

Santiago de Guayaquil, 31 diciembre 2014

SEÑOR

FRANCISCO XAVIER ALVAREZ AMPUERO
Gerente General
INMOBILIARIA TERREBAL S. A
CIUDAD.-

A través de la presente le comunicamos a usted que con fecha 31 de diciembre de 2014 se ha realizado la transferencia de acciones de la compañía **INMOBILIARIA TERREBAL S. A.**, que a continuación se detalla:

- Universe Holding Corp , compañía de nacionalidad norteamericana con número de identificación SE-G-00002176, cede a Lourdes Catalina Álvarez Ampuero 800 acciones iguales e indivisibles, ordinarias y nominativas por el valor de 1 dólar de los Estados Unidos de Norteamérica

Agradeceremos se sirva registrar la presente transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía que se ha realizado a valor equivalente.

Particular que comunico a Usted para los fines legales pertinentes.

Atentamente,



Francisco Álvarez Ampuero
Apoderado de Universe Holding Corp
CEDENTE



Lourdes Catalina Álvarez Ampuero
CESIONARIO

STATE OF DELAWARE CERTIFICATE FOR RENEWAL AND REVIVAL OF CHARTER

The corporation organized under the laws of Delaware, the charter of which was forfeited for failure to obtain a registered agent, now desires to procure a restoration, renewal and revival of its charter, and hereby certifies as follows:

1. The name of this corporation is UNIVERSE HOLDING CORP

2. Its registered office in the State of Delaware is located at 3500 S DuPont Highway Street, City of Dover, DE

Zip Code 19901 County of Kent the name of its registered agent is Incorporating Services, Ltd.

3. The date the Certificate of Incorporation was filed in Delaware was December 22, 2009

4. The date when restoration, renewal, and revival of the charter of this company is to commence is the 12th day of JULY, 2011. This renewal and revival of the charter of this corporation is to be perpetual.

5. This corporation was duly organized and carried on the business authorized by its charter until the 13th day of JULY A.D. 2011 at which time its charter became inoperative and forfeited for failure to obtain a registered agent and this certificate for renewal and revival is filed by authority of the duly elected directors of the corporation in accordance with the laws of the State of Delaware.

IN TESTIMONY WHEREOF, and in compliance with the provisions of Section 312 of the General Corporation Law of the State of Delaware, as amended, providing for the renewal, extension and restoration of charters the last and acting authorized officer hereunto set his/her hand to this certificate this 13th day of June A.D. 2013

By: 

Authorized Officer

Name: PATRICIA ALVAREZ AMPUERO

Print or Type

Title: President



EQUATORIANA*****		V233312222	
CASADO	BRUNO FAIDUTTI		
SECUNDARIA	ESTUDIANTE		
MANUEL ALVAREZ			
FANNY AMPUERO			
GUAYAQUIL	19/05/2006		
19/05/2018			
REN	1457521		
Gys			
			
			

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Suzanne F. Bellah

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Seventh day of February, A.D., 2011

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2011-12442

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Secretary of State

DSDE 99 (3/03)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

PODER ESPECIAL

PRIMERA: COMPARECIENTES.- En la ciudad de Viera, Estado de la Florida de los Estados Unidos de Norteamérica, hoy día 28 de Enero del 2011, ante mí Suzanne F. Belk, Notario Público, comparece el señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero en su calidad de Presidente-Representante Legal de la Compañía UNIVERSE HOLDING CORP. El señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero es de nacionalidad ecuatoriana, residente permanente de los Estados Unidos de Norteamérica, mayor de edad y casado, de conformidad con el documento que se adjunta como habilitante.-

SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- De conformidad al artículo doscientos sesenta de la ley de compañías ecuatoriana, otorgan Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor Francisco Xavier Álvarez Ampuero, con cédula de ciudadanía No. 0908895394, a fin de que a nombre y en representación de UNIVERSE HOLDING CORP pueda comparecer ante cualquier institución publica o privada, para realizar todo acto, declaración, petitorio o gestión necesaria, suscribiendo (con su sola firma) y presentando, toda la documentación que le sea requerida que tenga relación con las atribuciones concedida, también puede suscribir, pagar, adquirir acciones y participaciones de compañías anónimas y de responsabilidad limitada. Puede concurrir a Junta General de Accionista y socios de compañías ecuatorianas en las que la poderdante sea accionista o socia, para que pueda todo tipo de trámites relacionados con las atribuciones concedidas en la Función Judicial del Ecuador y todos sus órganos distritales y locales, Fiscalía General del Estado y todos sus órganos distritales, Ministerio Publico, Superintendencia de compañías. Servicio de Rentas Internas (S.R.I.), Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, Registro de la Propiedad, Notarias, Gobernaciones Provinciales, Policía Judicial de cualquier distrito, Comisión de Tránsito del Guayas (C.T.G.), Agencia de Garantías de Depósitos (AGD), Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Notarias Pública, Policía de Migración , Bancos y/o Consulados, en la que sea necesario la presencia de el PODERDANTE, para que LOS APODERADOS suscriban todo tipo de documento que se relacione con las atribuciones otorgadas, sin que LOS APODERADOS sean responsables de la compañía. EL PODERDANTE concede a los APODERADOS, las mas amplias facultades que tuviere necesidad para el cumplimiento del mandato, las que aun

