.-** El señor Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, en su calidad de Gerente y Representante Legal de CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA), declara bajo juramento: **A)** Que se efectúa el Aumento de Capital

ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA)

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los 18 días del mes de Septiembre del 2009, a las 09h00, se reúne la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía, en las calles Emilio Romero y Av. Benjamín Carrión manzana No. 120, con el objeto de conocer y resolver sobre: el Aumento de Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado.

El señor Secretario procede a elaborar la lista de los asistentes constatando la presencia de:

ACCIONISTAS	**ACCIONES**	**VALOR NOMINAL**
USA LANDINGS LLC	9.995	US$9.995,00
UNIFA S.A.	5	US$5,00
TOTAL	**10.000**	**US$10.000,00**

Todas las acciones son ordinarias y nominativas de un dólar (US$1,00) cada una.

Se deja constancia que la compañía **UNIFA S.A.,** se encuentra representada por su **Presidente** y representante legal, señor **Econ. Juan Carlos Salame Hoppe,** conforme lo acredita con la copia de su nombramiento, y la compañía **USA LANDINGS LLC.**, se encuentra representada por su **Apoderado, Ab. Alfredo Ledesma Ginatta,** conforme lo acredita con la copia de su Poder, documentos que forman parte del expediente.

El señor Secretario manifiesta que se encuentra presente la totalidad del capital suscrito pagado de la compañía, habiendo los asistentes expresado en forma unánime su conformidad con la celebración de la Junta General de acuerdo a lo establecido en el Artículo 238 de la Ley de Compañías. Se deja constancia que el Comisario de la compañía fue individual y especialmente convocado. Se declara instalada la sesión, actuando como **Presidente Ad-Hoc** el señor Ing. Vicente Frías Saona, y como **Secretario** el señor Econ. Juan Carlos Salame Hoppe.

ÚNICO PUNTO DEL ORDEN DEL DIA: AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO.- El Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, toma la palabra y expone que es necesario aumentar el capital suscrito de la compañía en **US$1.110,00 dólares,** utilizando el cupo del capital autorizado, sometiendo a consideración de la Junta General un proyecto al respecto. La Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas, luego de deliberar, resuelve por unanimidad de votos:

1) Aumentar el Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado de la compañía, en la suma de **US$1.110,00 dólares de los Estados Unidos de Norte América,** dividido en **1.110** nuevas

acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, con lo cual el capital suscrito de la compañía queda incrementado a **US$11.110,00 dólares.**

2) Aprobar la forma de pago, de las **1.110** nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, correspondientes al Aumento de Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado.

3) Los accionistas declaran que renuncian a ejercer su derecho de preferencia, en la suscripción proporcional del aumento de capital suscrito dentro del cupo del capital autorizado. La Junta General de Accionistas resolvió aceptar dicha renuncia.

4) Las **1.110** nuevas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, son suscritas y pagadas en la siguiente forma:

La compañía **CSGCORP S.A.**, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la ciudad de Guayaquil, debidamente representada por el Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, en su calidad de Presidente y Representante Legal, suscribe **mil ciento diez (1.110) acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una,** y paga **en numerario** la suma de **mil ciento diez 00/100 dólares de los Estados Unidos de Norte América ($1.110,00)**, que corresponde al pago del 100% de cada acción suscrita.

5) Disponer que el valor capitalizado, sea acreditado en una cuenta transitoria denominada "AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE". Luego de ser inscrita en el Registro Mercantil, la escritura pública de Aumento de Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, los valores antes mencionados se transferirán a la cuenta "CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO".

6) Se autoriza al señor Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, en su calidad de Gerente y Representante Legal de CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA), otorgue la escritura pública de Aumento de Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, y realice todos los trámites necesarios, hasta su culminación con la inscripción de la escritura pública en el Registro Mercantil correspondiente, y posteriormente se notifique a la Intendencia de Compañías de la conclusión del referido Acto Societario, para que consten en sus registros.

7) El señor Econ. Juan Carlos Salame Hoppe, en su calidad de Gerente y Representante Legal de CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA), para los efectos legales del artículo 107 de la Ley de Contratación Pública, declara en este acto, bajo juramento, que CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA), no tiene ningún contrato pendiente con el Estado, ni con ninguna organización o institución pública.

8) Se autoriza al Ab. Alfredo Ledesma Ginatta y/o al Ab. Alfredo Ledesma Cornejo, para que realicen en forma individual y separada, el trámite de Aumento de Capital Suscrito dentro del cupo del Capital

Autorizado, hasta su inscripción en el Registro Mercantil correspondiente, y posteriormente se notifique a la Intendencia de Compañías de la conclusión del referido Acto Societario, para que consten en sus registros.

Se concede un receso para que el Secretario redacte el Acta correspondiente. Reinstalada la sesión con la concurrencia de las mismas personas con que se inició y puesta a consideración de ellas la redacción del Acta de Junta resuelve por unanimidad, aprobarla sin modificación alguna y suscrita por todos los asistentes.

