

Guayaquil, 08 de Marzo del 2012

INFORME DE LA ADMINISTRACION

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. CRECOSA
Ciudad.

Estimados señores:

Cumpliendo con las disposiciones legales y estatutarias, y de acuerdo con las obligaciones inherentes a mi cargo, procedo a presentar ante la Junta General de Accionistas de la compañía CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A. CRECOSA, el informe anual de las actividades administrativas y financieras efectuadas durante el ejercicio económico 2011, al igual que los respectivos Estados Financieros y sus anexos cortados a Diciembre 31 del 2011.

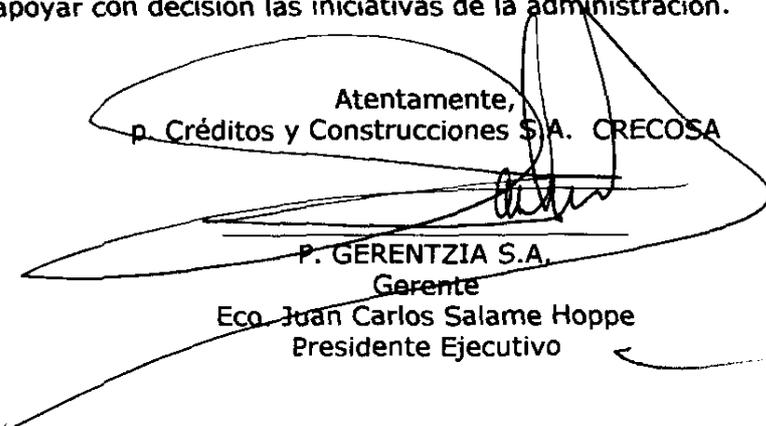
El año 2011 que terminó fue bueno en el campo económico, El Ecuador creció al 6.5%, Según el Banco Central del Ecuador y al 8% según la CEPAL siendo la tercera tasa mas alta de América Latina, solo atrás de Panamá y Argentina. También fue bueno en el campo social, con reducción de pobreza y desigualdad, en desempleo y subempleo, al tiempo de una baja tasa de inflación.

La empresa en el año 2011 realizó inversiones en nuevos inmuebles lo cual le permitió incrementar sus ingresos por los arriendos de sus propiedades y los gastos corrientes no fueron significativos con lo cual, el resultado de este año estuvo en el nivel previsto.

Aspiramos que en este nuevo año las metas y objetivos que nos hemos propuesto se cumplan.

Reitero mis agradecimientos por la confianza y apoyo de parte de ustedes, al igual que a los funcionarios y empleados de la compañía por su trabajo profesional y dedicado en contribuir y apoyar con decisión las iniciativas de la administración.

Atentamente,
p. Créditos y Construcciones S.A. CRECOSA


P. GERENTZIA S.A.
Gerente
Eco. Juan Carlos Salame Hoppe
Presidente Ejecutivo



22