

CARTA CESIÓN DE ACCIONES

D.M. Quito, 19 de octubre de 2018

Señor

Francisco Isidoro Pinto Cordovez

Gerente General

INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C. A.

Presente.-

De mi consideración:

Comunicamos a usted que el día de hoy a título oneroso se realizó una transferencia de acciones emitidas por la compañía INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C. A., con número de RUC 0990862753001 en adelante denominada como la "Compañía".

La compañía OBADIA HOLDINGS LC, debidamente representada por su apoderado David Benalcázar R., en adelante la "Cedente", transfirió la propiedad de ciento cuarenta y dos (142) acciones ordinarias y nominativas emitidas por la Compañía, a favor de NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANÓNIMA, debidamente representada por su apoderada Rocío Córdova Valdiviezo, en adelante la "Cesionaria" de acuerdo al siguiente detalle:


Fecha	Cedente	Cesionaria	Número de Acciones	Valor por acción	Valor de la Transacción
19/10/2018	OBADIA HOLDINGS LC <i>Nacionalidad: Estadounidense</i> <i>No. identificación SE-Q-00004382</i> <i>Tipo de Inversión: Extranjera</i>	NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANÓNIMA <i>Nacionalidad: Costarricense</i> <i>No. identificación: SE-Q-00004993</i> <i>Tipo de Inversión: Extranjera</i>	142	US \$1,00	US \$142,00

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía de acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías.


La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos y obligaciones que tenía la Cedente sobre las acciones cedidas, es decir, involucra la totalidad de derechos y obligaciones que les podía corresponder en su calidad de accionista, como reservas, utilidades retenidas, obligaciones, cuentas por pagar, entre otras.

Atentamente,

f.


OBADIA HOLDINGS LC
Rep. por David Benalcázar R.
Cedente

f.


NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANONIMA
Rep. Rocío Córdova Valdiviezo
Cesionaria

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N.º **170759138-2**

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO **1972-07-13**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
JOHANA ELIZABETH TRUJILLO MENA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN DOCTOR - LEYES** **V4333V2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **BENALCAZAR JOSE GUSTAVO**
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ROSETO GLADYS**
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2016-02-12
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-02-12



DIRECTOR GENERAL **JOHANA ELIZABETH TRUJILLO MENA**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

013 JUNTA N.º **013 - 154** **1707591382** CÉDULA

BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN:**
QUITO CANTÓN **ZONA: 1**
JIPUJAPA PARROQUIA



CNE **REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS


F. PRESIDENTE/A DE LA JRV

IMP. 100M M2

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN


CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**CORDOVA VALDIVIEZO
ROCIO DE LAS MERCEDES**
LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
LA VICENTINA**
FECHA DE NACIMIENTO **1981-01-05**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

N. 171366906-5





INSTRUCCIÓN SUPERIOR
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CORDOVA MILTON GUILLERMO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALDIVIEZO MERCEDES PIEDAD
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2018-04-19**
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-04-19

PROFESIÓN / OCUPACIÓN MASTER
E113311112


000466970


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



001 JUNTA N.º
001 - 323 NÚMERO
1713669065 CÉDULA


DIRECCIÓN

CORDOVA VALDIVIEZO ROCIO DE LAS MERCEDES
APELLIDOS Y NOMBRES
PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
RUMIPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 2




REFERÉNDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS


P. PRESIDENTE DE LA JRV

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta
Quito D.M.



PROTOCOLIZACION No. 2015-17-01-06-P05426

DE LA TERCERA COPIA CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL
OTORGADO POR LA SOCIEDAD OBADIA HOLDINGS LC., A FAVOR
DE DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO
Y
COPIA DE LA CEDULA DE DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO

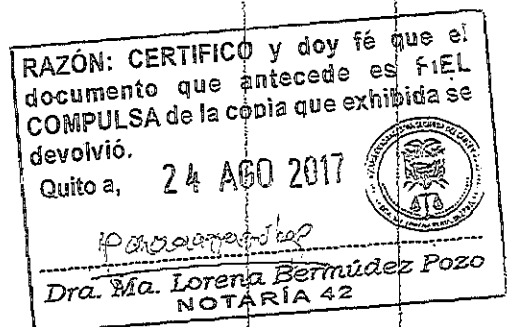
CUANTIA:

INDETERMINADA

Quito, a 26 de Octubre de 2015

Di: 2 copias

N/EMP





SEÑORA NOTARIA:

En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase protocolizar los siguientes documentos:

- a.- Poder Especial otorgado por la sociedad OBADIA HOLDINGS LC., a favor de David Alexis Benalcázar Rosero.

La cuantía por su naturaleza es INDETERMINADA

Hecho lo cual se dignará conceder las copias debidamente certificadas que se le solicitaren.-

Dígnese Atenderme,


Dr. David Alexis Benalcázar R.
Mat. 7780 C.A.P.

2014-17-01-NOTARIA 01 P11109

DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



[Firma manuscrita]



PODER ESPECIAL

OTORGADO POR:

OBADIA HOLDINGS LC

A FAVOR DE:

DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI 3 COPIAS

!!!! AC !!!!

RAZÓN: CERTIFICO y doy fé que el documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO. 2017

[Firma]
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42

ESCRITURA NUMERO: P11109

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador; hoy día martes, dieciseis (16) de diciembre de dos mil catorce (2014); ante mí doctor JORGE MACHADO CEVALLOS, NOTARIO PRIMERO DEL CANTON QUITO, comparece al otorgamiento de la presente escritura pública el señor JORGE EDUARDO PAZ DURINI en su calidad de Director y Presidente de la la sociedad panameña Cristobal Seaview S.A., la cual a su vez es representante de la sociedad estadounidense OBADIA HOLDINGS LC. El compareciente, es mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, residente en la ciudad de Quito, habil para contratar y poder obligarse en la calidad que comparece, a quien de conocer doy fe por haberme exhibido su

documento de identidad, cuya copia debidamente certificada se agrega a la presente escritura. Bien instruido por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla procede libre y voluntariamente de acuerdo a la minuta que me presenta, cuyo tenor es el siguiente: "Señor Notario: En el Protocolo a su cargo sírvase incorporar una escritura pública que contiene un Poder Especial, al tenor de las cláusulas que se estipulan a continuación:

PRIMERA. COMPARECIENTES.- Comparece al otorgamiento de la presente escritura pública el doctor JORGE EDUARDO PAZ DURINI, en su calidad de Director y Presidente de la compañía Cristobal Seaview S.A., la cual a su vez es manager y representante de la sociedad OBADIA HOLDINGS LC., a la cual en lo posterior se le denominará como la "Mandante". **SEGUNDA. ANTECEDENTES.-**

Dos Punto Uno.- La Mandante es una sociedad constituida de conformidad a las leyes de la República de los Estados Unidos, debidamente inscrita en el Registro Público de dicho país, el día cuatro (4) de abril del dos mil once (2011). **TERCERA.- PODER ESPECIAL.-** La Mandante por medio del presente instrumento público, otorga este poder especial a favor del señor David Alexis Benalcázar Rosero, ciudadano de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero siete cinco nueve uno tres ocho guión dos (170759138-2); con domicilio en la ciudad de Quito, República del Ecuador, en adelante referido simplemente como el "Apoderado", para realizar los siguientes actos: a) Actuar en calidad de Apoderado de la Mandante, de conformidad con lo previsto en el artículo seis (6) de la Ley de Compañías de la República del Ecuador; b) Contestar demandas y cumplir con las obligaciones que la Mandante adquiera



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



en la República del Ecuador. CUARTA.- PLAZO.- Este poder se confiere por tiempo indefinido sin embargo de lo cual el Mandatario podrá renunciar al mandato y/o la Compañía podrá revocarlo a su solo arbitrio y voluntad, sin que exista ningún pago de daño o perjuicio por concepto de dicha revocatoria o renuncia. De conformidad con lo dispuesto en el último inciso del artículo seis (6) de la Ley de Compañías, el Apoderado no será responsable del cumplimiento de obligaciones de la compañía.- Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de rigor, e incorporar los documentos que se acompañan. HASTA AQUÍ LA MINUTA. que junto con los habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública, con todo el valor legal; y que los comparecientes la aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por la abogada Mareva Orozco afiliada al Foro Nacional de Abogados del Consejo Nacional de la Judicatura, bajo el número diecisiete guión dos mil doce guión doscientos setenta y cinco). Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que le fue a la compareciente por mí, el Notario, se ratifica y firma conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría de todo cuanto doy fe. -M-

Jorge Eduardo Paz Durini

c.c. 1704943982

RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO 2017

Por compareciente

Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARÍA 42

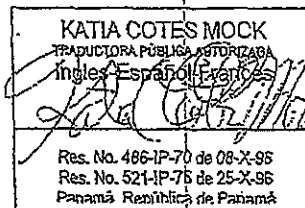
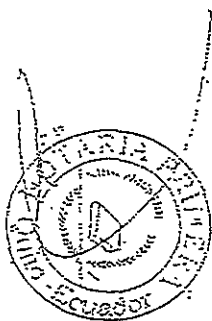


6. Nombre, dirección y firma del Suscriptor (Si existe más de un suscriptor, adjunte página adicional)	M.F. Corporate Services (Nevada) Limited Nombre: 520 S. 7th Street, Suite C Las Vegas Dirección: Ciudad NV 89101 Estado Código Postal
7. Certificado de Aceptación de Nombramiento del Agente Registrado	Por este medio acepto el nombramiento como Agente Registrado para la Compañía de Responsabilidad Limitada citada arriba. (fdo) Patricia Amunategui Firma autorizada del A.R. o en nombre de la Entidad que actúa como Agente Registrado FECHA 4/4/2011

Los cargos apropiados deben adjuntarse a este formulario.

Formulario para Artículos de las LLC (Compañías de Responsabilidad Limitada Nacionales) -Secretaría de Estado de Nevada
 Revisado el 9/9/10

LO ANTERIOR ES TRADUCCIÓN FIEL Y COMPLETA DE SU ORIGINAL EN IDIOMA INGLÉS. PANAMÁ, 22 DE JUNIO DE 2014




SECRETARY OF STATE



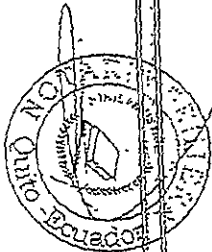
LIMITED LIABILITY COMPANY CHARTER

I, ROSS MILLER, the Nevada Secretary of State, do hereby certify that **OBADIA HOLDINGS LLC** did on November 30, 2011, file in this office the Articles of Organization for a Limited Liability Company, that said Articles of Organization are now on file and of record in the office of the Nevada Secretary of State, and further, that said Articles contain all the provisions required by the laws governing Limited Liability Companies in the State of Nevada.

IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and affixed the Great Seal of State, at my office on December 6, 2014.


ROSS MILLER
Secretary of State

Certified By: GJ Jalliel
Certificate Number: C20111206-1757
You may verify this certificate
online at <http://www.nvsos.gov/>



RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO 2017




Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42

ESTADO DE NEVADA

ROSS MILLER
Secretario de Estado

SCOTT W. ANDERSON
*Subsecretario
de Registros de Comercio*



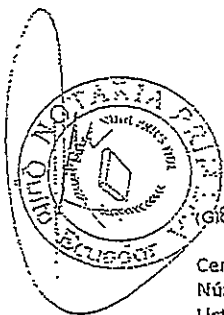
(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)

COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Yo, Ross Millar, Secretario del Estado de Nevada, certifico que la compañía OBADIA HOLDINGS LC., con fecha 30 de noviembre del 2001, entrego a nuestras oficinas, de sus artículos de Organización de la compañía limitada, en donde dice que estos artículos son legales y fueron entregados debidamente a la oficina del Secretario del estado de Nevada, dichos artículos tienen todos los requerimientos exigidos por la ley del gobierno del estado de las compañías de responsabilidad limitada.