FIRMADO: P. UNIFA S.A.- ECON. JUAN CARLOS SALAME HOPPE, **PRESIDENTE.- FIRMADO: P. USA LANDINGS LLC.,** AB. ALFREDO LEDESMA GINATTA, **APODERADO.- FIRMADO: ECON. JUN CARLOS SALAME HOPPE, SECRETARIO DE LA JUNTA.- FIRMADO: ING. VICENTE FRÍAS SAONA, PRESIDENTE AD-HOC DE LA JUNTA.-** Es fiel copia igual a su original que consta en el Libro de Actas. Lo Certifico.-

Guayaquil, 18 de Septiembre del 2009

ECON. JUAN CARLOS SALAME HOPPE
SECRETARIO DE LA JUNTA

Guayaquil, 22 de septiembre del 2008

Economista
JUAN CARLOS SALAME HOPPE
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme manifestarle que la Junta General Universal y Extraordinaria de Accionistas de la compañía **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. CRECOSA**, celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de **REELEGIRLO** a usted para el cargo de **GERENTE** de la Compañía, por el período de cinco años.

Según los estatutos sociales, a usted le corresponderá ejercer la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma Individual.

CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S. A. CRECOSA, se constituyó mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Doctor Juan de Dios Morales, el 19 de mayo de 1966, y fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 22 de Junio del mismo año.

Atentamente,

Ing. Mónica Saltos Ruíz
Secretaria Ad-Hoc de la Junta

RAZON: Acepto desempeñar el cargo de **GERENTE** de la compañía **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. CRECOSA,** y declaro que me he posesionado en esta misma fecha.

Guayaquil, 22 de septiembre del 2008

~~EC. JUAN CARLOS SALAME HOPPE~~
~~C.I. N.o: 0903118669~~
ECUATORIANO

NUMERO DE REPERTORIO: 51.568
FECHA DE REPERTORIO: 23/sep/2008
HORA DE REPERTORIO: 12:07

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL **Certifica:** que con fecha veintitres de Septiembre del dos mil ocho queda inscrito el Nombramiento de **Gerente,** de la Compañía **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. CRECOSA,** a favor de **JUAN CARLOS SALAME HOPPE,** a foja **116.031,** Registro Mercantil número **20.436.**

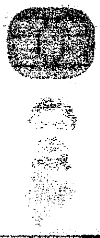
ORDEN: 51568

$ 2,30

REVISADO POR:

REGISTRO MERCANTIL

AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 090311866-9

APELLIDOS Y NOMBRES
SALAME HOPPE
JUAN CARLOS
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CON[redacted]
FECHA DE NACIMIENTO 1946-12-29
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ILLINGWORTH
PIEDAD DEL ROSARIO

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN EMPLEADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SALAME DOMINGO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
HOPPE TULA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2008-06-23
FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-06-23
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0903118669<<<<<<<<<<<<<<<
461229M200623ECU<<<<<<<<<<<<<<
SALAME<HOPPE<<JUAN<CARLOS<<<<<

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 14 JUNIO 2009

CNE

064-0618 NÚMERO
0903118669 CÉDULA
SALAME HOPPE JUAN CARLOS

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTÓN
TARQUI PARROQUIA
TARQUI ZONA

PRESIDENTE DE LA JUNTA

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVII de Guayaquil

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990009368001

RAZON SOCIAL: CREDITOS Y CONSTRUCCIONES SA CRECOSA

NOMBRE COMERCIAL: CRECOSA
CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: SALAME HOPPE JUAN CARLOS

FEC. INICIO ACTIVIDADES.:	22/06/1966	**FEC. CONSTITUCION:**	22/06/1966
FEC. INSCRIPCION:	31/10/1981	**FEC. ACTUALIZACION:**	17/07/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: EMILIO ROMERO Número: SOLAR 2-3 Intersección: AV. BENJAMIN CARRION Manzana: 120 Referencia ubicación: DETRAS DEL COLEGIO LICEO CRISTIANO Telefono Trabajo: 042275400 Fax: 042275400

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

 # DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 ***ABIERTOS:*** 1
CERRADOS: 0

JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR\ GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: WFVP231006 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC) Fecha y hora: 17/07/2007 11:07:08

Washington Fernando Vecilla Pérez
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

SRI.gov.ec

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES

ERO RUC: 0990009368001

ZON SOCIAL: CREDITOS Y CONSTRUCCIONES SA CRECOSA

STABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

o. ESTABLECIMIENTO: 001 ***ESTADO:*** ABIERTO MATRIZ ***FEC. INICIO ACT.:*** 22/08/1968

OMBRE COMERCIAL: CRECOSA

CTIVIDADES ECONOMICAS:

CTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

IRECCION ESTABLECIMIENTO:

rovincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: EMILIO ROMERO Número: SOLAR 2- Intersección: AV. BENJAMIN CARRION Manzana: 120 Telefono Trabajo: 042275400 Fax: 042275400

