

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CRÉDITO PÚBLICO
DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 4 No. B 00098955

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE												
01	RUC	099086230001	02	EXPEDIENTE	4422-893	03	RAZON SOCIAL	PREDIAL DEPSAL S.A.				
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	05	06	CANTON	07	COD. CANTON			
09	CALLE	L. JORDANETA		10	NUMERO	215	11	TELEF.	302684			
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA		14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83	15	TIPO CONTRIBUYENTE	101			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	JUAN MENENDEZ REYNA		17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0900061821						
PERSONAL CURSADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	AUDITOR EXTERNO	25	RAAE
ACTIVO CORRIENTE												
Caja, bancos 101 389.650												
Inversiones financieras temporales 102 -												
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) 103 -												
(-) Provisión cuentas incobrables 104 -												
Otras cuentas por cobrar 105 -												
Inventario de materia prima 106 -												
Inventario de productos en proceso 107 -												
Inventario de suministros y materiales 108 -												
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén 109 -												
ACTIVO FIJO												
Terrenos, edificios e instalaciones 151 26.734.254												
Maquinarias, muebles, enseres y equipos 152 -												
Vehículos 153 -												
Otros activos fijos 154 685.906												
(-) Depreciación acumulada 155 -												
TOTAL ACTIVO FIJO 159 26.048.348												
ACTIVOS NO CORRIENTES												
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 161 -												
Gastos de organización y constitución 162 -												
Gastos de investigación exploración y otros 163 -												
Aportaciones en asociaciones 164 -												
Otros activos no corrientes 165 -												
(-) Amortización acumulada 166 -												
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 169 -												
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) 170 26.437.998												
PASIVO CORRIENTE												
Cuentas por pagar 201 -												
Documentos por pagar 202 -												
Provisiones sociales por pagar 203 -												
Obligaciones: IESS e impuestos 204 -												
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. 205 -												
Otros pasivos corrientes 206 -												
TOTAL PASIVO CORRIENTE 209 -												
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)												
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 211 5.000.000												
Préstamos de accionistas o casa matriz 212 -												
Obligaciones emitidas 213 -												
Otros pasivos a largo plazo 214 5.993.912												
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 219 10.993.912												
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 220 -												
PATRIMONIO NETO												
Capital suscrito y/o asignado 301 -												
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro 302 -												
Aportes de socios o accionistas para futura cap. 303 -												
Reservas 304 -												
Reserva por revalorización del patrimonio 305 -												
Reexpresión monetaria 306 14.895.192												
Otros superávit 307 -												
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores 308 -												
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta 309 548.894												
TOTAL PATRIMONIO NETO 319 15.444.086												
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) 320 26.437.998												
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO												
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 701 -												
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 702 146.372												
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771) 703 -												
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO												
RENDIMIENTOS FINANCIEROS 704 -												
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 705 -												