El suscrito oficial de archivo, por medio de la presente certifica que este documento fue firmado y lleva el gran sello del Estado, en sus oficinas Diciembre 6, 2014.

(Firma ilegible)
ROSS MILLER
Secretario de Estado



(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)

Certificado Por: G Ramos
Número de Certificado: C2011206-1757
Usted puede verificar este certificado
en línea en: <http://www.nvsos.gov/>

STATE OF NEVADA

ROSS MILLER
Secretary of State



OFFICE OF THE
SECRETARY OF STATE

Certified Copy

SCOTT W. ANDERSON
Deputy Secretary
for Commercial Recordings



August 26, 2014

Job Number: C20110830-0518
Reference Number:
Expedite:
Through Date:

The undersigned filing officer hereby certifies that the attached copies are true and exact copies of all requested statements and related subsequent documentation filed with the Secretary of State's Office, Commercial Recordings Division listed on the attached report.

Document Number(s)	Description
20110632128-76	Amended List

Number of Pages
1 Pages/1 Copies

Respectfully,

ROSS MILLER
Secretary of State

Certified By: Jason Halaway
Certificate Number: C20110830-0518
You may verify this certificate
online at <http://www.nvsos.gov/>

Commercial Recording Division
202 N. Carson Street
Carson City, Nevada 89701-4069
Telephone (775) 684-5708
Fax (775) 684-7138

RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es fiel COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.
Quito a, 24 AGO 2014
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42

ESTADO DE NEVADA

ROSS MILLER
Secretario de Estado

SCOTT W. ANDERSON
Subsecretario
de Registros de Comercio



(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)

**OFICINA DE LA
SECRETARÍA DE ESTADO**

Copia Certificada

26 de agosto de 2014

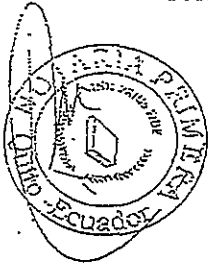
Trabajo Número: C20110830-0518
Número de Referencia:
Expedido:
Hasta la Fecha:

El suscrito oficial de archivo, por medio de la presente certifica que las copias adjuntas son copias verdaderas y exactas de todas las declaraciones solicitadas y, por subsiguiente, de la documentación archivada en la oficina de la Secretaría de Estado, División de Registros Comerciales, que se enlista en el siguiente reporte.

Número(s) de Documento	Descripción	Número de Páginas
20110632128-76	Lista de Gerente/Administradores	1 Páginas / 1 Copia

Respetuosamente,

(Firma legible)
ROSS MILLER
Secretario de Estado

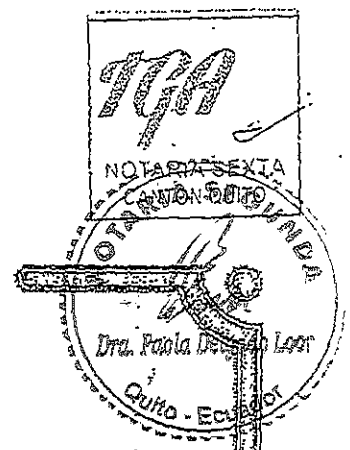


(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)

Certificado Por: G Ramos
Número de Certificado: C20110830-0518
Usted puede verificar este certificado
en línea en: <http://www.nvsos.gov/>

División de Registros Comerciales
202 N. Carson Street
Carson City, Nevada 89701-4069
Teléfono (775) 684-5708
Fax (775) 684-7133

SECRETARY OF STATE



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: *United States of America*
This public document
2. has been signed by ROSS MILLER
3. acting in the capacity of SECRETARY OF STATE
4. bears the seal/stamp of STATE OF NEVADA

CERTIFIED

5. at *Carson City, Nevada, U.S.A.*
6. the THIRTIETH DAY OF AUGUST, 2014
7. by ROSS MILLER, *Secretary of State, State of Nevada, U.S.A.*

108/30-001-JPH

10: Signature:



ROSS MILLER
Secretary of State

By

JASON HATAWAY,
CERTIFICATION CLERK

RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es HILL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO 2017

Para copiar

Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42



SECRETARÍA DE ESTADO



(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)
ESTADO DE NEVADA

APOSTILLA

(Convención de la Haya de 5 de Octubre 1961)

1. País: Estados Unidos de América

Este documento público

2. ha sido firmado por Ross Miller

3. actuando en calidad de SECRESECRETARIO DEL ESTADO

4. lleva el sello/estampa de ESTADO DE NEVADA

CERTIFICADO

5. en Carson City, Nevada, U.S.A.

6. el 30 DE AGOSTO DE 2014

7. por ROSS MILLER, Secretario de Estado, Estado de Nevada, U.S.A.



10. Firma:

ROSS MILLER
Secretario de Estado
(Firma ilegible)

(Firma ilegible)

GREG RAMOS, Secretario de Certificación

Por



(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y A LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está
conforme con su original que me fue presentado

en Quito, 16 Fojas Util(es)

16 DIC. 2014



[Firma]
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primario del Cantón Quito



REPÚBLICA DE PANAMÁ
REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ



PAG.

YACORPAZO Dra. Paola Delgado Loor

C E R T I F I C A

CON VISTA A LA SOLICITUD 10 - 680532

QUE LA SOCIEDAD :

SE ENCUENTRA REGISTRADA LA FICHA 540864 DOC. 1023064 DESDE EL
SEIS DE OCTUBRE DE DOS MIL SEIS :
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS SUSCRIPTORES SON:

- (1) ENDERS INC.
- (2) ROCKALL INC.

- QUE SUS DIRECTORES SON:

- 1) JORGE PAZ DURINI
- 2) MARIA ISABEL PAZ
- 3) DAVID BENALCAZAR R.

- QUE SUS DIGNATARIOS SON:

PRESIDENTE : JORGE PAZ DURINI
TESORERO : MARIA ISABEL PAZ
SECRETARIO : DAVID BENALCAZAR R.

- QUE LA REPRESENTACION LEGAL LA EJERCERA:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD ES EL PRESIDENTE, SIN EMBARGO EL
TESORERO Y EL SECRETARIO TIENEN LAS MISMA FACULTADES QUE EL PRESIDENTE
PARA REPRESENTAR LEGALMENTE A LA SOCIEDAD.

QUE SU AGENTE RESIDENTE ES: MOSBACH TONECO & CO.

QUE SU CAPITAL ES DE *****10.000.00 DOLARES AMERICANOS.

DETALLE DEL CAPITAL :

EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE 10.000.00 DOLARES
AMERICANOS, DIVIDIDO EN 10.000 ACCIONES NOMINATIVAS. LAS ACCIONES TIENEN
UN VALOR NOMINAL DE 1.00 DOLAR CADA UNA.

QUE SU DURACION ES PERPETUA

QUE SU DOMICILIO ES PANAMA

QUE NO CONSTA PODER INSCRITO.

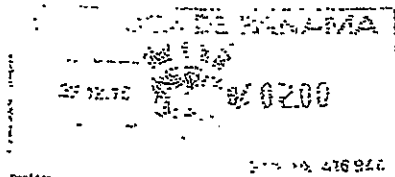
EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA , EL VEINTITRES DE DICIEMBRE
DEL DOS MIL DIEZ A LAS 12:38:42 P.M.

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS
POR UN VALOR DE B/. 30.00
COMPROBANTE NO. 10 - 680532
NO. CERTIFICADO: S. ANONIMA - 128612
FECHA: Jueves 23, Diciembre DE 2010
// YACORPAZO // C-1

JOHES ANTONIO GARCIA
CERTIFICADOR

RAZÓN: CERTIFICO y doy fé que el
documento que antecede es real
COMPULSA de la copia que exhibida se
devolvió.
Quito a, 24 AGO 2017

Dra. Ma. Lorena Bermúdez Paz
NOTARI



APOSTILLE

Convention de la Haye du 5 octobre 1961

1. Pais PANAMA

2. El presente documento público

3. ha sido firmado por Wendy Quintero

4. quien actua en calidad Abogada

5. y esta revestido del sello/timbre de 75

CERTIFICADO

6. EN Panamá 6 el día 12 de DEC 2010

7. por DIRECCION ADMINISTRATIVA

8. Bajo el número 99260

9. Sello/timbre 2 10. Firma [Signature]



Esta Autorización no implica responsabilidad en cuanto al contenido del documento

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y A LA LEY NOTARIAL

DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE esta conforme con su original que me fue presentado

en 2 Fojas Util(es)

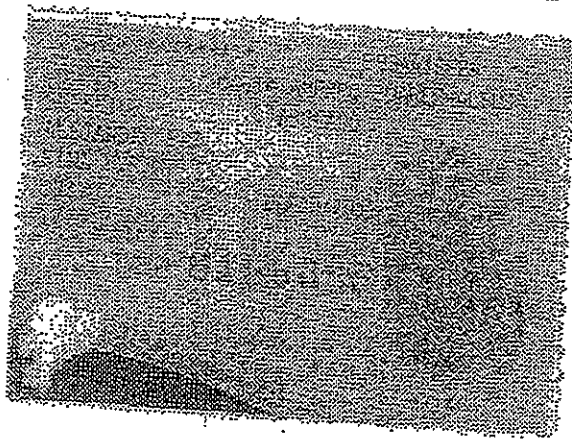
Quito 16 DIC. 2010



Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero del Canton Quito

TGA

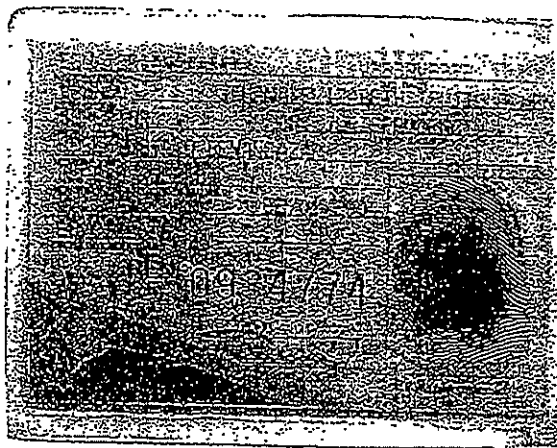
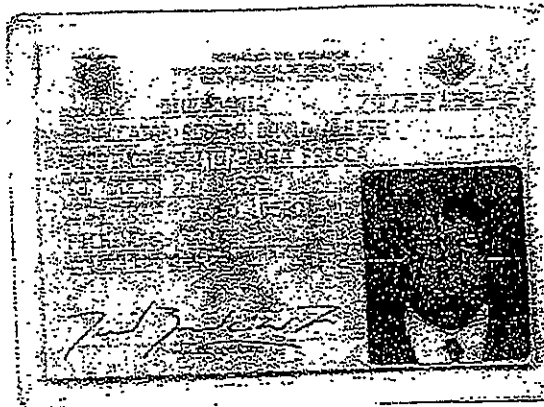
NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO



040
640-8175
1104941982
PAZ GURINI JORGE EDUARDO

RAZÓN: CERTIFICO y doy fé que e
documento que antecede es RIEL
COMPULSA de la copia que exhibida se
devolvió.
Quito a, 24 AGO 2017
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y A LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está
conforme con su original que me fue presentado
en _____ Fojas _____
Quito, 16 DIC. 2014
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero del Cantón Quito



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

018 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
RECOPES SECCIONALES 21-FEB-2014

018 - 0234 1707591382
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN

RECINTOS: 1
JURADO
BARRIO
CANTÓN

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION
Y A LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está
conforme con su original que me fue presentado
en _____ Folias _____ Util(es)
a _____ 6 DIC 2014
Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero del Cantón Quito

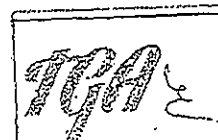


DR. JORGE MACHADO CEVALLOS

Se otorgó ante mí, EL PODER ESPECIAL, otorgado por OBADIAS HOLDINGS LC., a favor de DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO y, en fe de ello confiero esta TERCERA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito el dieciséis de diciembre de dos mil catorce.-

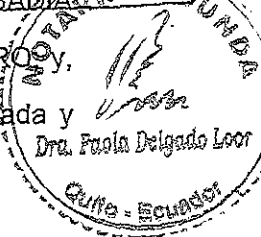


Dr. Jorge Machado Cevallos
Notario Primero del Cantón Quito



NOTARIA SEXTA

CANTÓN QUITO



Dra. Paola Delgado Loor

Quito - Ecuador

NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el ORIGINAL que me fue presentada en DOCE hoja(s).