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

ario: WFVP231006 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC). **Fecha y hora:** 17/07/2007 11:07:08

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS LITORAL SUR - R.U.C. - SRI

Washington Fernando Murillo Pérez
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, de conformidad con lo resuelto por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas, celebrada el dieciocho de Septiembre del dos mil nueve. **B)** Que el capital suscrito y pagado, correspondiente al presente Aumento de Capital en la suma de **mil ciento diez 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US$1.110,oo),** está correctamente integrado. **C)** Que la compañía, para los efectos del artículo ciento siete (Art. 107) de la Ley de Contratación Pública, no tiene ningún contrato ni deuda pendiente con el Estado, ni con ninguna organización o institución pública. **CLÁUSULA QUINTA: CONCLUSIÓN**.- El trámite de Aumento de Capital Suscrito dentro del cupo del Capital Autorizado, se ha efectuado de conformidad y en los términos del acta de sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas celebrada el día dieciocho de Septiembre del dos mil nueve, que se incorpora y forma parte de esta escritura. **CLÁUSULA SEXTA: AUTORIZACIÓN.-** Se autoriza al Abogado Alfredo Ledesma Ginatta y/o al Abogado Alfredo Ledesma Cornejo, para que realicen en forma individual y separada, el trámite de Aumento de Capital Suscrito dentro del Cupo del Capital Autorizado, hasta su inscripción en el Registro Mercantil, y luego notifique a la Intendencia de Compañías de la conclusión del referido Acto Societario, para que consten en sus registros.

CLÁUSULA SÉPTIMA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se agregan como documentos habilitantes: **A)** Nombramiento de Gerente. **B)** Acta de Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas. Agregue usted señor notario las demás cláusulas de estilo para la validez y perfeccionamiento de esta Escritura Pública. Abogado ALFREDO LEDESMA GINATTA.- REGISTRO Número Mil sesenta y tres.- Guayaquil.- Hasta aquí la Minuta.- Es copia, la misma que se eleva a Escritura pública, se agregan documentos de Ley.- Leída esta Escritura de principio a fin, por mí el Notario en alta voz, a la otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de actos, conmigo el Notario. Doy fe.-

ECON. JUAN CARLOS SALAME HOPPE
Ced. U. No. 0903141866-9
Cert. Vot. 064-0618
CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA)
RUC. 0990009368001

EL NOTARIO
DR. HUMBERTO MOYA FLORES.

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

SE OTORGO ANTE **MI** Y CONSTA DEBIDAMENTE REGISTRADA EN EL ARCHIVO A **MI** CARGO EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **QUINTO** TESTIMONIO EN **DIEZ** FOJAS UTILES QUE SELLO, RUBRICO Y FIRMO.

GUAYAQUIL, 20 DE NOVIEMBRE DEL 2009

DR. HUMBERTO MOYA FLORES
NOTARIO

Dr. HUMBERTO MOYA FLORES
República del Ecuador
Notario XXXVIII de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 55.421
FECHA DE REPERTORIO: 09/dic/2009
HORA DE REPERTORIO: 10:23

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL 1-. Certifica: que con fecha diecisiete de Diciembre del dos mil nueve, queda inscrita la presente Escritura Pública, la misma que contiene: **Aumento de Capital Suscrito** dentro del Límite del Capital Autorizado de la compañía denominada: **CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. CRECOSA,** de fojas **144.199** a **144.216,** Registro Mercantil número **23.605. 2.-** Se efectuaron **tres** anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de las inscripciones respectivas.

ORDEN: 55421

ZXRAZCADENA1ZZ

ZXRAZCADENA2ZZ

ZXRAZCADENA3ZZ

ZXRAZCADENA4ZZ

$

REVISADO POR

AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

NOTARIA TERCERA

DEL CANTON GUAYAQUIL

DR. BOLIVAR PEÑA MALTA

RAZON: DOY FE QUE EN ESTA FECHA HE TOMADO NOTA AL MARGEN DE LA MATRIZ CORRESPONDIENTE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE **CONSTITUCION DE LA COMPAÑÍA ANÓNIMA CIVIL Y MERCANTIL DENOMINADA "COMPAÑÍA CRÉDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA).**" CELEBRADA ANTE EL NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL **DOCTOR JUAN DE DIOS MORALES**, DE FECHA DIECINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS, DEL **AUMENTO DE CAPITAL SUSCRITO DENTRO DEL CUPO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA COMPAÑÍA CRÉDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (CRECOSA).** CELEBRADA ANTE EL NOTARIO TRIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN GUAYAQUIL **DOCTOR HUMBERTO MOYA FLORES,** EL TREINTA DE OCTUBRE DEL DOS MIL NUEVE. **GUAYAQUIL, VEINTINUEVE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL NUEVE.**

Dr. Bolivar Peña Malta
NOTARIO TERCERO DEL
CANTÓN GUAYAQUIL

DR. BOLIVAR PEÑA MALTA
NOTARIO
GUAYAQUIL - ECUADOR