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES 706 -												
TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709) 729 -												
F) DETALLE DE COMPENSACIONES												
IMP. 730 -												
EJER. IMP. 731 -												
No. TRAM. 732 -												
FECH. ING. 733 -												
IMP. 740 -												
EJER. IMP. 741 -												
No. TRAM. 742 -												
FECH. ING. 743 -												
REEXP. MON. 744 -												
EJER. IMP. 745 -												
No. TRAM. 746 -												
FECH. ING. 747 -												
REEXP. MON. 748 -												
EJER. IMP. 749 -												
No. TRAM. 750 -												
FECH. ING. 751 -												
REEXP. MON. 752 -												
EJER. IMP. 753 -												
No. TRAM. 754 -												
FECH. ING. 755 -												
REEXP. MON. 756 -												
EJER. IMP. 757 -												
No. TRAM. 758 -												
FECH. ING. 759 -												
REEXP. MON. 760 -												
EJER. IMP. 761 -												
No. TRAM. 762 -												
FECH. ING. 763 -												
REEXP. MON. 764 -												
EJER. IMP. 765 -												
No. TRAM. 766 -												
FECH. ING. 767 -												
REEXP. MON. 768 -												
EJER. IMP. 769 -												
No. TRAM. 770 -												
FECH. ING. 771 -												
REEXP. MON. 772 -												
EJER. IMP. 773 -												
No. TRAM. 774 -												
FECH. ING. 775 -												
REEXP. MON. 776 -												
EJER. IMP. 777 -												
No. TRAM. 778 -												
FECH. ING. 779 -												
REEXP. MON. 780 -												
EJER. IMP. 781 -												
No. TRAM. 782 -												
FECH. ING. 783 -												
REEXP. MON. 784 -												
EJER. IMP. 785 -												
No. TRAM. 786 -												
FECH. ING. 787 -												
REEXP. MON. 788 -												
EJER. IMP. 789 -												
No. TRAM. 790 -												
FECH. ING. 791 -												
REEXP. MON. 792 -												
EJER. IMP. 793 -												
No. TRAM. 794 -												
FECH. ING. 795 -												
REEXP. MON. 796 -												
EJER. IMP. 797 -												
No. TRAM. 798 -												
FECH. ING. 799 -												
REEXP. MON. 800 -												
EJER. IMP. 801 -												
No. TRAM. 802 -												
FECH. ING. 803 -												
REEXP. MON. 804 -												
EJER. IMP. 805 -												
No. TRAM. 806 -												
FECH. ING. 807 -												
REEXP. MON. 808 -												
EJER. IMP. 809 -												
No. TRAM. 810 -												
FECH. ING. 811 -												
REEXP. MON. 812 -												
EJER. IMP. 813 -												
No. TRAM. 814 -												
FECH. ING. 815 -												
REEXP. MON. 816 -												
EJER. IMP. 817 -												
No. TRAM. 818 -												
FECH. ING. 819 -												
REEXP. MON. 820 -												
EJER. IMP. 821 -												
No. TRAM. 822 -												
FECH. ING. 823 -												
REEXP. MON. 824 -												
EJER. IMP. 825 -												
No. TRAM. 826 -												
FECH. ING. 827 -												
REEXP. MON. 828 -												
EJER. IMP. 829 -												
No. TRAM. 830 -												
FECH. ING. 831 -												
REEXP. MON. 832 -												
EJER. IMP. 833 -												
No. TRAM. 834 -												
FECH. ING. 835 -												
REEXP. MON. 836 -												
EJER. IMP. 837 -												
No. TRAM. 838 -												
FECH. ING. 839 -												
REEXP. MON. 840 -												
EJER. IMP. 841 -												
No. TRAM. 842 -												
FECH. ING. 843 -												
REEXP. MON. 844 -												
EJER. IMP. 845 -												
No. TRAM. 846 -												
FECH. ING. 847 -												
REEXP. MON. 848 -												
EJER. IMP. 849 -												
No. TRAM. 850 -												
FECH. ING. 851 -												
REEXP. MON. 852 -												
EJER. IMP. 853 -												
No. TRAM. 854 -												
FECH. ING. 855 -												
REEXP. MON. 856 -												
EJER. IMP. 857 -												
No. TRAM. 858 -												
FECH. ING. 859 -												
REEXP. MON. 860 -												
EJER. IMP. 861 -												
No. TRAM. 862 -												
FECH. ING. 863 -												
REEXP. MON. 864 -												
EJER. IMP. 865 -												
No. TRAM. 866 -												
FECH. ING. 867 -												
REEXP. MON. 868 -												
EJER. IMP. 869 -												