PA

cuando no constaren expresamente determinadas en este poder, de hecho se las considerará incorporadas al mismo, de tal manera que no podrá ser considerado jamás como insuficiente, por falta de cláusula expresa sin perjuicio pueda ser revocado en cualquier momento.



PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO
Social Security No. 310-84-9097

Para la celebración del presente Poder General se observaron los preceptos legales que el caso lo exige; y, leído que fue al compareciente por parte de mí, El Notario, se ratifica y lo suscribe en unidad de acto, de todo cuanto doy fe.

NOTARY PUBLIC-STATE OF FLORIDA
Suzanne F. Bellah
Commission #DD930008
Expires: NOV. 19, 2013
BONDED THRU ATLANTIC BONDING CO., INC.

Suzanne F. Bellah
Feb 2, 2011

Principal Place of Business

Full US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number	Fax Number
	7215 NW 25 Street Suite 210	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES	305-253-4499	

Officer Information

Full Name and Office	Title	Address	City	State or Province	Zip	Phone	Fax
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	7215 NW 25 STREET SUITE 210	MIAMI	FL	33122	305-253-4499	

PA

Annual Report - Acknowledgement Copy

File Number: 4769126

Submission Date and Time: 01/13/2011 11:28 AM EST

Corporation Name: UNIVERSE HOLDING CORP

Federal Employer ID: 271535014

Incorporation Date: 12/22/2009

Agent Number: 9008413

Agent Name: INCORPORATING SERVICES, LTD.

Street Address: 3500 SOUTH DUPONT HIGHWAY

City: DOVER

State: DE

Zip Code: 19901

Franchise Tax: \$ 75.00

\$ 100.00 Penalty: \$ 0.00

1.5% Monthly Interest: \$ 0.00

Annual Filing Fee: \$ 50.00

Previous Credit/Balance: \$ 0.00

Prepaid Quarterly Payments: \$ 0.00

Amount Due: \$ 125.00

Begin Date	End Date	Designation/ Stock Class	No. of Shares	Par Value/ Share
12/22/2009		COM	1,000	1.000000

Principal Place of Business

Non-US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number - Extension	E-mail Address
☐	7225 NW 25 Street Suite 310	miami	FL	33122	UNITED STATES	786 - 355 - 4439	

Officer Information

Full Name of Officer	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

AMPUERO

310

Director Information

Total Number of
Directors: 1

Full Name of Directors	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

Authorization

Terms & Conditions:

NOTICE: Pursuant to 8 Del. C. § 502(b), "If any officer or director of a corporation required to make an annual franchise tax report to the Secretary of State shall knowingly make any false statement in the report, such officer or director shall be guilty of perjury."

I certify that I have read the Terms and Conditions ☒

Date	Authorized By (Full Name of Officer/Director/Incorporator)	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
01/13/2011	PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF
DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "UNIVERSE HOLDING CORP" IS DULY
INCORPORATED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN
GOOD STANDING AND HAS A LEGAL CORPORATE EXISTENCE SO FAR AS THE
RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE SEVENTH DAY OF NOVEMBER,
A.D. 2013.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE SAID "UNIVERSE
HOLDING CORP" WAS INCORPORATED ON THE TWENTY-SECOND DAY OF
DECEMBER, A.D. 2009.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE FRANCHISE TAXES
HAVE BEEN PAID TO DATE.



4769126 8300
131285605

You may verify this certificate online
at corp.delaware.gov/authver.shtml

DATE: 11-07-13

AUTHENTICATION: 0878690
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "JBullock", is written over a horizontal line.

