

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

11 JUN. 1968

FORMULARIO DE BALANCE  
Form 0001

AÑO: 1967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

CREDITOS Y CONSTRUCCIONES S.A.

SIGLAS

CRECOSA

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Luque # 418		3759	CRECOSA
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:

De: Enero de 1.967

Al: 31 de Diciembre de 1.967

Nacionalidad: Ecuatoriana

Matrícula de Comercio No.: 11060

No. EXPEDIENTE

4444-66

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(que se hallan actualmente en ejercicio)

ADMINISTRADORES:

Presidente: Tula Hoppe de Salame

Gerente(s): Domingo Salame Hidrovo

Vicepresidente:

Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES): Domingo Salame H.

Nombre(s) y Cargo(s): Gerente General

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 6 de Julio de 1.966

Para el período de: 1.966 a 1.972

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: Julio de 1.966

3.- COMISARIOS:

Principal(es): Julio C. Mármol C.

Suplente(s): Fernando Muga V.

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 22 de Junio de 2.016.

Plazo de Duración: Cincuenta años

La CONTABILIDAD está a cargo de:

Francisco Garcia de la Cruz

Nombres y Apellidos completos

Domicilio: Luque # 418

Registro de la Federación de Contadores No. 1422

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐

1

NO

NO %

Empleados

Obreros

Extranjero

Clasificación:

No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a 24 de Abril de 1968,  
a las 10 1/2 de la, Ecuatoriana con los anexos,  
constantes en 2 fojas útiles.— CERTIFICO.—

EL SECRETARIO

Clave Provincial:

Actividad:

Clave Tipo de Compañía: A:

B:

C:

Clave Acciones y Accionistas: N:

P:

M:

Escala Capital:

0

1

2

3

4

5

6

7

8

Escala Activos:

0

1

2

3

4

5

6

7

8

A. R.:



(I) A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	
I.-CORRIENTE				
10.00	Disponible		280.971.01	1
10.10	Caja	\$ 50.000.00		
10.20	Bancos	230.971.01		
10.30				
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas			12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)		8.898.05	14
14.10	Cuentas por Cobrar	8.898.05		
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)			16
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
18.00	Inventarios			18
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
18.60	MENOS: Provisiones	(-)		
20.00	Inversiones			20
20.10	Participación en Otras Compañías			
20.20				
II.- FIJO				
22.00	No Depreciable		800.000.00	22
22.10	Terrenos	800.000.00		
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.00	Depreciable		5'834.330.06	24
24.10	Edificios e Instalaciones	4'691.934.79		
24.20	Maquinarias y Equipos	1'135.190.27		
24.30	Muebles, Enseres, etc.	7.205.00		
24.40	Vehículos y otros			
24.50				
26.00	Intangibles			26
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30				
26.40	MENOS: Fondo de Amortización	(-)		
III. OTROS ACTIVOS				
28.00	Acciones Propias Readquiridas			28
30.00	Cargos Diferidos		335.130.90	30
30.10	Gastos de Constitución y Gtos. de Hipoteca	180.405.90		
30.20	Gastos de Exploración y otros Amort.a Efectuarse			
30.30	Descto. Vta. Cédulas Hipotecarias	154.725.00		
30.40	MENOS: Fondo de Amortización	(-)		
32.00	Otros Activos No Especificados			32
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	Revalorizaciones			34
34.10	De Bienes Raíces			
34.20	De monedas y divisas extranjeras			
34.30				
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)		(-)	36
36.10	De Bienes Raíces	(-)		
36.20		(-)		
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores	\$ 93.288.23		38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio (SALDO)	169.897.98	263.186.21	40
TOTAL DEL ACTIVO			7'522.516.23	



(2) P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº.
I. - EXIGIBLE A CORTO PLAZO						
1.00	Cuentas por Pagar					11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		847.330.70	13
13.10	Quirografarias o Sobregiros		847.330.70			
13.20	Prendarias					
13.30	Hipotecarias					
13.40	Préstamos de Accionistas					
13.50	Acreedores por Impuestos					
5.00	Otros Ctas. Ctes. y Ctas. x Pagar		24.671.14		24.671.14	15
II. - EXIGIBLE A LARGO PLAZO						
7.00	Cuentas por Pagar					17
9.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		2'446.478.30	19
19.10	Quirografarias o Sobregiros					
19.20	Prendarias					
19.30	Hipotecarias		2'446.478.30			
19.40	Préstamos de Accionistas					
19.50	Acreedores por Impuestos					
11.00	Otros					21
III. - OTROS PASIVOS						
13.00	Créditos Diferidos					23
15.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
17.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
19.00	Otros Domingo Salame Hidrovo			3'114.270.99	3'114.270.99	29
IV. - CAPITAL Y RESERVAS						
11.00	Capital Social				1'000.000.00	31
31.10	Acciones Nominativas					
31.20	Acciones al Portador			1'000.000.00		
13.00	Reservas				89.765.10	33
33.10	Legal (Art. 327)			89.765.10		
33.20	Estatutarias					
33.30	Facultativas					
15.00	Capital - Superavit					35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
V. - PERDIDAS Y GANANCIAS						
17.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
19.00	Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)					39
TOTAL DEL PASIVO					7'522.516.23	

(3) CUENTAS DE ORDEN					
10.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias				
10.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
10.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
10.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
10.00	Amortizaciones a Efectuarse				251.110.27
TOTAL					

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)				
A. — UTILIDADES:				
10.10	De Ejercicios Anteriores			
10.20	Del Presente Ejercicio			
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)				
B. — DISTRIBUCION:				
10.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)			
10.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores			
10.03	Reserva Legal (Art. 327)			
10.04	Reservas Estatutarias			
10.05	Reservas Facultativas			
10.06	Asignaciones Especiales			
10.07	Para Readquisición de Acciones Propias			
10.08	Para Dividendos a los Accionistas			
10.09	Otros			
TOTAL DISTRIBUIDO				



(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS			
10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	250.000.00	
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales		250.000.00
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:		
20.11	Inventario Inicial		
	Cargos durante el ejercicio:		
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país		
20.22	Valor de las mercaderías importadas		
20.23	Transf. o Devol. de Sucursales		
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales		
20.25	Mano de Obra y Seguro Social		
20.26	Gastos de Fabricación		
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.		
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.		
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.		
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta		
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)		
30.40	MENOS: Inventario Final		
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)		
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)		
40.10	Arrendamiento de locales		
40.11	Sueldos y Jornales		
40.12	Comisiones de empleados y particulares		
40.13	Intereses sobre deudas del negocio	328.241.20	
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)		
40.15	Amortización por Depreciación		
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)		
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)		
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	17.131.02	
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías		
40.19x	Otros Gastos no especificados	74.525.76	
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):		419.897.98
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:		
50.10	Intereses y Comisiones Ganados		
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías		
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital		
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:		
60.10	Desvalorizaciones de Activos		
60.11	Otros no especificados		
	<del>UTILIDAD</del> (O PERDIDA) LIQUIDA		169.897.98

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL			
10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)		
10.02	Aportes Patronales		
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)		
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores		
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas		
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)		
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)		
	TOTAL:		

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo.**

CREDITOS Y CONSTRUCCIONES, S. A.

*Enula de Salame* EL PRESIDENTE *Francisco L. Garcia* EL GERENTE *Francisco L. Garcia* EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceder y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

*[Signature]*  
COMISARIO

COMISARIO

Lugar y Fecha