Quito a, 26 OCT 2015

TGA

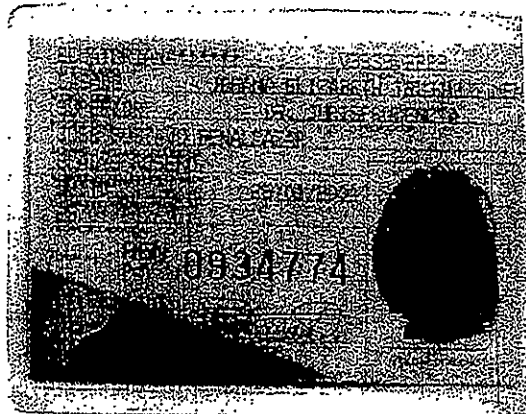
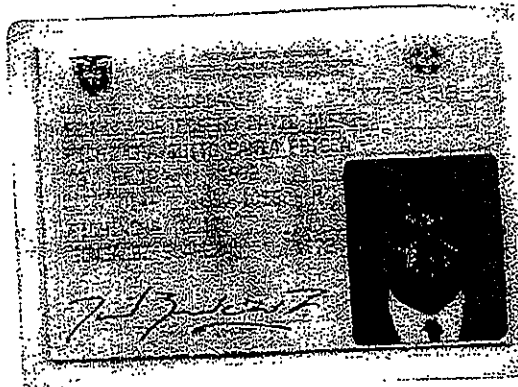
TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA - CANTÓN QUITO

RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es una COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO 2017

Dra. Lorena Bermúdez Pozo

Dra. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 21-FEB-2014

018
018 - 0234 1707591382
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS

PROVINCIA
CANTÓN
CANTÓN

1
PRESIDENTE DE LA JURA

NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial BOY FE
que la fotocopia que antecede está conforme con el
ORIGINAL que me fue presentado en CUN hoja(s).

Quito a, 26 OCT 2015

TGA
TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO

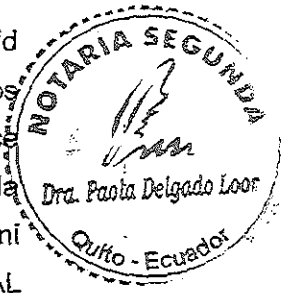
Tamara Garcés Almeida

Notaría Sexta

Quito D.M.



RAZON DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Doctor David Benalcázar R. con matrícula profesional número siete mil setecientos ochenta del Colegio de Abogados de Pichincha, en esta fecha y en trece (13) fojas útiles, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Sexta del Cantón Quito, cuyo protocolo se halla actualmente a mi cargo, LA TERCERA COPIA CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA SOCIEDAD OBADIA HOLDINGS LC., A FAVOR DE DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO; Y, COPIA DE LA CEDULA DE DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO.-Quito, a veinte y seis (26) de octubre del dos mil quince (2015).



[Signature]

Tamara Garcés Almeida

Notaría Sexta del Cantón Quito

RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.
Quito a, 24 ABO 2017
[Signature]
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42





Factura: 001-002-000013071



20151701006P05426

PROTOCOLIZACIÓN 20151701006P05426

FECHA DE OTORGAMIENTO: 26 DE OCTUBRE DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA SOCIEDAD OBADIA HOLDINGS LC., A FAVOR DE DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO; Y, COPIA DE LA CEDULA DE DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 13

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707591382

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

Se protocolizó ante mí y en fe de ello confiero esta
firma copia certificada, firmada y sellada en
Quito a 26 OCT 2015

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta- Quito D.M.





Factura: 001-002-000074472



20191701006P00838



PROTOCOLIZACIÓN 20191701006P00838

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 13 DE FEBRERO DEL 2019, (10:11)

OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 2

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SOLANO BALLESTEROS SAMANTHA GERALDINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0201586955

OBSERVACIONES:	PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA SOCIEDAD NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANÓNIMA., A FAVOR DE ROCIO DE LAS MERCEDES CORDOVA VALDIVIEZO
----------------	--

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

Tamara Garcés Almeida
Notaria Sexta
Quito D.M.

PROTOCOLIZACION No. 2019-17-01-006-P00838

DE LA COPIA CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA
SOCIEDAD NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANÓNIMA., A FAVOR DE ROCIO
DE LAS MERCEDES CORDOVA VALDIVIEZO

CUANTIA:

INDETERMINADA

Quito, a 13 de Febrero de 2019

Di: 2 copias

SEÑORA NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO



En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase protocolizar los siguientes documentos:

- a. Poder Especial otorgado por la sociedad NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANÓNIMA., a favor de Rocío de las Mercedes Córdova Valdiviezo.

La cuantía por su naturaleza es INDETERMINADA.

Agradezco de antemano la atención que se brinde a la presente.

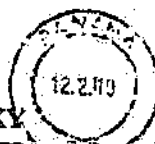
Atentamente,

Ab. Samantha Solano.

Mat. 17-2016-179



PODER - PROXY



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TIMBRE NACIONAL

10.00

Ciudad de Panamá, República de Panamá 1 de Octubre
de 2018

Panama City, Republic of Panama October 1st 2018

NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANÓNIMA, en adelante la "Mandante" por medio del presente instrumento otorga un poder especial a favor de Rocio de las Mercedes Córdova Valdiviezo, ciudadana ecuatoriana, portadora del documento de identidad No. 1713669065; en adelante como la "Mandataria" para que a nombre y en representación de la Mandante, realicen los siguientes actos:

- a) Adquirir, comprar, y/o ceder, donar, vender, dar en pago y en general, transferir el dominio de las acciones emitidas por las compañías:
INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.;
INMOBILIARIA GENIART S.A.;
INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C.A.;
JULIECOM S.A.; JULIECHILLOS S.A.;
JULIECUMBAYA S.A.; JULIEQUIL S.A.
- b) Constar y actuar en calidad de Apoderada de la Mandante, de conformidad con lo previsto en el artículo seis (6) de la Ley de Compañías de Ecuador, frente a la Superintendencia de Compañías, para la presentación de accionistas extranjeros.
- c) Cumplir con obligaciones que la Mandante adquiera en la República de Ecuador. Sin embargo, de conformidad con lo dispuesto en el último inciso del artículo seis (6) de la Ley de Compañías, la Mandataria no será personalmente responsable del cumplimiento de obligaciones de la Mandante.
- d) Comparecer y votar en las juntas generales ordinarias y extraordinarias de accionistas de las compañías INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.; INMOBILIARIA GENIART S.A.; INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C.A.; JULIECOM S.A.; JULIECHILLOS S.A.; JULIECUMBAYA S.A.; JULIEQUIL S.A. en los periodos 2018 y 2019.
- e) Comparecer a nombre y en representación de la Mandante a la celebración y suscripción de contratos, peticiones, solicitudes, contratos, escrituras públicas, acuerdos y en general cualquier tipo de documento para la compra, venta o transferencia de las acciones emitidas por las compañías INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.; INMOBILIARIA GENIART S.A.; INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C.A.; JULIECOM S.A.; JULIECHILLOS S.A.; JULIECUMBAYA S.A., y JULIEQUIL S.A. así como a comparecer a las negociaciones y fijar los términos y condiciones.

Para tal efecto, la Mandataria queda investida de las más amplias facultades para actuar, en nombre y representación de la Mandante. Por lo cual ninguna

NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANONIMA, hereinafter "Principal" by means of this document, hereby grants this Proxy in favor of Rocio de las Mercedes Córdova Valdiviezo, Ecuadorian citizens, with identification document number 1713669065, hereinafter "Attorney-in-Fact" authorizing her to act in the name and on behalf of the Principal to do the following:

- a) Obtain, purchase, or give up, donate, sell, give in payment, or any other way to transfer the ownership of the shares issued by the companies:
INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.;
INMOBILIARIA GENIART S.A.;
INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C.A.;
JULIECOM S.A.; JULIECHILLOS S.A.;
JULIECUMBAYA S.A.; JULIEQUIL S.A.
- b) Act in the name and on behalf of the Principal, according to Article 6 of the Companies Law in Ecuador, in front of the Superintendence of Companies to submit the list of foreign shareholders.
- c) Comply obligations of the Principal, undertaken in the Republic of Ecuador. Nevertheless, according to the last paragraph of article six (6) of the Companies Laws, the Attorneys-in-fact will not be personally responsible for the compliance of Principal's obligations.
- d) Act in its behalf and vote at the extraordinary and ordinary shareholders meetings of the companies INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.; INMOBILIARIA GENIART S.A.; INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C.A.; JULIECOM S.A.; JULIECHILLOS S.A.; JULIECUMBAYA S.A.; JULIEQUIL S.A. during the period of 2018 and 2019.
- e) Subscribe or sign on Principal's behalf any requests, applications, contracts, public deeds, agreements as well as any type of document to purchase, sell or transfer the shares issued by the companies INMOBILIARIA VILLALCAZAR S.A.; INMOBILIARIA GENIART S.A.; INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C.A.; JULIECOM S.A.; JULIECHILLOS S.A.; JULIECUMBAYA S.A., and JULIEQUIL S.A. as well as, act on its behalf at the negotiation in order to set the terms and conditions.

For that purpose the Attorney-in-fact is hereby authorized and empowered to act in the name and as a representative of the Principal. Therefore no public or private authority may argue lack of power.



autoridad pública o privada podrá alegar falta o insuficiencia de poder.

El presente poder especial se confiere por tiempo indefinido, pero se encuentra condicionado a la realización de la gestión encomendada y bajo los términos del presente instrumento, sin embargo de lo cual, podrá terminar en cualquier momento por revocatoria por parte de la Mandante a su solo arbitrio y voluntad o por renuncia de la Mandataria. La renuncia y/o revocatoria del poder especial, no causará ninguna obligación de pagar indemnización alguna.

This power Attorney is granted indefinitely, but it is conditioned on complying with its terms. Nevertheless it may end by revocation at Principal's will or by Attorneys in-fact's waive. The revocation and/or waive of the Power of Attorney will not cause any legal obligation to pay any kin compensation for any party.

Omar E. Guevara R.
Omar Guevara en representación de
NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANÓNIMA



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No 6-509-985
CERTEFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s).

Panamá, 12 FEB 2019

[Firma]
Licdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto

NOTARIA SEXTA - En aplicación a la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede esta confirma con el ORIGINAL que me fue presentado en TGA - Hoja(s).

Quito a. 13 FEB. 2019

[Firma]
TAMARA GARCÉS QUINTANA
NOTARIA SEXTA CANTON QUITO



APOSTILLE

Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1. País: PANAMÁ

El presente documento Público

2. Ha sido firmado por [Firma]

3. quién actúa en calidad de: [Firma]

4. y está revestido del sello/timbre de: Notaria Quinta

CERTIFICADO

12 FEB 2019

5. EN PANAMÁ

6. el

7. por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

8. Bajo el numero: 2019-402

9. Sello/timbre

10 Firma: [Firma]



Esta Autorización no implica responsabilidad en cuanto al contenido

NOTARIA QUINTA

Doctor Jorge E. Gantes

CRIFICADO POR: [Firma]

CABENO DE CED: 6557910

FECH: 12-2-19

Tamara Garcés Almeida

Notaría Sexta

Quito D.M.