No. TRAM. 870 -												
FECH. ING. 871 -												
REEXP. MON. 872 -												
EJER. IMP. 873 -												
No. TRAM. 874 -												
FECH. ING. 875 -												
REEXP. MON. 876 -												
EJER. IMP. 877 -												
No. TRAM. 878 -												
FECH. ING. 879 -												
REEXP. MON. 880 -												
EJER. IMP. 881 -												
No. TRAM. 882 -												
FECH. ING. 883 -												
REEXP. MON. 884 -												
EJER. IMP. 885 -												
No. TRAM. 886 -												
FECH. ING. 887 -												
REEXP. MON. 888 -												
EJER. IMP. 889 -												
No. TRAM. 890 -												
FECH. ING. 891 -												
REEXP. MON. 892 -												
EJER. IMP. 893 -												
No. TRAM. 894 -												
FECH. ING. 895 -												
REEXP. MON. 896 -												
EJER. IMP. 897 -												
No. TRAM. 898 -												
FECH. ING. 899 -												
REEXP. MON. 900 -												
EJER. IMP. 901 -												
No. TRAM. 902 -												
FECH. ING. 903 -												
REEXP. MON. 904 -												
EJER. IMP. 905 -												
No. TRAM. 906 -												
FECH. ING. 907 -												
REEXP. MON. 908 -												
EJER. IMP. 909 -												
No. TRAM. 910 -												
FECH. ING. 911 -												
REEXP. MON. 912 -												
EJER. IMP. 913 -												
No. TRAM. 914 -												
FECH. ING. 915 -												
REEXP. MON. 916 -												
EJER. IMP. 917 -												
No. TRAM. 918 -												
FECH. ING. 919 -												
REEXP. MON. 920 -												
EJER. IMP. 921 -												
No. TRAM. 922 -												
FECH. ING. 923 -												
REEXP. MON. 924 -												
EJER. IMP. 925 -												
No. TRAM. 926 -												
FECH. ING. 927 -												
REEXP. MON. 928 -												
EJER. IMP. 929 -												
No. TRAM. 930 -												
FECH. ING. 931 -												
REEXP. MON. 932 -												
EJER. IMP. 933 -												
No. TRAM. 934 -												
FECH. ING. 935 -												
REEXP. MON. 936 -												
EJER. IMP. 937 -												
No. TRAM. 938 -												
FECH. ING. 939 -												
REEXP. MON. 940 -												
EJER. IMP. 941 -												
No. TRAM. 942 -												
FECH. ING. 943 -												
REEXP. MON. 944 -												
EJER. IMP. 945 -												
No. TRAM. 946 -												
FECH. ING. 947 -												
REEXP. MON. 948 -												
EJER. IMP. 949 -												
No. TRAM. 950 -												
FECH. ING. 951 -												
REEXP. MON. 952 -												
EJER. IMP. 953 -												
No. TRAM. 954 -												
FECH. ING. 955 -												
REEXP. MON. 956 -												
EJER. IMP. 957 -												
No. TRAM. 958 -												
FECH. ING. 959 -												
REEXP. MON. 960 -												
EJER. IMP. 961 -												
No. TRAM. 962 -												
FECH. ING. 963 -												
REEXP. MON. 964 -												
EJER. IMP. 965 -												
No. TRAM. 966 -												
FECH. ING. 967 -												
REEXP. MON. 968 -												
EJER. IMP. 969 -												
No. TRAM. 970 -												
FECH. ING. 971 -												
REEXP. MON. 972 -												
EJER. IMP. 973 -												
No. TRAM. 974 -												
FECH. ING. 975 -												
REEXP. MON. 976 -												
EJER. IMP. 977 -												
No. TRAM. 978 -												
FECH. ING. 979 -												
REEXP. MON. 980 -												
EJER. IMP. 981 -												
No. TRAM. 982 -												
FECH. ING. 983 -												
REEXP. MON. 984 -												
EJER. IMP. 985 -												
No. TRAM. 986 -												
FECH. ING. 987 -												
REEXP. MON. 988 -												
EJER. IMP. 989 -												
No. TRAM. 990 -												
FECH. ING. 991 -												
REEXP. MON. 992 -												
EJER. IMP. 993 -												
No. TRAM. 994 -												
FECH. ING. 995 -												
REEXP. MON. 996 -												
EJER. IMP. 997 -												
No. TRAM. 998 -												
FECH. ING. 999 -												
REEXP. MON. 1000 -												
EJER. IMP. 1001 -												
No. TRAM. 1002 -												
FECH. ING. 1003 -												
REEXP. MON. 1004 -												
EJER. IMP. 1005 -												
No. TRAM. 1006 -												
FECH. ING. 1007 -												
REEXP. MON. 1008 -												
EJER. IMP. 1009 -												
No. TRAM. 1010 -												
