

30211

Exp<sup>a</sup> 44426 6

**INFORME DE ADMINISTRADOR DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SEMIRASA  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1999**

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía INMOBILIARIA SEMIRASA S.A., pongo a consideración de ustedes el Informe Anual de Administrador por el ejercicio económico comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre de 1999.

Nuevamente la incertidumbre y la crisis económica han sido el común denominador desde hace varios años; el país ha sufrido una devaluación sin precedentes y como consecuencia el cierre de los créditos financieros. Día a día hemos visto aumento desmedido de los costos; han afectado significativamente las operaciones de INHOLVER S.A., por cuanto no hemos podido dar cumplimiento a los objetivos predeterminados para este año.

En lo que se refiere al cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y del Directorio de la Compañía, debo manifestar a ustedes señores accionistas que se han cumplido con todas ellas, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Estatuto de la Compañía.

Al final del ejercicio económico los resultados de este período y la situación financiera es la siguiente:

	En miles de sucres	
	1999	1998
INGRESOS	7'800.000	5'200.000
COSTOS	-0-	220.818
GASTOS	5'586.707	4'511.182
UTILIDAD (PERDIDA)	2'213.293	468.000
TOTAL ACTIVOS	33'709.790	24'076.964

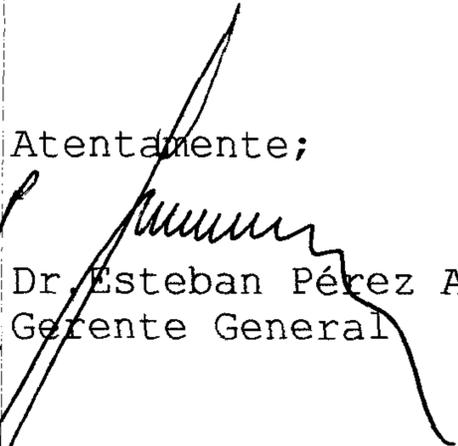
Respecto al destino de las utilidades de la empresa obtenidas en el presente ejercicio económico de 1.999 el Directorio hará la propuesta ante la Junta General de Accionistas.

cf

311  
28-12-00

El objetivo del año 2000 propuesto por la Gerencia General será el de buscar alternativas y adoptar medidas estratégicas para fomentar el ahorro y la eficiencia en todas las áreas de la Compañía, de esta manera minimizar el impacto de la inflación y la recesión de la economía.

Atentamente;

  
Dr. Esteban Pérez Arteta  
Gerente General