

Guayaquil, Abril 16 de 1998

Señores  
**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL  
DE ACCIONISTAS DE INVERSIONES BENEAZZI S.A.**  
Ciudad.

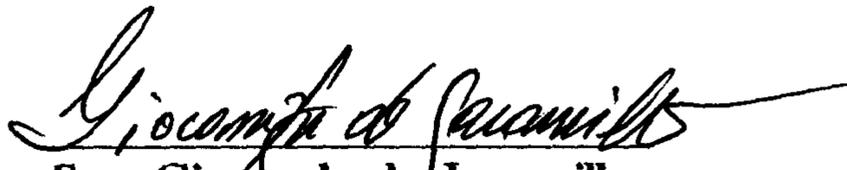
De mis consideraciones:

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones Legales presento a vuestra consideración el siguiente informe correspondiente al Ejercicio Económico de 1997.

- 1.-) Como ustedes saben la Cía. no tiene otra actividad sino la que ya ha sido expuesta por los Señores Accionistas.
- 2.-) Por lo consiguiente las metas y los objetivos se han cumplido en su totalidad.
- 3.-) Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta general y de los Señores Accionistas.
- 4.-) Dada la actividad de la Cía. no se han suscitado aspectos administrativos, laborales y legales durante el Ejercicio Económico de 1997.
- 5.-) Por la razón que es una inmobiliaria y su poco movimiento Económico no da lugar hacer un análisis operacional, pues no hay producción, ni comercialización comparables con años anteriores.
- 6.-) Al hacer un análisis de la situación Financiera comparados con los años(97-96); la mayoría de las Cuentas se encuentran igual que el año anterior, la compañía no tiene movimiento Económico se ha hecho la Corrección Monetaria y el Estado de Resultado arroja una Pérdida del Ejercicio.

8.-) Mi recomendación es que la Cía. que como esta paralizada la actividad de Construcción, se busque nuevas áreas o contratos para que esta actividad se rehabilite.

Atentamente,

  
Sra. Gioconda de Jaramillo  
Gerente