RAZON DE PROTOCOLIZACION:.- A petición de la Abogada Samantha Solano con matrícula profesional número diecisiete guion dos mil quince guion ciento setenta y tres del Foro de Abogados, en esta fecha y en dos (02) fojas útiles, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Sexta del Cantón Quito, cuyo protocolo se halla actualmente a mi cargo DE LA COPIA CERTIFICADA DEL PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA SOCIEDAD NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANÓNIMA., A FAVOR DE ROCIO DE LAS MERCEDES CORDOVA VALDIVIEZO.- Quito, a trece de febrero del dos mil diez y nueve.

AMH

TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

Se protocolizó ante mí y en fe de ello confiero ésta
..... copia certificada, firmada y sellada en
Quito a 13 FEB. 2019

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta- Quito D.M.



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN


CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
**CORDOVA VALDIVIEZO
ROCIO DE LAS MERCEDES**
LUGAR DE NACIMIENTO
**PICHINCHA
QUITO
LA VICENTINA**
FECHA DE NACIMIENTO **1981-01-05**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **MUJER**
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **171366906-5**





INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN MASTER
E11331112

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CORDOVA MILTON GUILLERMO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VALDIVIEZO MERCEDES PIEDAD
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**QUITO
2018-04-19**
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-04-19


000166970


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018



001 JUNTA Nº
001 - 323 NÚMERO
1713669065 CÉDULA

CORDOVA VALDIVIEZO ROCIO DE LAS MERCEDES
APELLIDOS Y NOMBRES
PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
RUMIPAMBA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 2


DIGENCIO




**REFERÉNDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018**

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS


F. PRESIDENTE DE LA JRV

Consecutivo:

CL 01885793

VALE:

3100.00



SERVICIOS REGISTRALES



11/1/19

CERTIFICACIÓN O INFORME REGISTRAL

Registro Inmobiliario <input type="checkbox"/> Propiedad <input type="checkbox"/> Inmuebles <input type="checkbox"/> Catastro		Finca: Provincia: _____ Matrícula: _____ Derecho: _____ Plano: _____
Registro Personas Jurídicas <input checked="" type="checkbox"/> Mercantil <input type="checkbox"/> Personería <input type="checkbox"/> Literalidad <input type="checkbox"/> Cédula Jurídica		Cédula Jurídica: <u>3-101-404169</u> Poder o afectación (citas): _____
Registro de Bienes Muebles <input type="checkbox"/> Vehículos <input type="checkbox"/> Certificación <input type="checkbox"/> Depósito de Placa <input type="checkbox"/> Reposición de Título <input type="checkbox"/> Permiso de Salida <input type="checkbox"/> Reposición de Placas <input type="checkbox"/> Cambio de Sticker		Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____ Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____
<input type="checkbox"/> Propiedad Industrial Marcas Comerciales <input type="checkbox"/> Marcas de Ganado		Número de expediente: _____ Nombre del Titular: _____ Número de Registro: _____ Nombre de la Marca: _____
<input type="checkbox"/> Derechos de Autor		Número de Registro: _____ Nombre de la obra: _____ Nombre del titular de la obra: _____ Nombre del solicitante: _____
<input type="checkbox"/> Certificación de Índice		Nombre _____ Apellido 1 _____ Apellido 2 _____ Tipo de Identificación: _____ Número de identificación: _____ Especifique el Registro: _____
<input type="checkbox"/> Copia de Documentos		Tomo: _____ Asiento: _____ Especifique el Registro: _____
Especifique otros servicios: _____		

le 2

S CASA

CAR
N

DO EL

ITE DE



FORMULARIOS STANDARD TEL.: 2240-0043 FAX: 2240-5605 - No. 7233500 - 746 M. 09/2017 DEL No. 3,050,001 AL No. 4,396,000



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION DE PERSONERIA JURIDICA
NUMERO DE CERTIFICACION: *-6111843-2018*-*
PERSONA JURIDICA: 3-101-704169

Pagina 1 de 2

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANONIMA

ESTADO ACTUAL: INSCRITA

DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2015 ASIENTO: 475835 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 23/10/2015

DOMICILIO: SAN JOSE-SAN JOSE DISTRITO CATEDRAL, BARRIO GONZALEZ LAHMAN, CALLES 13 Y 15 AVENIDA 6 BIS CASA 1343.

OBJETO/FINES (SINTESIS): COMERCIO Y SERVICIOS EN GENERAL, COMPRAR VENDER ARRENDAR GRAVAR HIPOTECAR PIGNORAR E IMPORTAR, FORMAR PARTE DE SOCIEDADES, RENDIR GARANTIAS Y FIANZAS, GRAVAR SUS BIENES EN FAVOR DE SOCIOS O TERCEROS, A CAMBIO DE RETRIBUCION ECONOMICA.

PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 15/10/2015 VENCIMIENTO: 15/10/2115

NUMERO LEGALIZACION: 4062000431627

FECHA LEGALIZACION: 23/10/2015

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: JUNTA DIRECTIVA Y EL FISCAL DURARAN EN SUS CARGOS POR TODO EL PLAZO SOCIAL

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

PRESIDENTE, SECRETARIO, TESORERO, SOCIOS O NO, CON FACULTADES APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA, PUDIENDO OTORGAR O SUSTITUIR PODERES EN TODO O EN PARTE.)

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 23/10/2015 **CARGO:** PRESIDENTE

OCUPADO POR: OMAR ENRIQUE GUEVARA RIVERA PASAPORTE PA0025574

REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

VIGENCIA: INICIO: 15/10/2015 VENCIMIENTO: 15/10/2115

FECHA DE INSCRIPCION: 23/10/2015 **CARGO:** SECRETARIO

OCUPADO POR: ABELARDO ANDRION VALDERRAMA CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 8-810-2277

REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

VIGENCIA: INICIO: 15/10/2015 VENCIMIENTO: 15/10/2115

FECHA DE INSCRIPCION: 23/10/2015 **CARGO:** TESORERO

OCUPADO POR: ALFONSO EDUARDO CACERES OLIVA CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 8-780-1544

REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL

VIGENCIA: INICIO: 15/10/2015 VENCIMIENTO: 15/10/2115

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA CON REPRESENTACION

FECHA DE INSCRIPCION: 23/10/2015 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE

OCUPADO POR: ALVARO QUESADA LORIA CEDULA DE IDENTIDAD 1-1048-0201

REPRESENTACION: NO APLICA

VIGENCIA: INICIO: 15/10/2015 VENCIMIENTO: 15/10/2115

recepción
servicios
mento de
cios
rados

DIRECCION: SAN JOSE CANTON CENTRAL DISTRITO CARMEN BARRIO AMON CALLE 7 AVENIDA 7-9 OF NUMERO 751DISTR

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

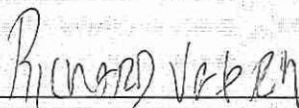
NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

LA PRESENTE CERTIFICACION CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 71 DEL DECRETO EJECUTIVO NUMERO 26771-J DEL 18 DE MARZO DE 1998 Y EL ARTICULO 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.

- DADO EN EL REGISTRO NACIONAL, A LAS 13 HORAS 55 MINUTOS Y 45 SEGUNDOS, DEL 28 DE AGOSTO DEL 2018 -



FIRMA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO.
RICHARD VALERIN CASTRO

NULLA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA Y SELLOS CORRESPONDIENTES.



Banco de Costa Rica
28/08/2018 13:50:20



Oficina: 933 OFICINA REGISTRO NACIONAL
Cajero: 1642570
Documento: 29282357
Formulario: 000000000000
Motivo: 3052
Dirección de Servicios
Departamento de Servicios Digitales

DANC ENTEROS-TASACION

Numero Entero: 000279945736

Tasacion: 292823576
Registro: CERTIFICACIONES
Acto: ASPOSTILLA-AUTENTICACION
Monto Tasado: 1.00
Descripción:
Boleta:
Finca/Motor:

TIMBRE PARQUES NA 500.00
TIMBRE FISCAL 125.00

REGISTRO NACIONAL

Licda. Iveth Sánchez Camacho
Dirección de Servicios Registrados

Certifica:

Que la firma que antecede del funcionario **Valerin Castro** es auténtica. Se expide a las catorce horas del día **veintiocho** de 2018. San José, Costa Rica.

Moneda de Transacción: COLONES
Sub Tot. Timbres: *****625.00
Descuento: *****37.50
Total Timbres: *****587.50

Total DGTD: *****0.00

DESGLOSE DE LA TRANSACCION

Efectivo: *****587.50
Valores: *****0.00
Total: *****587.50

Monto en Letras:

QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE
COLONES CON CINCUENTA CTS.

000109710915

BCR OFICINA
Banco de Costa Rica **REGISTRO NACIONAL**

28 AGO. 2018

JOSÉ FCO VEGA CHINCHILLA
CAJERO



REPÚBLICA DE COSTA RICA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica
(Country - Pays:)

Código: ICRSA5041FR
(Code - Code:)

A-11 0503009

El presente documento público
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Iveth Sanchez Camacho
(Has been signed by - A été signé par:)

3. Actuando en calidad de: Certificador
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de:)

4. Lleva el sello/estampilla de: Registro Nacional de la Propiedad
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/timbre de:)

Certificado
(Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica
(At - A:)

6. El: 29/08/2018
(On - Le:)

7. Por: Ivannia Espinoza Rodríguez, Oficial de Autenticaciones
(By - Par: Ministère of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères)



8. No.: 502162
(Under number - Sous le numéro:)

10. Firma:
(Signature - Signature:)

9. Sello:
(Seal - Sceau:)

Nombre del titular: NEWEL CARE CR SOCIEDAD ANONIMA
(Name of the holder of document - Nom du titulaire:)

Tipo de documento: Certificación del Registro Nacional de la Propiedad
(Type of document - Type de document:)

Número de Folios: 4
(Number of pages - Nombre de pages authentifiées:)

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Ésta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: - The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - L'authenticité de cette apostille / legalization peut être vérifiée sur: <http://www.rree.go.cr>

IA RICA
NACIONALES



000503009



CARTA CESIÓN DE ACCIONES

D.M. Quito, 19 de octubre de 2018

Señor
Francisco Isodoro Pinto Cordovez
Gerente General
INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C.A.
Presente.-

De mi consideración:

Comunicamos a usted que el día de hoy a título oneroso se realizó una transferencia de acciones emitidas por la compañía INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C.A., con número de RUC 0990862753001 en adelante denominada como la "Compañía".

La compañía ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC, debidamente representada por su apoderado señor Fernando Montenegro, en adelante la "Cedente", transfirió la propiedad de quinientas treinta y seis (536) acciones ordinarias y nominativas emitidas por la Compañía, a favor de NABALA INTERNACIONAL CR SOCIEDAD ANÓNIMA, debidamente representada por David Benalcázar R., en adelante la "Cesionario" de acuerdo al siguiente detalle:


Fecha	Cedente	Cesionario	Número de Acciones	Valor por acción	Valor de la Transacción
19/10/2018	ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC <i>Nacionalidad: Estadounidense No. identificación SE-Q- 00003195 Tipo de Inversión: Extranjera</i>	NABALA INTERNACIONAL CR SOCIEDAD ANÓNIMA <i>Nacionalidad: Costarricense No. identificación: SE-Q- 00006195 Tipo de Inversión: Extranjera</i>	536	US \$1,00	US \$536,00

En consecuencia, solicitamos se sirva inscribir la presente transferencia de acciones en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía de acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías.

