



Factura: 001-002-000077706



20191701006D01380

DILIGENCIA DE AUTENTICACIÓN DE FIRMAS N° 20191701006D01380

En la ciudad de QUITO el día 9 DE ABRIL DEL 2019, (14:52) ante mí, NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA de la NOTARÍA SEXTA , concurre(n), DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO portador(a) de CÉDULA 1707591382 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, REPRESENTANDO A NABALA INTERNACIONAL CR SOCIEDAD ANÓNIMA CON NÚMERO DE IDENTIFICACION TRIBUTARIA EXTRANJERA SE-Q-00006195 en calidad de PRESIDENTE; quien(es) me solicita(n) que proceda a receptor su(s) firma(s) y rúbrica(s), que va(n) a suscribir al pie de FORMULARIO SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, de cuyo contenido se responsabiliza(n), a fin de que sea(n) AUTENTICADA(S). Al efecto identificado(s) que fue(ron) por mí, en forma libre y voluntaria procede(n) en mí presencia a estampar su(s) firma(s) y rúbrica(s) al pie del referido documento por lo que en aplicación a lo dispuesto en el artículo 18 numeral 3 de la Ley Notarial, doy fe de que dicha(s) firma(s) y rúbrica(s) es(son) AUTÉNTICA(S). AUTORIZO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 75 DE LA LEY ORGÁNICA DE GESTIÓN DE LA IDENTIDAD Y DATOS CIVILES, A LA OBTENCIÓN, POR PARTE DE LA NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO, DE MI INFORMACIÓN EN EL REGISTRO PERSONAL ÚNICO, CUYO CUSTODIO ES LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN, A TRAVÉS DEL CONVENIO SUSCRITO CON ESTA NOTARÍA..- Un original de esta diligencia queda incorporada en el libro respectivo de esta Notaría.



NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCES ALMEIDA
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO





REPÚBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS - REGISTRO DE SOCIEDADES
INFORMACIÓN DE COMPAÑÍAS EXTRANJERAS

1. COMPAÑÍA NACIONAL OBJETO DE LA PRESENTACIÓN

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:

INMOBILIARIA CIVIL SEMIRASA C. A.

EXPEDIENTE:

44426

REPRESENTANTES LEGALES DE LA COMPAÑIA QUE REALIZARON LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE DATOS

IDENTIFICACIÓN	FECHA NOMBRAMIENTO	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	CARGO
1702952621	02/04/2009	PINTO CORDOVEZ FRANCISCO ISIDORO	GERENTE GENERAL

2. INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACIÓN:

SE-Q-00006195

NOMBRE:

NABALA INTERNACIONAL CR SOCIEDAD ANONIMA

MOTIVO

TRANSFERENCIA DE ACCIONES

DIRECCIÓN:

CALLE DEL ESTABLO Y CALLE E

AÑO / FECHA:

19/10/2018

NACIONALIDAD:

COSTA RICA

SOCIEDAD REMISA:

NO

COTIZA EN BOLSA:

NO

3. DATOS DE LOS APODERADOS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

IDENTIFICACION	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	CORREO ELECTRONICO
1707591382	BENALCAZAR ROSERO DAVID ALEXIS	CEDULA	ECUADOR	CALLE DEL ESTABLO Y CALLE E, EDIF. SITE CENTER - CUMBAYA	dbenalcazar@pazhorowitz.com

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS/MIEMBROS DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA

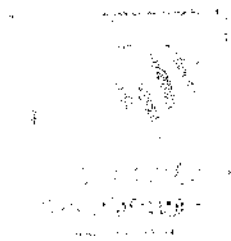
No	IDENTIFICAC.	NOMBRE	TIPO IDENTIFIC.	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA	ESTADO CIVIL	CORREO ELECTRONICO	COTIZA BOLSA
1.	12AZ11651	HERVE WESSENDORF	PASAPORT	FRANCIA	CHILE - CERRO EL PAICO 9817 LA	CASADO	wessendorf.herve@gmail.com	NO

FIRMA DEL SECRETARIO, ADMINISTRADOR, FUNCIONARIO DE LA
SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO.

NOMBRE: David Benalcazar R.

No. IDENTIFICACIÓN: 1707591382

Q2: 10 11 0705



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 170759138-2

DAVID ALEXIS ROSERO
DAVID ALEXIS
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
SANTA FRISCA
FECHA DE NACIMIENTO 1972-07-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
JOHANA ELIZABETH
TRUJILLO MENA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN DOCTOR - LEYES

APellidos y Nombres del Padre
BENALCAZAR JOSE GUSTAVO

APellidos y Nombres de la Madre
ROSETO CACERES GLADYS IVONNE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2019-03-21
2028-03-21

NOTARIA SEXTA CANTON QUITO

DIRECTOR GENERAL
PRIMA DEL CÉDULADO



CERTIFICADO PROVISIONAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE

PICHINCHA

FECHA: 27/03/2019.

