

I

**INFORME DE ADMINISTRADOR DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SEMIRASA  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1998**

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:**

En mi calidad de Apoderado Especial de la Compañía INMOBILIARIA SEMIRASA C.A., pongo a consideración de ustedes el Informe Anual de Administrador por el ejercicio económico comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre de 1998.

Nuevamente la incertidumbre y la crisis económica han sido el común denominador desde hace varios años; el país ha sufrido una devaluación sin precedentes y como consecuencia el cierre de los créditos financieros. Día a día hemos visto aumento desmedido de los costos; han afectado significativamente las operaciones de INMOBILIARIA SEMIRASA C.A., por cuanto no hemos podido dar cumplimiento a los objetivos predeterminados para este año.

En lo que se refiere al cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y del Directorio de la Compañía, debo manifestar a ustedes señores accionistas que se han cumplido con todas ellas, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Estatuto de la Compañía.

Al final del ejercicio económico los resultados de este período y la situación financiera es la siguiente:

	En Dolares	
	1998	1997
INGRESOS	208.00	144.00
COSTOS	-0-	-0-
GASTOS	189.28	99.97
UTILIDAD (PERDIDA)	18.72	44.03
TOTAL ACTIVOS	1,699.25	2,003.70

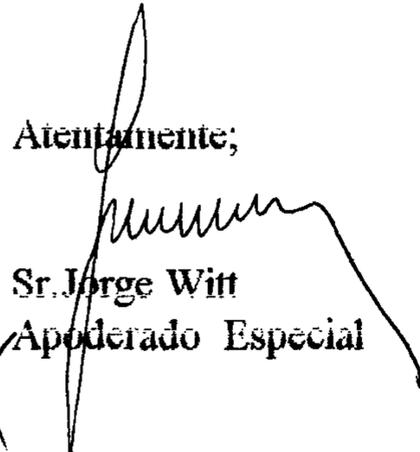


**27 DIC. 2001**

Respecto al destino de las utilidades de la empresa obtenidas en el presente ejercicio económico de 1.998 el Directorio hará la propuesta ante la Junta General de Accionistas.

El objetivo del año 1999 propuesto por la Administración será el de buscar alternativas y adoptar medidas estratégicas para fomentar el ahorro y la eficiencia en todas las áreas de la Compañía, de esta manera minimizar el impacto de la inflación y la recesión de la economía.

Atentamente;

  
Sr. Jorge Witt  
Apoderado Especial

**INFORME DE ADMINISTRADOR DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA SEMIRASA  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1997**

**A LOS SEÑORES ACCIONISTAS:**

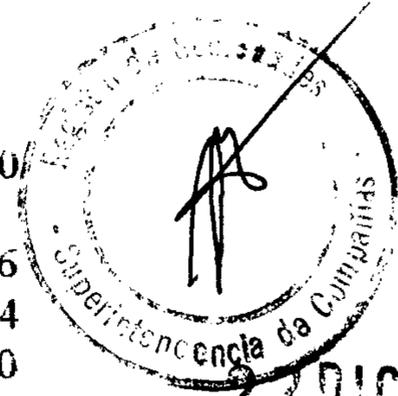
En mi calidad de Apoderado Especial de la Compañía INMOBILIARIA SEMIRASA C.A., pongo a consideración de ustedes el Informe Anual de Administrador por el ejercicio económico comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre de 1997.

Nuevamente la incertidumbre y la crisis económica han sido el común denominador desde hace varios años; el país ha sufrido una devaluación sin precedentes y como consecuencia el cierre de los créditos financieros. Día a día hemos visto aumento desmedido de los costos; han afectado significativamente las operaciones de INMOBILIARIA SEMIRASA C.A., por cuanto no hemos podido dar cumplimiento a los objetivos predeterminados para este año.

En lo que se refiere al cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y del Directorio de la Compañía, debo manifestar a ustedes señores accionistas que se han cumplido con todas ellas, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Estatuto de la Compañía.

Al final del ejercicio económico los resultados de este periodo y la situación financiera es la siguiente:

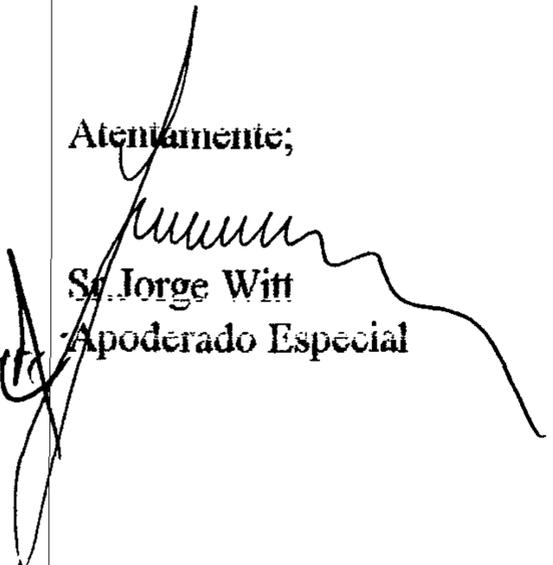
	En Dolares	
	1997	1996
INGRESOS	144.00	144.00
COSTOS	-0-	-0-
GASTOS	99.97	114.66
UTILIDAD (PERDIDA)	44.03	29.34
TOTAL ACTIVOS	2,003.70	1,748.20



Respecto al destino de las utilidades de la empresa obtenidas en el presente ejercicio económico de 1.997 el Directorio hará la propuesta ante la Junta General de Accionistas.

El objetivo del año 1998 propuesto por la Administración será el de buscar alternativas y adoptar medidas estratégicas para fomentar el ahorro y la eficiencia en todas las áreas de la Compañía, de esta manera minimizar el impacto de la inflación y la recesión de la economía.

Atentamente;

  
Sr. Jorge Witt  
Apoderado Especial