La indicada cesión comprende la totalidad de los derechos y obligaciones que tenía la Cedente sobre las acciones cedidas, es decir, involucra la totalidad de derechos y obligaciones que les podía corresponder en su calidad de accionista, como reservas, utilidades retenidas, obligaciones, cuentas por pagar, entre otras.

Atentamente,


f. **ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC**
Rep. Fernando Montenegro
Cedente


f. **NABALA INTERNACIONAL CR**
SOCIEDAD ANÓNIMA
Rep. David Benalcázar R.
Cesionario

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº **170775570-6**

APellidos y Nombres: MONTENEGRO OLMEDO ROBERTO FERNANDO
Lugar de Nacimiento: PICHINCHA
Quito
Gonzalez Suarez
Fecha de Nacimiento: 1963-03-13
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: M
Estado Civil: CASADO
Kathy Elizabeth Burbano Guerra




INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO
V4344V3222

APellidos y Nombres del Padre: MONTENEGRO VICTOR EUGENIO
APellidos y Nombres de la Madre: OLMEDO ANA MARIA
Lugar y Fecha de Expedición: QUITO
2016-04-12
Fecha de Expiración: 2026-04-12





DIRECTOR GENERAL
REGISTRAR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

004
JUNTA Nº

004 - 200
NÚMERO

1707755706
CÉDULA

MONTENEGRO OLMEDO ROBERTO FERNANDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

RUMIPAMBA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 3




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
N. 170759138-2

APELLIDOS Y NOMBRES
BENALCAZAR ROSERO
DAVID ALEXIS

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA PRISCA

FECHA DE NACIMIENTO 1972-07-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
JOHANA ELIZABETH
TRUJILLO MENA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
DOCTOR - LEYES

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BENALCAZAR JOSE GUSTAVO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROSETO GLADYS

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2016-02-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-02-12

V4333V2222



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2016

013 JUNTA N.º
013 - 154 NÚMERO
1707591382 CEDULA

BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
JIPUJAPA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1



CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2016

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2016

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS


F. PRESIDENTE DE LA JRV

REP. JRM MJ



VALE:

3100.00

CERTIFICACIÓN O INFORME REGISTRAL

Registro Inmobiliario Propiedad de Servicios de Registro de Servicios Digitalizados <input type="checkbox"/> Inmuebles <input type="checkbox"/> Catastro		Finca: _____ Provincia: _____ Matrícula: _____ Derecho: _____ Plano: _____
Registro Personas Jurídicas Mercantil <input type="checkbox"/> Personería <input checked="" type="checkbox"/> Literalidad <input type="checkbox"/> Cédula Jurídica		Cédula Jurídica: <u>3-101-760652</u> <u>NABALA INTERNACIONAL C R</u> Poder o afectación (citas): _____
Registro de Bienes Muebles Vehículos <input type="checkbox"/> Certificación <input type="checkbox"/> Depósito de Placa <input type="checkbox"/> Reposición de Título <input type="checkbox"/> Permiso de Salida <input type="checkbox"/> Reposición de Placas <input type="checkbox"/> Cambio de Sticker		Vehículo: Clase: _____ Código: _____ Placa: _____ Tomo: _____ Asiento: _____ Sec: _____
<input type="checkbox"/> Propiedad Industrial Marcas Comerciales <input type="checkbox"/> Marcas de Ganado		Número de expediente: _____ Nombre del Titular: _____ Número de Registro: _____ Nombre de la Marca: _____
<input type="checkbox"/> Derechos de Autor		Número de Registro: _____ Nombre de la obra: _____ Nombre del titular de la obra: _____ Nombre del solicitante: _____
<input type="checkbox"/> Certificación de Índice		Nombre _____ Apellido 1 _____ Apellido 2 _____ Tipo de Identificación: _____ Número de identificación: _____ Especifique el Registro: _____
<input type="checkbox"/> Copia de Documentos		Tomo: _____ Asiento: _____ Especifique el Registro: _____
Especifique otros servicios: _____		

4070864

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION LITERAL
NUMERO DE CERTIFICACION: *-6106734-2018*-
PERSONA JURIDICA: 3-101-760652

Pagina 1 de 2

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: NABALA INTERNACIONAL C R SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2018 ASIENTO: 344229 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 01/06/2018
DOMICILIO: SAN JOSE-SAN JOSE FRENTE A LAS BODEGAS DE LA DOS PINOS, CONTIGUO AL COLEGIO DE QUIMICOS, OFICINA NUMERO CINCO
OBJETO/FINES (SINTESIS): EL COMERCIO EN SU FORMA MAS AMPLIA, LA INDUSTRIA, LA GANADERIA, LA AGRICULTURA, EL TURISMO, LA PRESTACION DE SERVICIOS, LA EXPORTACION E IMPORTACION DE TODA CLASE DE PRODUCTOS
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117
NUMERO LEGALIZACION: 4062000855057
FECHA LEGALIZACION: 01/06/2018

CONFORMACION DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 **TIPO DE CAPITAL:** SUSCRITO Y PAGADO **TIPO DE MONEDA:** COLONES
CLASE DE ACCION O TITULO: ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
CANTIDAD TITULOS: 10 **MONTO:** 500.00 **TOTAL:** 5,000.00

NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: EL FISCAL Y LA JUNTA DIRECTIVA POR TODO EL PLAZO SOCIAL

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPANIA LE CORESPONDERA AL PRESIDENTE Y AL SECRETARIO CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL Y DE ACTUACION INDIVIDUAL

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 **CARGO:** PRESIDENTE
OCUPADO POR: DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 170759138-2
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 **CARGO:** SECRETARIO
OCUPADO POR: ROCIO DE LAS MERCEDES CORDOVA VALDIVIEZO CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 171366906 - 5
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 **CARGO:** TESORERO
OCUPADO POR: CRISTINA VALERIA ROSERO MOSQUERA PASAPORTE a5233451
REPRESENTACION: NO APLICA

Dirección
de Servicios
elemento de
vicios
lizados

VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA

NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 **CARGO:** AGENTE RESIDENTE

OCUPADO POR: ANA VIRGINIA MADRIGAL MURILLO CEDULA DE IDENTIDAD 1-0434-0850

REPRESENTACION: NO APLICA

VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

DIRECCION: SAN JOSE, CALLE TREINTA Y SEIS, AVENIDA DIECISIETE, CASA NUMERO OCHENTA Y OCHO

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 **CARGO:** FISCAL

OCUPADO POR: LIDIA DEL CARMEN RAMOS RODRIGUEZ PASAPORTE pa-0080052

REPRESENTACION: NO APLICA

VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE PODERES OTORGADOS POR LA PERSONA JURIDICA

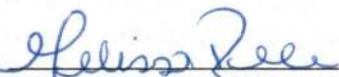
NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

LA PRESENTE CERTIFICACION CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 71 DEL DECRETO EJECUTIVO NUMERO 26771-J DEL 18 DE MARZO DE 1998 Y EL ARTICULO 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.

- DADO EN EL REGISTRO NACIONAL, A LAS 9 HORAS 14 MINUTOS Y 31 SEGUNDOS, DEL 20 DE AGOSTO DEL 2018 -



FIRMA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO.
MELISSA ROBLES RODRIGUEZ

NULA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA Y SELLOS CORRESPONDIENTES.

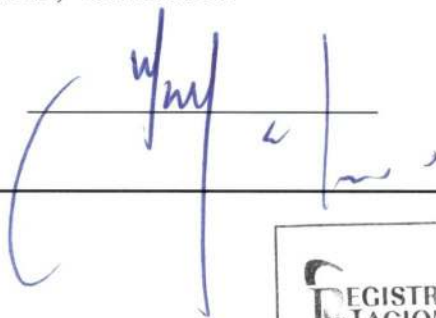


REGISTRO NACIONAL

Mayra Camacho Méndez
Jefe Plataforma de Servicios Digitalizados

Certifica:

Que la firma que antecede del funcionario (a) **Melissa Robles Rodríguez** es auténtica. Se expide a las nueve horas con veinte minutos del veinte de agosto del 2018. San José, Costa Rica.



Dirección
de Servicios
Departamento de
Servicios
Digitalizados





REPÚBLICA DE COSTA RICA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

A-11 0499273

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica
(Country - Pays:)

Código: MJRTE09YR7M
(Code - Code:)

El presente documento público
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Mayra Camacho Méndez
(Has been signed by - A été signé par:)

3. Actuando en calidad de: Jefe (a) de Departamento
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de:)

4. Lleva el sello/estampilla de: Registro Nacional de la Propiedad
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/timbre de:)

Certificado
(Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica
(At - A:)

6. El: 20/08/2018
(On - Le:)

7. Por: Ivannia Espinoza Rodríguez, Oficial de Autenticaciones
(By - Par: Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères)



9. Sello:
(Seal - Sceau:)

8. No.: 498939
(Under number - Sous le numéro:)

10. Firma:
(Signature - Signature:)

Nombre del titular: NABALA INTERNACIONAL CR SOCIEDAD ANONIMA
(Name of the holder of document - Nom du titulaire:)

Tipo de documento: Autenticación de firma de funcionario de REGISTRO NACIONAL
(Type of document - Type de document:)

Número de Folios: 4
(Number of pages - Nombre de pages authentifiées:)

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Ésta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: - The authenticity of this apostille / legalization may be verified at: - L'authenticité de cette apostille / legalization peut être vérifiée sur: <http://www.rree.go.cr>

000499273



UTENTIV

ión
vicios
mento de
servicios
legalizados

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Nº **170759138-2**

CEDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA QUITO SANTA PRISCA
FECHA DE NACIMIENTO **1972-07-13**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **CASADO**
JOHANA ELIZABETH TRUJILLO MENA



INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN DOCTOR - LEYES** **V4333V2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
BENALCAZAR JOSE GUSTAVO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ROSETO GLADYS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO 2016-02-12
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-02-12



DIRECTOR GENERAL DESIGNADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

013 JUNTA Nº **013 - 154** NÚMERO **1707591382** CEDULA

BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN:**
QUITO CANTÓN **ZONA: 1**
JIPUJAPA PARROQUIA



CNE **REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018**

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS


F. PRESIDENTE/A DE LA JRV

IMP 100M M2

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 170775570-6

APellidos y Nombres: MONTENEGRO OLMEDO ROBERTO FERNANDO
Lugar de Nacimiento: PICHINCHA
Fecha de Nacimiento: 1963-03-13
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: M
Estado Civil: CASADO
Conyugue: KATHY ELIZABETH BURBANO GUERRA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO
V4344V3222

APellidos y Nombres del Padre: MONTENEGRO VICTOR EUGENIO
APellidos y Nombres de la Madre: OLMEDO ANA MARIA
Lugar y Fecha de Expedición: QUITO
2016-04-12
Fecha de Expiración: 2026-04-12

DIRECTOR GENERAL
REGISTRAR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

004
JUNTA Nº

004 - 200
NÚMERO

1707755706
CÉDULA

MONTENEGRO OLMEDO ROBERTO FERNANDO
APellidos y Nombres

PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

RUMIPAMBA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA 3



Factura: 001-002-000032685



20161701006P06415



NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20161701006P06415					
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL PERSONA JURIDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		23 DE DICIEMBRE DEL 2016, (9:16)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC.	REPRESENTADO POR	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA EXTRANJERA	E04570120119	ESTADOUNIDENSE	PODERDANTE	CRISTOBAL SEAVIEW S.A.
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MONTENEGRO OLMEÑO ROBERTO FERNANDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707755706	ECUATORIANA	MANDATARIO(A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		BENALCAZAR			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA

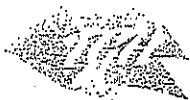
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN: CERTIFICO y doy fé que el documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO 2017

Dra. M^a. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARÍA 42





Tamara Garcés Almeida
Notaria Sexta
Quito D.M.