No. 0000551

Certifico: que la (el) ciudadana (o):

Benalcazar Rosero David Alexis

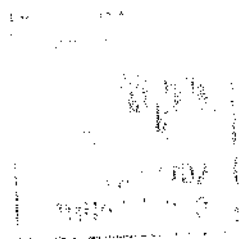
Portadora(or) de la cédula de ciudadanía No.: 170759138-2.

Se le extiende el presente **CERTIFICADO PROVISIONAL**, válido por 120 días para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (al) portadora (or) del pago de las multas respectivas por no haber sufragado o no haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo deberá ser canjeado una vez que el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso electoral.

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

SECRETARIO (A) DE LA DELEGACIÓN PROVINCIAL DE PROVINCIA





Factura: 001-002-000067156



20181701006P06822



PROTOCOLIZACIÓN 20181701006P06822

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 3 DE OCTUBRE DEL 2018, (11:22)

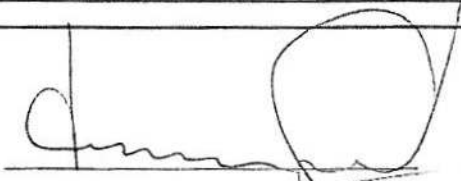
OTORGA: NOTARÍA SEXTA DEL CANTON QUITO

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 3

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VELASCO MAYORGA SOFIA GABRIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1804231940

OBSERVACIONES:


NOTARIO(A) TAMARA MONSERRAT GARCÉS ALMEIDA
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

...the

Támara Garcés Almeida
Notaría Sexta
Quito D.M.



PROTOCOLIZACION No. 2018-17-01-006-P06822

DE LA COPIA CERTIFICADA DEL NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE
OTORGADO POR LA COMPAÑÍA NABALA INTERNACIONAL C R
SOCIEDAD ANONIMA A FAVOR DE DAVID ALEXIS BENALCAZAR
ROSERO

CUANTIA:

INDETERMINADA

Quito, a 03 de Octubre de 2018

Di: 2 copias

N/E.M.P.

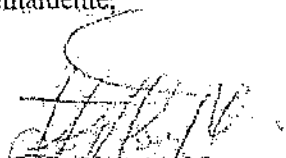


SEÑORA NOTARIA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase a protocolizar los documentos referentes al nombramiento de los miembros de la Junta Directiva de la compañía NABALA INTERNACIONAL C R SOCIEDAD ANÓNIMA, específicamente del cargo de Presidente a favor del Sr. David Alexis Benalcázar Rosero.

Agradezco

Atentamente,


Ab. Sofia Velasco Mayorga
Mat. 17-2015-173. F.A.P.

CL 01860864

VALOR:

3100 00



SERVICIOS REGISTRALES



RN-06



CERTIFICACIÓN O INFORME REGISTRAL

Registro Inmobiliario

Propiedad

Inmuebles

Catastro

Finca: Provincia:

Matrícula:

Derecho:

Plano:

Registro Personas Jurídicas

Mercantil

Personería

S. Literalidad

Cédula Jurídica

Cédula Jurídica:

NABALA INTERNACIONAL C.O.

Poder o afectación (citas):

Registro de Bienes Muebles

Vehículos

Certificación

Depósito de Placa

Reposición de Título

Permiso de Salida

Reposición de Placas

Cambio de Sticker

Vehículo: Clase:

Código:

Placa:

Tomo:

Asiento:

Sec:

Propiedad Industrial

Marcas Comerciales

Marcas de Canadá

Número de expediente:

Nombre del Titular:

Número de Registro:

Nombre de la Marca:

Derechos de Autor

Número de Registro:

Nombre de la obra:

Nombre del titular de la obra:

Nombre del solicitante:

Certificación de Índice

Nombre

Apellido 1

Apellido 2

Tipo de Identificación:

Número de identificación:

Especifique el Registro:

Copia de Documentos

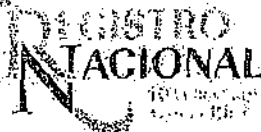
Tomo:

Asiento:

Especifique el Registro:

Especifique otros servicios:

4070000



REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CERTIFICACION LITERAL
NUMERO DE CERTIFICACION: *-6106734-2018*-
PERSONA JURIDICA: 3-101-760652