FECH. ING. 1011 -												
REEXP. MON. 1012 -												
EJER. IMP. 1013 -												
No. TRAM. 1014 -												
FECH. ING. 1015 -												
REEXP. MON. 1016 -												
EJER. IMP. 1017 -												
No. TRAM. 1018 -												
FECH. ING. 1019 -												
REEXP. MON. 1020 -												
EJER. IMP. 1021 -												
No. TRAM. 1022 -												
FECH. ING. 1023 -												
REEXP. MON. 1024 -												
EJER. IMP. 1025 -												
No. TRAM. 1026 -												
FECH. ING. 1027 -												
REEXP. MON. 1028 -												
EJER. IMP. 1029 -												
No. TRAM. 1030 -												
FECH. ING. 1031 -												
REEXP. MON. 1032 -												
EJER. IMP. 1033 -												
No. TRAM. 1034 -												
FECH. ING. 1035 -												
REEXP. MON. 1036 -												
EJER. IMP. 1037 -												
No. TRAM. 1038 -												
FECH. ING. 1039 -												
REEXP. MON. 1040 -												
EJER. IMP. 1041 -												
No. TRAM. 1042 -												
FECH. ING. 1043 -												
REEXP. MON. 1044 -												
EJER. IMP. 1045 -												
No. TRAM. 1046 -												
FECH. ING. 1047 -												
REEXP. MON. 1048 -												
EJER. IMP. 1049 -												
No. TRAM. 1050 -												
FECH. ING. 1051 -												
REEXP. MON. 1052 -												
EJER. IMP. 1053 -												
No. TRAM. 1054 -												
FECH. ING. 1055 -												
REEXP. MON. 1056 -												
EJER. IMP. 1057 -												
No. TRAM. 1058 -												
FECH. ING. 1059 -												
REEXP. MON. 1060 -												
EJER. IMP. 1061 -												
No. TRAM. 1062 -												
FECH. ING. 1063 -												
REEXP. MON. 1064 -												
EJER. IMP. 1065 -												
No. TRAM. 1066 -												
FECH. ING. 1067 -												
REEXP. MON. 1068 -												
EJER. IMP. 1069 -												
No. TRAM. 1070 -												
FECH. ING. 1071 -												
REEXP. MON. 1072 -												
EJER. IMP. 1073 -												
No. TRAM. 1074 -												
FECH. ING. 1075 -												
REEXP. MON. 1076 -												
EJER. IMP. 1077 -												
No. TRAM. 1078 -												
FECH. ING. 1079 -												
REEXP. MON. 1080 -												
EJER. IMP. 1081 -												
No. TRAM. 1082 -												
FECH. ING. 1083 -												
REEXP. MON. 1084 -												
EJER. IMP. 1085 -												
No. TRAM. 1086 -												
FECH. ING. 1087 -												
REEXP. MON. 1088 -												
EJER. IMP. 1089 -												
No. TRAM. 1090 -												
FECH. ING. 1091 -												
REEXP. MON. 1092 -												
EJER. IMP. 1093 -												
No. TRAM. 1094 -												
FECH. ING. 1095 -												
REEXP. MON. 1096 -												
EJER. IMP. 1097 -												
No. TRAM. 1098 -												
FECH. ING. 1099 -												
REEXP. MON. 1100 -												
EJER. IMP. 1101 -												
No. TRAM. 1102 -												
FECH. ING. 1103 -												
REEXP. MON. 1104 -												
EJER. IMP. 1105 -												
No. TRAM. 1106 -												
FECH. ING. 1107 -												
REEXP. MON. 1108 -												
EJER. IMP. 1109 -												
No. TRAM. 1110 -												
FECH. ING. 1111 -												
REEXP. MON. 1112 -												
EJER. IMP. 1113 -												
No. TRAM. 1114 -												
FECH. ING. 1115 -												
REEXP. MON. 1116 -												
EJER. IMP. 1117 -												
No. TRAM. 1118 -												
FECH. ING. 1119 -												
REEXP. MON. 1120 -												
EJER. IMP. 1121 -												
No. TRAM. 1122 -												
FECH. ING. 1123 -												
REEXP. MON. 1124 -												
EJER. IMP. 1125 -												
No. TRAM. 1126 -												
FECH. ING. 1127 -												
REEXP. MON. 1128 -												
EJER. IMP. 1129 -												
No. TRAM. 1130 -												
FECH. ING. 1131 -												
REEXP. MON. 1132 -												
EJER. IMP. 1133 -												
No. TRAM. 1134 -												
FECH. ING. 1135 -												
REEXP. MON. 1136 -												
EJER. IMP. 1137 -												
No. TRAM. 1138 -												
FECH. ING. 1139 -												
REEXP. MON. 1140 -												
EJER. IMP. 1141 -												
No. TRAM. 1142 -												
FECH. ING. 1143 -												
REEXP. MON. 1144 -												
EJER. IMP. 1145 -												
No. TRAM. 1146 -												
FECH												