ESCRITURA PÚBLICA N°: 2016-17-01-006-P06415

PODER ESPECIAL

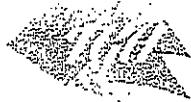
OTORGADO POR:
ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC

A FAVOR DE:
ROBERTO FERNANDO MONTENEGRO OLMEDO

CUANTIA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, capital de la República del Ecuador, el día de hoy viernes veinte y tres (23) de diciembre del año dos mil dieciséis (2016), ante mí, Tamara Garcés Almeida, Notaria Sexta del Cantón Quito, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura: ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC; debidamente representada por su GERENTE, CRISTOBAL SEAVIEW S.A., quien a su vez comparece representada por su PRESIDENTE, JORGE EDUARDO PAZ DURINI, conforme consta de los documentos que como habilitantes que como habilitante se adjunta. El compareciente declara ser de nacionalidad



Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta
Quito D.M.

RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO 2017

Dra. M^a. Lorena Benítez Pozo
NOTARIA 242

Dra. Paola Delgado Lora
Quito - Ecuador

ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, de ocupación empleado privado, domiciliado en esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano; hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su documento de identidad cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura como documento habilitantes. Advertido el compareciente por mí la Notaría de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinado que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome para que obtenga la información del Sistema del Registro Personal Único, cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, de conformidad con lo que dispone el artículo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles, a través del convenio suscrito con esta Notaría, me pide que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **"SEÑORA NOTARIA:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar una que contenga el presente Poder Especial que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE:** Comparece al otorgamiento del presente instrumento público **JORGE EDUARDO PAZ DURINI** en su calidad de **PRESIDENTE** de la Sociedad Panameña **CRISTOBAL SEAVIEW S.A.**, la cual a su vez es **GERENTE** de la sociedad estadounidense **ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC**, parte a la que en lo posterior se denominará simplemente como el "Mandante". El compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, residente en la ciudad de Quito; hábil para contraer derechos y obligaciones en la calidad que comparece. Quien

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta
Quito D.M.

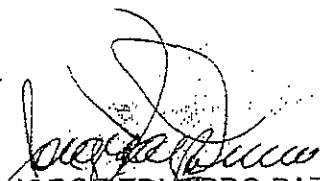



por así convenir a sus intereses otorga el siguiente Poder Especial de acuerdo a las siguientes cláusulas: **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** Dos **punto uno.** La mandante es una sociedad constituida de conformidad a las leyes de estados unidos, debidamente inscrita en el Registro Público de dicho país, el día doce (12) de agosto de dos mil once (2011). **TERCERA. PODER ESPECIAL.** El Mandante por el presente instrumento público confiere Poder Especial, amplio y suficiente como en derecho se requiere a favor de **ROBERTO FERNANDO MONTENGERO OLMEDO**, ciudadano de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, titular de la cédula de ciudadanía número uno siete cero siete siete cinco cinco siete cero guión seis (170775570-6), con domicilio en la ciudad de Quito, República del Ecuador, a quien en adelante se le denominará simplemente como el "Mandatario", para que a su nombre y en representación realice los siguientes actos: **Tres punto uno.** Actuar en calidad de Apoderado del Mandante, de conformidad con lo previsto en el artículo seis (6) de la Ley de Compañías. **Tres punto dos.** Contestar demandas y cumplir con las obligaciones que el Mandante adquiera en la República del Ecuador. **CUARTA: PLAZO.** El presente Poder Especial se confiere por tiempo indefinido, sin embargo el Mandatario podrá renunciar al mandato y/o la compañía podrá revocarlo de su solo arbitrio y voluntad, sin que exista ningún pago de daño o perjuicio por dicha revocatoria o renuncia. Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de rigor, e incorporar los documentos que se acompañan a la presente.".- Hasta, aquí la Minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por el Doctor David Benalcázar R., Abogado profesional con matrícula número siete mil setecientos ochenta del Colegio de Abogados de Pichincha.- Para la celebración y otorgamiento

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta
Quito D.M.

de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue por mí la Notaría al compareciente, aquel se ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

N/E.M.P


JORGE EDUARDO PAZ DURINI
PRESIDENTE
CRISTOBAL SEAVIEW S.A.
GERENTE
ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC.
C.C. 170294398-2


Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta del Cantón Quito

RAZÓN: CERTIFICO y doy fé que el documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO 2017

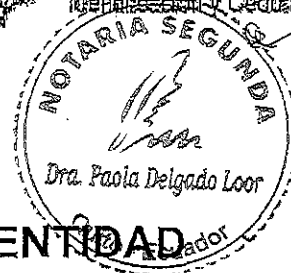

Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARÍA 42



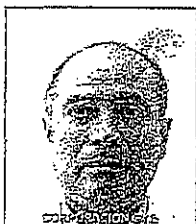


REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1704943982

Nombres del ciudadano: PAZ DURINI JORGE EDUARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 30 DE DICIEMBRE DE 1958

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SUAREZ ALBUJA MARIA AMPARO

Fecha de Matrimonio: 7 DE MARZO DE 1984

Nombres del padre: PAZ ALEJANDRO

Nombres de la madre: DURINI FINA

Fecha de expedición: 13 DE ENERO DE 2016

RAZÓN: CERTIFICO y doy fé que el
documento que antecede es REAL
COMPULSA de la copia que exhibida se
devolvió.

Quito a, 24 AGO 2017

Dra. Lorena Bermúdez Pozo
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARÍA 42

Información certificada a la fecha: 23 DE DICIEMBRE DE 2016

Emissor: CATHERINE DEL CARMEN MUÑOZ ESCANDON - PICHINCHA-QUITO-NT 6 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 160-001-02466



160-001-02466

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.23 08:01:42 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





REPUBLICA DE PANAMA
REGISTRO PUBLICO DE PANAMA



PAG. 1
YAORPAZO

CERTIFICA

CON VISTA A LA SOLICITUD 10 - 680532

QUE LA SOCIEDAD :

CRISTOBAL SEAVIEW S.A.
SE ENCUENTRA REGISTRADA LA FICHA 540864 DOC. 1023064 DESDE EL
SEIS DE OCTUBRE DE DOS MIL SEIS ,
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS SUSCRIPTORES SON:
(1) ENDERS INC.
(2) ROCKALL INC.

- QUE SUS DIRECTORES SON:
1) JORGE PAZ DURINI
2) MARIA ISABEL PAZ
3) DAVID BENALCAZAR R.

- QUE SUS DIGNATARIOS SON:
PRESIDENTE
TESORERO
SECRETARIO

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EMANACION A LA LEY NOTARIAL
BOYER para la Notaria de QUITO
Cada uno con el CARNETAL que me fue presentado
en la fecha 20/12/2010
Gustavo

: JORGE PAZ DURINI
: MARIA ISABEL PAZ
: DAVID BENALCAZAR R.

- QUE LA REPRESENTACION LEGAL LA EJERCERA:
EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD ES EL PRESIDENTE, SIN EMBARGO EL
TESORERO Y EL SECRETARIO TIENEN LAS MISMA FACULTADES QUE EL PRESIDENTE
PARA REPRESENTAR LEGALMENTE A LA SOCIEDAD.

- QUE SU AGENTE RESIDENTE ES: MOSSACK FONSECA & CO.

- QUE SU CAPITAL ES DE *****10,000.00 DOLARES AMERICANOS.

DETALLE DEL CAPITAL :
EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE 10,000.00 DOLARES
AMERICANOS, DIVIDIDO EN 10,000 ACCIONES NOMINATIVAS, LAS ACCIONES TIENEN
UN VALOR NOMINAL DE 1.00 DOLAR CADA UNA.
- QUE SU DURACION ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMA
- QUE NO CONSTA PODER INSCRITO.

EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA , EL VEINTITRES DE DICIEMBRE
DEL DOS MIL DIEZ A LAS 12:38:42 P.M.

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS
POR UN VALOR DE B/. 30.00
COMPROBANTE NO. 10 - 680532
NO. CERTIFICADO: S. ANONIMA - 138612
FECHA: Jueves, 23, Diciembre DE 2010
// YAORPAZO // C-1

Elisabeth Quijón
JOHEL ANTONIO GARCIA
CERTIFICADOR





7 12 10 87.02.00

APOSTILLE
Convention de la Haye du 5 octobre 1961
1 Pais-PANAMA
El presente documento público
2 ha sido firmado por Elizabeth Anillo
3 quien actúa en calidad Notario
4 y esta revestido del sello/timbre de Do

CERTIFICADO
EN Panamá 6 el día 127 DEC 2010
por DIRECCION ADMINISTRATIVA
Bajo el número 96240
Sello/timbre 10 Firma [Signature]



Esta Autorización no
implica responsabilidad
en cuanto al contenido
del documento

RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el
documento que antecede es: FEEL
COMPULSA de la copia que exhibida se
devolvió.
Quito a, 24 AGO 2010
[Signature]
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42

NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FE
que la fotocopia que antecede está conforme con el
ORIGINAL que me fue presentado en DOS hoja(s).
Quito a, 23 DIC. 2010
[Signature]
TAMARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTÓN QUITO



STATE OF NEVADA

ROSS MILLER
Secretary of State



OFFICE OF THE
SECRETARY OF STATE

SCOTT W. ANDERSON
Deputy Secretary
for Commercial Recordings



Certified Copy

August 12, 2011

Job Number: C20110812-0675
Reference Number: 20110594796-34
Expedite:
Through Date:

The undersigned filing officer hereby certifies that the attached copies are true and exact copies of all requested statements and related subsequent documentation filed with the Secretary of State's Office, Commercial Recordings Division listed on the attached report.

Document Number(s)	Description	Number of Pages
20110594796-34	Articles of Organization	1 Pages/1 Copies



Respectfully,

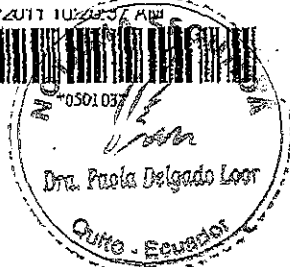
ROSS MILLER
Secretary of State

Certified By: GJ Jalliet
Certificate Number: C20110812-0675
You may verify this certificate
online at <http://www.nvsos.gov/>

Commercial Recording Division
202 N. Carson Street
Carson City, Nevada 89701-4069
Telephone (775) 684-5708
Fax (775) 684-7138



ROSS MILLER
Secretary of State
204 North Carson Street, Suite 4
Carson City, Nevada 89701-4520
(775) 684-5708
Website: www.nvsos.gov



Articles of Organization Limited-Liability Company

(PURSUANT TO NRS CHAPTER 86)

Filed in the office of <i>Ross Miller</i> Ross Miller Secretary of State State of Nevada	Document Number 20110594796-34 Filing Date and Time 08/12/2011 8:00 AM Entry Number E0457012011-9
--	---

USE BLACK INK ONLY - DO NOT HIGHLIGHT

ABOVE SPACE IS FOR OFFICE USE ONLY

1. Name of Limited-Liability Company: (must contain approved limited-liability company wording; see instructions)	ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC		Check box if a Series Limited-Liability Company <input type="checkbox"/>	Check box if a Restricted Limited-Liability Company <input type="checkbox"/>
2. Registered Agent for Service of Process: (check only one box)	<input type="checkbox"/> Commercial Registered Agent <input checked="" type="checkbox"/> Noncommercial Registered Agent (name and address below) OR <input type="checkbox"/> Office or Position with Entity (name and address below) Apex Corporate Services LLC Name of Noncommercial Registered Agent OR Name of Title of Office or Other Position with Entity 1805 N Carson St, Suite 5 Carson City Nevada 89701 Street Address City Zip Code Mailing Address (if different from street address) City Zip Code			
3. Dissolution Date: (optional)	Latest date upon which the company is to dissolve (if existence is not perpetual)		Perpetual	
4. Management: (required)	Company shall be managed by: <input checked="" type="checkbox"/> Manager(s) OR <input type="checkbox"/> Member(s) (check only one box)			
5. Name and Address of each Manager or Managing Member: (attach additional page if more than 3)	1) CRISTOBALSEAVIEW S. A. Name Arango-Orillac Building, 54th East Street Panama Panama Street Address City Zip Code 2) RAZON CERTIFICO y doy fe que este documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvio. Name Street Address Quito city 24 AGO 2011 State Zip Code 3) Dra. Mg. Lorena Bermudez Name Street Address Miami Beach FL 33141 Organizer Signature			
6. Name, Address and Signature of Organizer: (attach additional page if more than 1 organizer)	Alex Hlavacek Name 6538 Collins Ave # 286 Miami Beach FL 33141 Address City State Zip Code			
7. Certificate of Acceptance of Appointment of Registered Agent:	I hereby accept appointment as Registered Agent for the above named Entity: <input checked="" type="checkbox"/> <i>Laura Savard</i> Authorized Signature of Registered Agent or On Behalf of Registered Agent Entity Date 08/12/11			

This form must be accompanied by appropriate fees.