Página 1 de 2

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL O DENOMINACION: NABALA INTERNACIONAL C.R SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO ACTUAL: INSCRITA
DOCUMENTO ORIGEN: TOMO: 2018 ASIENTO: 344229 FECHA INSCRIPCION / TRASLADO: 01/06/2018
DOMICILIO: SAN JOSE-SAN JOSE FRENTE A LAS BODEGAS DE LA DOS PINOS, CONTIGUO AL COLBIO DE QUIMICOS,
OFICINA NUMERO CINCO
OBJETO/FINES (SINTESIS): EL COMERCIO EN SU FORMA MAS AMPLIA, LA INDUSTRIA, LA GANADERIA, LA AGRICULTURA,
EL TURISMO, LA PRESTACION DE SERVICIOS, LA EXPORTACION E IMPORTACION DE TODA CLASE DE PRODUCTOS.
PLAZO DE LA ENTIDAD JURIDICA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117
NUMERO LEGALIZACION: 4062000855057
FECHA LEGALIZACION: 01/06/2018

CONFORMACION DEL CAPITAL O PATRIMONIO

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 TIPO DE CAPITAL: SUSCRITO Y PAGADO TIPO DE MONEDA: COLONES
CLASE DE ACCION O TITULO: ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
CANTIDAD TITULOS: 10 MONTO: 500.00 TOTAL: 5,000.00

NO EXISTEN MAS REGISTROS DE CAPITAL/PATRIMONIO PARA LA PERSONA JURIDICA

ADMINISTRACION

PLAZO DE DIRECTORES Y/O PRORROGAS: EL FISCAL Y LA JUNTA DIRECTIVA POR TODO EL PLAZO SOCIAL

LA JUNTA DIRECTIVA NO TIENE FACULTAD PARA OTORGAR PODERES

REPRESENTACION

LA REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑIA LE CORRESPONDERA AL PRESIDENTE Y AL SECRETARIO CON FACULTADES DE APODERADOS GENERALISIMOS SIN LIMITE DE SUMA DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES DEL CODIGO CIVIL Y DE ACTUACION INDIVIDUAL

NOMBRAMIENTOS

JUNTA DIRECTIVA

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 CARGO: PRESIDENTE
OCUPADO POR: DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 170759138-2
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 CARGO: SECRETARIO
OCUPADO POR: ROCIO DE LAS MERCEDES CONDOVA VALDIVIEZO CEDULA DE IDENTIDAD EXTRANJERA 171366906 - 5
REPRESENTACION: REPRESENTACION JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL
VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 CARGO: TESORERO
OCUPADO POR: CRISTINA VALERIA ROSERO MOSQUERA PASAPORTE #5233454
REPRESENTACION: NO APLICA

NACIONAL



VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

NO EXISTEN MAS NOMBRAMIENTOS EN JUNTA DIRECTIVA
NOMBRAMIENTOS U OTROS CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 CARGO: AGENTE RESIDENTE
OCUPADO POR: ANA VIRGINIA MADRIGAL MURILLO CEDULA DE IDENTIDAD 1-0434-0850
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117
DIRECCION: SAN JOSE, CALLE TREINTA Y SEIS, AVENIDA DIECISIETE, CASA NUMERO OCHENTA Y OCHO

FECHA DE INSCRIPCION: 01/06/2018 CARGO: FISCAL
OCUPADO POR: LIDIA DEL CARMEN RAMOS RODRIGUEZ PASAPORTE pa-0080052
REPRESENTACION: NO APLICA
VIGENCIA: INICIO: 30/05/2018 VENCIMIENTO: 30/05/2117

FIN DE LOS NOMBRAMIENTOS O CARGOS DE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE PODERES OTORGADOS POR LA PERSONA JURIDICA

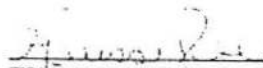
NO EXISTE INFORMACION DE AFECTACIONES SOBRE PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE MOVIMIENTOS PENDIENTES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

NO EXISTE INFORMACION DE OBSERVACIONES SOBRE LA PERSONA JURIDICA

LA PRESENTE CERTIFICACION CONSTITUYE DOCUMENTO PUBLICO CONFORME LO ESTABLECE EL ARTICULO 71 DEL DECRETO EJECUTIVO NUMERO 26771-J DEL 18 DE MARZO DE 1998 Y EL ARTICULO 369 DEL CODIGO PROCESAL CIVIL.