Nevada Secretary of State NRS 86 LLC Articles
Revised: 3-10-11

SECRETARY OF STATE



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: *United States of America*

This public document

2. has been signed by *ROSS MILLER*

3. acting in the capacity of *SECRETARY OF STATE*

4. bears the seal/stamp of *STATE OF NEVADA*

CERTIFIED

5. at *Carson City, Nevada, U.S.A.*

6. the *TWELFTH DAY OF AUGUST, 2011*

7. by *ROSS MILLER, Secretary of State, State of Nevada, U.S.A.*

8. number *2012-006-GJJ*

10. Signature:

9. Seal/Stamp:



ROSS MILLER
Secretary of State

By

G. J. Jailliet

G. J. Jailliet
Certification Clerk

ESTADO DE NEVADA

ROSS MILLER
Secretario de Estado



(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)

OFICINA DE LA SECRETARÍA DE ESTADO

Copia Certificada

12 de agosto de 2011

Trabajo Número: C20110812-0675
Número de Referencia: 20110594796-34
Expedido:
Hasta la Fecha:

El suscrito oficial de archivo, por medio de la presente certifica que las copias adjuntas son copias verdaderas y exactas de todas las declaraciones y, por subsiguiente, de la documentación relacionada y archivada en la oficina de la Secretaría de Estado, División de Registros Comerciales, que se enlista en el siguiente reporte.

Número(s) de Documento	Descripción	Número de Páginas
20110594796-34	Lista Anual	1 Página / 1 Copia

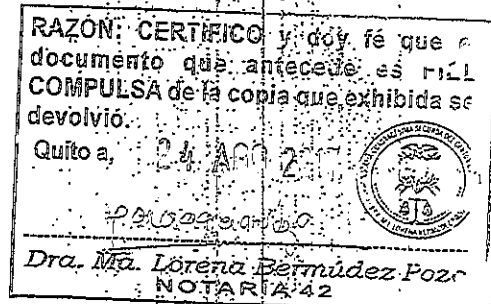
Respetuosamente,

(Firma ilegible)
ROSS MILLER
Secretario de Estado



(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)

Certificado Por: GJ Jaillet
Número de Certificado: C20110812-0675
Usted puede verificar este certificado
en línea en: <http://www.nvsos.gov/>



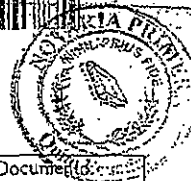
División de Registros Comerciales
202 N. Carson Street
Carson City, Nevada 89701-4069
Teléfono (775) 684-5708
Fax (775) 684-7138



ROSS MILLER
Secretario de Estado
204 North Carson Street, Suite 4
Carson City, Nevada 89701-4520
(775) 684-5708
Página Web: www.nv.gov

TGA

NOTARIA SEXTA
CANTON QUITO



**Artículos de Organización de una
Compañía de Responsabilidad Limitada**
(DE CONFORMIDAD CON EL CAPÍTULO 86 DE NRS)

Ingresado en la oficina de (Firma ilegible) Ross Miller Secretario de Estado Estado de Nevada	Número de Documento 20110594796-34 Presentación, Fecha y Hora 08/12/2011 8:00 AM Entidad Número E0457012011-9
---	--

SOLO UTILIZAR TINTA NEGRA - NO SUBRAYAR

EL ESPACIO SUPERIOR ES DE USO EXCLUSIVO DE LA OFICINA

1. Nombre de la Compañía de Responsabilidad Limitada: (debe contener las siglas de una compañía de responsabilidad limitada; ver instrucciones)	ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC			Marcar el recuadro si es una Sociedad de Responsabilidad Limitada con unidades independientes <input type="checkbox"/>	Marcar el recuadro si es una Sociedad de Responsabilidad Limitada Restringida <input type="checkbox"/>
2. Agente Registrado para recibir Notificaciones: (marcar solo un recuadro)	<input type="checkbox"/> Agente Comercial Registrado: Nombre _____ <input checked="" type="checkbox"/> Agente No Comercial Registrado (Nombre y Dirección abajo) APEX CORPORATE SERVICE LLC Nombre del Agente No Comercial Registrado O Nombre del Cargo o Posición en la Entidad _____ 1805 N CARSON ST. SUITE 5 CARSON CITY, NEVADA 89701 Dirección Ciudad Código Postal Dirección para recibir correspondencia Ciudad Código Postal (Si difiere de la dirección antes indicada)			<input type="checkbox"/> Cargo o Posición en la Entidad _____	
3. Fecha de Disolución: (opcional)	Última fecha en la que la Compañía debe disolverse (si su existencia no es perpetua): _____				
4. Administración: (obligatorio)	La Compañía será dirigida por: <input checked="" type="checkbox"/> Gerente(s) <input type="checkbox"/> Miembro(s) (marcar solo un recuadro)				
5. Nombre y Dirección de cada Gerente o Miembro del Directorio: (adjuntar página adicional si son más de 3)	1) CRISTOBAL SEAVIEW S.A. Nombre Arango-Orillac Edificio, Calle 54 Este Panamá Panamá Dirección Ciudad Estado Código Postal 2) Nombre Dirección Ciudad Estado Código Postal 3) Nombre Dirección Ciudad Estado Código Postal				
6. Nombre, Dirección y Firma del Constituyente: (adjuntar página adicional si es más de 1 constituyente)	Alex Hlavacek X (Firma ilegible) Nombre: _____ Firma del Constituyente: _____ 5538 Collins Avenida #286 Miami Beach FL 33141 Dirección Ciudad Estado Código Postal				
7. Certificado de Aceptación de la Designación de Agente Registrado:	Yo, por medio de la presente, acepto mi designación como Agente Registrado de la Sociedad antes referida. X (Firma ilegible) 08/12/2011 Firma Autorizada del Agente Registrado o en Nombre del Agente Registrado de la Entidad Fecha				

Este formulario deberá estar acompañado de las tasas correspondientes.

Secretaría de Estado de Nevada, NRS 86 C.A. R.L. Constitución
Revisada 3-10-11

SECRETARÍA DE ESTADO



(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)
ESTADO DE NEVADA

APOSTILLA

(Convención de la Haya de 5 de Octubre 1961)

1. País: Estados Unidos de América

Este documento público

2. ha sido firmado por Ross Miller

3. actuando en calidad de SECRETARIA DEL ESTADO

4. lleva el sello/estampa de ESTADO DE NEVADA

CERTIFICADO

5. en Carson City, Nevada, U.S.A.

6. el DOCE DE AGOSTO DE 2011

7. por ROSS MILLER, Secretario de Estado, Estado de Nevada, U.S.A.

8. Numero: 2012-004-GJJ

10. Firma:

9. Sello/Estampa:

ROSS MILLER
Secretario de Estado
(Firma ilegible)

(Firma ilegible)

G.J. Jalliet

Certificación del Secretario

Por



(GRAN SELLO DEL ESTADO DE NEVADA)



RAZÓN: CERTIFICO y doy fé, que el documento que antecede es fiel COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a,

24 AGO 2011

Por

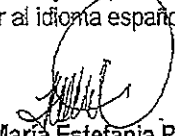
Dña. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42





TRADUCCIÓN

Zoila María Estefanía Pinos Galindo, conocedora del idioma inglés y conforme el artículo 6 del Decreto No. 061, publicado en el Registro Oficial número 148 de marzo 20 de 1985, y el artículo 24 de la Ley 50 publicada en el Registro Oficial No. 349 de diciembre 31 de 1993, procedo a traducir al idioma español los documentos adjuntos.


Zoila María Estefanía Pinos Galindo
c.c.171415231-9



2013-17-01-NOTARIA 01 D02263

DILIGENCIA NOTARIAL DE TRADUCCION.- AUTENTICACION DE FIRMA.- DILIGENCIA NUMERO.- (No. 2263).-

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la Republica del Ecuador; hoy día lunes dieciocho de marzo de dos mil trece; ante mí, doctor **DAVID MALDONADO VITERI, NOTARIO PRIMERO SUPLENTE DEL CANTON QUITO**, por licencia concedida al Titular doctor Jorge Machado Cevallos, mediante acción de Personal número 831-DP-DPP, de fecha quince de marzo del dos mil trece, del Consejo de la Judicatura, comparece la señorita **ZOILA MARIA ESTEFANIA PINOS GALINDO**, por sus propios y personales derechos, portadora de la cedula de ciudadanía No. 171415231-9, de estado civil soltera. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, quien declara conocer el idioma inglés y el idioma castellano, domiciliada en el Distrito Metropolitano de Quito- Ecuador, legalmente capaz; y en mi presencia firmó el petitorio de la traducción que antecede; por lo que **CERTIFICO LA LEGALIDAD Y LEGITIMIDAD DE SU FIRMA**. Asimismo la compareciente declara bajo juramento que el documento que antecede fue traducido por ella, del idioma inglés al idioma castellano. Extiendo la presente diligencia, al amparo de lo dispuesto en el artículo dieciocho de la Ley Notarial.- Se archiva una fotocopia de la presente diligencia, en el libro correspondiente de esta Notaria.

AC/



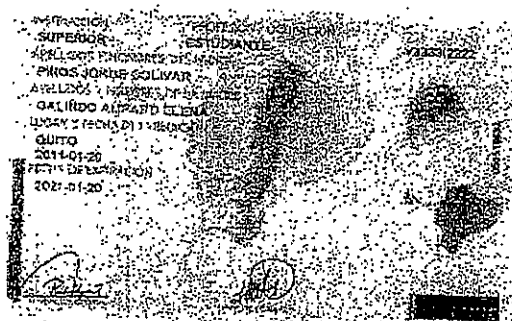
DR. DAVID MALDONADO
Notario Primero Suplente del Cantón Quito

RAZÓN: CERTIFICO y doy fe que el documento que antecede es **REAL COMPULSA** de la copia que exhibida se devolvió.