* DADO EN EL REGISTRO NACIONAL, A LAS 9 HORAS 14 MINUTOS Y 31 SEGUNDOS, DEL 20 DE AGOSTO DEL 2018 -*


FIRMA DEL FUNCIONARIO AUTORIZADO.
MELISSA ROBLES RODRIGUEZ

NULA SIN LOS TIMBRES DE LEY CANCELADOS EN SOLICITUD ADJUNTA Y SELLOS CORRESPONDIENTES.

REGISTRO NACIONAL

✓

REGISTRO NACIONAL

Mayra Camacho Méndez
Jefe Plataforma de Servicios Digitalizados

Certifica:

Que la firma que antecede del funcionario (a) **Melissa Robles Rodríguez** es auténtica. Se expide a las nueve horas con veinte minutos del veinte de agosto del 2018. San José, Costa Rica.

[Handwritten signature]

REGISTRO NACIONAL
Dirección de Servicios
Departamento de Servicios Digitalizados

TIMBRE
REGISTRO NACIONAL
Dirección de Servicios
Departamento de Servicios Digitalizados
360 COEONES

REGISTRO NACIONAL
Dirección de Servicios
Departamento de Servicios Digitalizados

COSTA RICA
PARQUES NACIONALES



REPÚBLICA DE COSTA RICA
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica
(Country - Pays.)

Código: MJRTE09YR7M
(Code - Code.)

El presente documento público
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Mayra Camacho Méndez
(Has been signed by - A été signé par)

3. Actuando en calidad de: Jefe (a) de Departamento
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de)

4. Lleva el sello/estampilla de: Registro Nacional de la Propiedad
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/stamp de)

Certificado
(Certified - Attesté)

5. En: San José, Costa Rica
(At - A)

6. El: 20/08/2018
(On - Le)

7. Por: Ivannia Espinoza Rodríguez, Oficial de Autenticaciones
(By - Par) Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères



8. No.: 498939
(Under number - Sous le numéro)

9. Sello
(Seal - Sceau.)

10. Firma:
(Signature - Signature.)

Nombre del titular: NABALA INTERNACIONAL CR SOCIEDAD ANONIMA
(Name of the holder of document - Nom du titulaire.)

Tipo de documento: Autenticación de firma de funcionario de REGISTRO NACIONAL
(Type of document - Type de document.)

Número de Folios: 4
(Number of pages - Nombre de pages authentifiées.)

Esta apostilla / legalización sólo
certifica la autenticidad de la
firma, la capacidad del
signatario y el sello o timbre
que ostenta. Ésta no certifica el
contenido del documento para
el cual se expidió.

This apostille / legalization only
certifies the signature, the
capacity of the signer and the
seal or stamp it bears. It does
not certify the content of the
document for which it was
issued.

Cette apostille / legalisation ne
certifie que la signature, la
qualité en laquelle le signataire
de l'acte a agi, et le sceau ou
timbre dont cet acte est revêtu.
Elle ne certifie pas le contenu du
document pour lequel elle a été
émise.

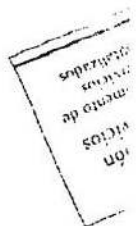
La autenticidad de esta apostilla / legalización puede ser verificada en: The authenticity of this
apostille / legalization may be verified at: L'authenticité de cette apostille / legalization peut être
vérifiée sur: <http://www.mree.go.cr>



NOTARIA SEXTA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FE
que la fotocopia que antecede está conforme con el
ORIGINAL que me fue presentado en TRES (3) hoja(s).

Quito a, 03 OCT. 2018

TAMARA CARVAJAL ALMEIDA
NOTARIA SEXTA, CANTON QUITO



Tamara Garcés Almeida

Notaría Sexta

Quito D.M.

RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición de la Abogada Sofia Velasco M., con matrícula profesional diecisiete guión dos mil quince guión ciento setenta y tres del Foro de Abogados de Pichincha, en esta fecha y en tres (03) fojas útiles, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Sexta del Cantón Quito, cuyo protocolo se halla actualmente a mi cargo, LA COPIA CERTIFICADA NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE OTORGADO POR LA COMPAÑIA NABALA INTERNACIONAL C R SOCIEDAD ANONIMA A FAVOR DE DAVID ALEXIS BENALCAZAR ROSERO.- Quito, a tres (03) de octubre del dos mil dieciocho (2018).-

N.E.M.P

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta del cantón Quito

Se protocoliza ante mí y en fe de ello confiero esta
..... copia certificada, firmada y sellada en
Quito a 03. OCT. 2018

Tamara Garcés Almeida
Notaría Sexta- Quito D.M.