Quito a, 24 AGO 2013



por la compareciente
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

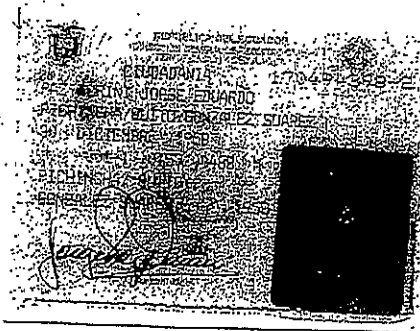
005-0056 1714152319
NUMERO DE CERTIFICADO CEBUJA
PINOS GALINDO ZOILA MARIA ESTEFANIA

PICHINCHA
PROVINCIA QUITO
CANTON

CIRCUNSCRIPCION 1
SAN ISIDRO DEL INCA
PARROQUIA SOLCA
ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION DE LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la firmante que se declara es
conforme con el ORIGINAL que me fue presentado
en QUITO a 18 de NOVIEMBRE de 2013
DR. DANILO ESCOBAR
Notario Primero Suplente de Quito



RAZÓN: CERTIFICO y doy fé que, el documento que antecede es FIEL COMPULSA de la copia que exhibida se devolvió.
Quito a, 24 AGO 2017
Por encargo
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42

NOTARIA PRIMERA DE QUITO
EN APLICACION A LA LEY NOTARIAL
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE este
Conforma con el ORIGINAL, como fue presentado
en: [Signature]
Quito a, 18 MAR 2013
[Signature]
[Stamp]



DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



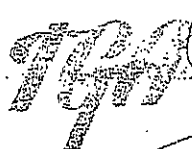
Se otorgo ante mí, EL PODER ESPECIAL, otorgado por ATLANTIS
BUSINESS INTERNATIONAL LLC, a favor de ROBERTO FERNANDO
MONTENEGRO OLMEDO; y, en fe de ello confiero esta SEPTIMA
COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito el dieciocho de marzo
del año dos mil trece.-



DR. DAVID ALDONADO
Hijos Propios Sugente en Canton Quito

NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FE
que la fotocopia que antecede está conforme con el
ORIGINAL que me fue presentado en once hoja(s).

Quito a. 23 DIC. 2016



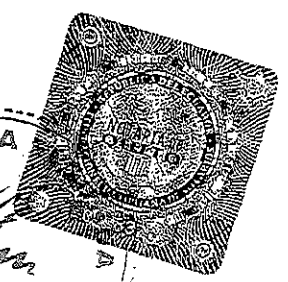
YANARA GARCÉS ALMEIDA
NOTARIA SEXTA CANTON QUITO

Se otorga ante mi y en fe de ello confiero ésta
Saiz copia certificada, firmada y sellada en
23 DIC. 2016
Quito a,

Tamara Garcés Almeida

Tamara Garcés Almeida
Notaria Sexta- Quito D.M.

NOTARIA
Dra. Paola Delgado Looz
Quito



RAZÓN: CERTIFICO *Edmundo* que el
documento que antecede es FIEL
COMPULSA de la copia que exhibida se
devolvió.
Quito a, 24 AGO 2017
Lorena Bermúdez Pozo
Dra. Ma. Lorena Bermúdez Pozo
NOTARIA 42



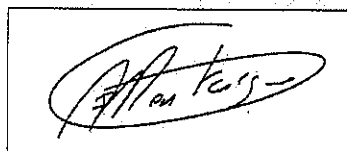
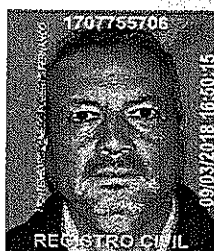
ESPAL
EN
BLANC

ESPACIO
BLANCO

ESPACIO
BLANCO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1707755706

Nombres del ciudadano: MONTENEGRO OLMEDO ROBERTO
FERNANDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 13 DE MARZO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BURBANO GUERRA KATHY ELIZABETH

Fecha de Matrimonio: 26 DE AGOSTO DE 2000

Nombres del padre: MONTENEGRO VICTOR EUGENIO

Nombres de la madre: OLMEDO ANA MARIA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 9 DE MARZO DE 2018

Emisor: CARLOS ENRIQUE SHIVE DELGADO - PICHINCHA-QUITO-NT 2 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 186-102-39946



186-102-39946

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y FOTOPASAPORTE

004 **170775570-6**

CIUDADANÍA
 MONTENEGRO OLMEDO
 ROBERTO FERNANDO

FECHA DE NACIMIENTO
 PICHINCHA
 QUITO
 GONZALEZ SUAREZ
 1963-03-13

NACIONALIDAD ECUATORIANA
 MONTENEGRO OLMEDO ROBERTO FERNANDO
 KATHY ELIZABETH
 RUBIANO GUERRA

004

NOTARIA SEGUNDA
 QUITO - Ecuador
 Dra. Paola Delgado Lopez

PROFESION
 SUPERIOR

EMPLEADO PRIVADO
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 MONTENEGRO VICTOR EUGENIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 OLMEDO ANA MARIA
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 QUITO
 2015-04-12
 FECHA DE EXPIRACION
 2026-04-12

004

CERTIFICADO DE VOTACION
 004 - 200

004 **1707755706**

MONTENEGRO OLMEDO ROBERTO FERNANDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA
 PICHINCHA

PROVINCIA
 QUITO

CANTON
 QUITO

BARRIO
 BARRIO

004



Factura: 001-002-000066803



20181701006D03448

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181701006D03448

Ante mí, NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA de la NOTARÍA SEXTA , comparece(n) SOFIA GABRIELA VELASCO MAYORGA portador(a) de CÉDULA 1804231940 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), AUTORIZO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 75 DE LA LEY ORGÁNICA DE GESTIÓN DE LA IDENTIDAD Y DATOS CIVILES, A LA OBTENCIÓN, POR PARTE DE LA NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO, DE MI INFORMACIÓN EN EL REGISTRO PERSONAL ÚNICO, CUYO CUSTODIO ES LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN, A TRAVÉS DEL CONVENIO SUSCRITO CON ESTA NOTARÍA. DIRECCIÓN: CALLE DEL ESTABLO Y CALLE "E", TELEFONO: 3982900, MAIL: SVELASCO@PAZHOROWITZ.COM para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (17:26).

SOFIA GABRIELA VELASCO MAYORGA
CÉDULA: 1804231940

NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO




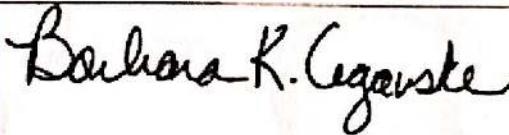
Secretary of State

State of Nevada



Apostille

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country Pays / País.	United States of America		
This public document Le présent acte public / El presente documento público			
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	Barbara K. Cegavske		
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	NEVADA SECRETARY OF STATE		
4. bears the seal/stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	STATE OF NEVADA		
CERTIFIED Attesté / Certificado			
5. at a / en	Carson City, Nevada, U.S.A.		
6. the le / el día	TWENTY-FOURTH DAY OF AUGUST, 2018		
7. by par / por	Barbara K. Cegavske, Secretary of State, State of Nevada, U.S.A.		
8. Number sous no bajo el número	2018/026/CR		
9. Seal/Stamp: Sceau / timbre Sello / timbre.		10. Signature: Signature: Firma:	 Barbara K. Cegavske Secretary of State

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.
This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
This Apostille is not valid for use anywhere within United States of America, its territories or possessions.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.
Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
L'utilisation de cette Apostille n'est pas valable en / au États-Unis d'Amérique, ses territoires ou possessions.

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
No es válido el uso de esta Apostilla en los Estados Unidos de América, sus territorios o posesiones.

SECRETARY OF STATE



CERTIFICATE OF EXISTENCE WITH STATUS IN GOOD STANDING

I, Barbara K. Cegavske, the duly elected and qualified Nevada Secretary of State, do hereby certify that I am, by the laws of said State, the custodian of the records relating to filings by corporations, non-profit corporations, corporation soles, limited-liability companies, limited partnerships, limited-liability partnerships and business trusts pursuant to Title 7 of the Nevada Revised Statutes which are either presently in a status of good standing or were in good standing for a time period subsequent of 1976 and am the proper officer to execute this certificate.

I further certify that the records of the Nevada Secretary of State, at the date of this certificate, evidence, **ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC**, as a limited liability company duly organized under the laws of Nevada and existing under and by virtue of the laws of the State of Nevada since August 12, 2011, and is in good standing in this state.



IN WITNESS WHEREOF, I have hereunto set my hand and affixed the Great Seal of State, at my office on August 24, 2018.

Barbara K. Cegavske

Barbara K. Cegavske
Secretary of State

Certified By: Christine Rakow
Certificate Number: C20180824-0756

Secretario de Estado
Secretaria de Nevada



APOSTILLA		(Convención de la Haya del 5 de octubre de 1961)	
1. País:	Estados Unidos de América		
El presente documento público			
2. ha sido firmado por	Barbara K. Cegavske.		
3. quien actúa en calidad de	Secretaria de Estado de Nevada		
4. y está revestido del sello/timbre	Estado de Nevada		
Certificado			
5. en	Carson, Nevada, E.U.A.		
6. el día	El 24 de agosto de 2018		
7. por	Barbara K. Cegavske, Secretaria de Estado, Estado de Nevada. E.U.A.		
8. bajo el número	2019/026/CR		
9. Sello/ timbre:	[Sello]	10. Firma:	[Firma Ilegible] Barbara K. Cegavske Secretaria de Estado

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
No es válido el uso de esta Apostilla en Estados Unidos de América, sus territorios y posesiones.

SECRETARIA DEL ESTADO

SELLO

ESTADO DE
NEVADA

Certificado de Existencia y de cumplimiento de obligaciones

Yo, Barbara K. Cegavske, en mi calidad de Secretaria del Estado de Nevada debidamente elegida, por medio del presente certifico de acuerdo con la ley del estado mencionado tengo la custodia de los archivos relativos a las compañías, coporacion sin fines de lucro, empresas unipersonales, compañías de responsabilidad limitada, sociedades limitadas y negocios fiduciarios de acuerdo con el Titulo Siete de los Estatutos de Nevada, en los cuales están en cumplimiento desde 1976, y que soy la oficial competente para emitir este certificado.

Certifico que de acuerdo con los archivos de la Secretaria del Estado de Nevada, a la presente fecha, **ATLANTIS BUSINESS INTERNATIONAL LLC**, es una compañía de responsabilidad limitada debidamente formada bajo las leyes del estado, y existente bajo las leyes del estado de Nevada desde el 12 de agosto de 2011, y la misma está en cumplimiento de sus obligaciones con el estado.

Sello

Suscribo y sello con el Estado de Nevada en mi oficina el 24 de agosto de 2018.

Firma

Certificado por: Christine Rakow
Número de certificado: C20180824-0756

BARBARA K. CEGAUSKE
Secretaria del Estado



TRADUCCIÓN

Sofía Gabriela Velasco Mayorga, conocedor del idioma inglés y conforme el artículo 6 del Decreto No. 061, publicado en el Registro Oficial número 148 de marzo 20 de 1985, y el artículo 24 de la Ley 50 publicada en el Registro Oficial No. 349 de diciembre 31 de 1993, procedo a traducir al idioma español el documentos adjunto.


Sofía Gabriela Velasco Mayorga
C.C. 180423194-0

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN




CEDULA DE CIUDADANIA No **180423194-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
VELASCO MAYORGA
SOFIA GABRIELA

LUGAR DE NACIMIENTO
TUNGURAHUA
AMBATO
LA MERCED

FECHA DE NACIMIENTO 1992-01-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
ANDRES JOSE
JURADO NICOLA

INSTRUCCION SUPERIOR **PROFESION / OCUPACION**
ABOGADA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VELASCO BRITO JUAN NAPOLEON


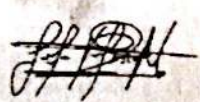

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MAYORGA GUERRERO MONICA ALEXANDRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2015-08-05

FECHA DE EXPIRACION
2025-08-05

V234312222

000907842

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

033 **033 - 036** **1804231940**
JUNTA No NUMERO CEDULA

VELASCO MAYORGA SOFIA GABRIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

TUNGURAHUA
PROVINCIA

AMBATO
CANTÓN

HUACHI CHICO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
ZONA