Santiago de Guayaquil, 31 diciembre 2014

SEÑOR

FRANCISCO XAVIER ALVAREZ AMPUERO
Gerente General
INMOBILIARIA TERREBAL S. A
CIUDAD.-

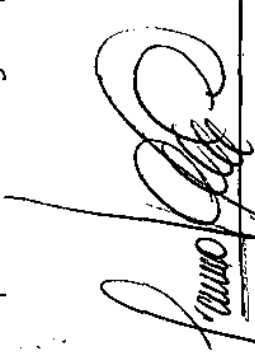
A través de la presente le comunicamos a usted que con fecha 31 de diciembre de 2014 se ha realizado la transferencia de acciones de la compañía **INMOBILIARIA TERREBAL S. A**, que a continuación se detalla:

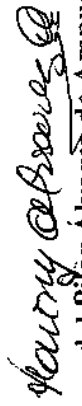
- Universe Holding Corp , compañía de nacionalidad norteamericana con número de identificación SE-G-00002176, cede a Patricio Olmedo Álvarez Ampuero 800 acciones iguales e indivisibles, ordinarias y nominativas por el valor de 1 dólar de los Estados Unidos de Norteamérica

Agradeceremos se sirva registrar la presente transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía que se ha realizado a valor equivalente.

Particular que comunico a Usted para los fines legales pertinentes.

Atentamente,


Francisco Álvarez Ampuero
Apoderado de Universe Holding Corp
CEDENTE


Fanny del Pilar Álvarez de Ampuero
P.p de Patricio Olmedo Álvarez Ampuero
CESIONARIO

STATE OF DELAWARE CERTIFICATE FOR RENEWAL AND REVIVAL OF CHARTER

The corporation organized under the laws of Delaware, the charter of which was forfeited for failure to obtain a registered agent, now desires to procure a restoration, renewal and revival of its charter, and hereby certifies as follows:

1. The name of this corporation is UNIVERSE HOLDING CORP
2. Its registered office in the State of Delaware is located at 3500 S DuPont Highway Street, City of Dover, DE
Zip Code 19901 County of Kent the name of its registered agent is Incorporating Services, Ltd.
3. The date the Certificate of Incorporation was filed in Delaware was December 22, 2009
4. The date when restoration, renewal, and revival of the charter of this company is to commence is the 12th day of JULY, 2011. This renewal and revival of the charter of this corporation is to be perpetual.
5. This corporation was duly organized and carried on the business authorized by its charter until the 13th day of JULY A.D. 2011 at which time its charter became inoperative and forfeited for failure to obtain a registered agent and this certificate for renewal and revival is filed by authority of the duly elected directors of the corporation in accordance with the laws of the State of Delaware.

IN TESTIMONY WHEREOF, and in compliance with the provisions of Section 312 of the General Corporation Law of the State of Delaware, as amended, providing for the renewal, extension and restoration of charters the last and acting authorized officer hereunto set his/her hand to this certificate this 13th day of June A.D. 2013

By: 

Authorized Officer

Name: PATRICIA ALVAREZ AMPUERO

Print or Type

Title: President


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CATEGORIA

CIUDADANIA
 No. 090674152-5

ALVAREZ AMPUERO PATRICIO OLMEDO
 GUAYAS/GUAYASUL/CARBO /CONCEPCION/
 07 OCTUBRE 1961

0814400006216116 M
 GUAYAS / GUAYASUL /
 CARBO / CONCEPCION / 1961




EDUATORIANA***** **V3339V2E22**
EDUATORIA

SECUNDARIA **ESTUDIANTE**
OLMEDO ALVAREZ
FANNY AMPUERO
GUAYASUL **09/08/2004**

REN 0866656
Gys



State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Suzanne F. Bellah

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Seventh day of February, A.D., 2011

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2011-12442

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Secretary of State

DSDE 99 (3/03)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

PODER ESPECIAL

PRIMERA: COMPARECIENTES.- En la ciudad de Viera, Estado de la Florida de los Estados Unidos de Norteamérica, hoy día 28 de Enero del 2011, ante mí Suzanne F. Belk, Notario Público, comparece el señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero en su calidad de Presidente-Representante Legal de la Compañía UNIVERSE HOLDING CORP. El señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero es de nacionalidad ecuatoriana, residente permanente de los Estados Unidos de Norteamérica, mayor de edad y casado, de conformidad con el documento que se adjunta como habilitante.-

SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- De conformidad al artículo doscientos sesenta de la ley de compañías ecuatoriana, otorgan Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor Francisco Xavier Álvarez Ampuero, con cédula de ciudadanía No. 0908895394, a fin de que a nombre y en representación de UNIVERSE HOLDING CORP pueda comparecer ante cualquier institución publica o privada, para realizar todo acto, declaración, petitorio o gestión necesaria, suscribiendo (con su sola firma) y presentando, toda la documentación que le sea requerida que tenga relación con las atribuciones concedida, también puede suscribir, pagar, adquirir acciones y participaciones de compañías anónimas y de responsabilidad limitada. Puede concurrir a Junta General de Accionista y socios de compañías ecuatorianas en las que la poderdante sea accionista o socia, para que pueda todo tipo de trámites relacionados con las atribuciones concedidas en la Función Judicial del Ecuador y todos sus órganos distritales y locales, Fiscalía General del Estado y todos sus órganos distritales, Ministerio Publico, Superintendencia de compañías. Servicio de Rentas Internas (S.R.I.), Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, Registro de la Propiedad, Notarias, Gobernaciones Provinciales, Policía Judicial de cualquier distrito, Comisión de Tránsito del Guayas (C.T.G.), Agencia de Garantías de Depósitos (AGD), Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Notarias Pública, Policía de Migración , Bancos y/o Consulados, en la que sea necesario la presencia de el PODERDANTE, para que LOS APODERADOS suscriban todo tipo de documento que se relacione con las atribuciones otorgadas, sin que LOS APODERADOS sean responsables de la compañía. EL PODERDANTE concede a los APODERADOS, las mas amplias facultades que tuviere necesidad para el cumplimiento del mandato, las que aun

PA

cuando no constaren expresamente determinadas en este poder, de hecho se las considerará incorporadas al mismo, de tal manera que no podrá ser considerado jamás como insuficiente, por falta de cláusula expresa sin perjuicio pueda ser revocado en cualquier momento.



PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO
Social Security No. 310-84-9097

Para la celebración del presente Poder General se observaron los preceptos legales que el caso lo exige; y, leído que fue al compareciente por parte de mí, El Notario, se ratifica y lo suscribe en unidad de acto, de todo cuanto doy fe.

NOTARY PUBLIC-STATE OF FLORIDA
Suzanne F. Bellah
Commission #DD930008
Expires: NOV. 19, 2013
BONDED THRU ATLANTIC BONDING CO., INC.

Suzanne F. Bellah
Feb 2, 2011

Principal Place of Business

Full US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number	Fax Number
	7215 NW 25 Street Suite 210	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES	305-253-4499	

Officer Information

Full Name and Title	Title	Address	City	State or Province	Zip	Phone	Fax
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	7215 NW 25 STREET SUITE 210	MIAMI	FL	33122	305-253-4499	

PA

Annual Report - Acknowledgement Copy

File Number: 4769126

Submission Date and Time: 01/13/2011 11:28 AM EST

Corporation Name: UNIVERSE HOLDING CORP

Federal Employer ID: 271535014

Incorporation Date: 12/22/2009

Agent Number: 9008413

Agent Name: INCORPORATING SERVICES, LTD.

Street Address: 3500 SOUTH DUPONT HIGHWAY

City: DOVER

State: DE

Zip Code: 19901

Franchise Tax: \$ 75.00

\$ 100.00 Penalty: \$ 0.00

1.5% Monthly Interest: \$ 0.00

Annual Filing Fee: \$ 50.00

Previous Credit/Balance: \$ 0.00

Prepaid Quarterly Payments: \$ 0.00

Amount Due: \$ 125.00

Begin Date	End Date	Designation/ Stock Class	No. of Shares	Par Value/ Share
12/22/2009		COM	1,000	1.000000

Principal Place of Business

Non-US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number - Extension	E-mail Address
☐	7225 NW 25 Street Suite 310	miami	FL	33122	UNITED STATES	786 - 355 - 4439	

Officer Information

Full Name of Officer	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

AMPUERO

310

Director Information

Total Number of
Directors: 1

Full Name of Directors	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

Authorization

Terms & Conditions:

NOTICE: Pursuant to 8 Del. C. § 502(b), "If any officer or director of a corporation required to make an annual franchise tax report to the Secretary of State shall knowingly make any false statement in the report, such officer or director shall be guilty of perjury."

I certify that I have read the Terms and Conditions ☒

Date	Authorized By (Full Name of Officer/Director/Incorporator)	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
01/13/2011	PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF
DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "UNIVERSE HOLDING CORP" IS DULY
INCORPORATED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN
GOOD STANDING AND HAS A LEGAL CORPORATE EXISTENCE SO FAR AS THE
RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE SEVENTH DAY OF NOVEMBER,
A.D. 2013.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE SAID "UNIVERSE
HOLDING CORP" WAS INCORPORATED ON THE TWENTY-SECOND DAY OF
DECEMBER, A.D. 2009.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE FRANCHISE TAXES
HAVE BEEN PAID TO DATE.



4769126 8300
131285605

You may verify this certificate online
at corp.delaware.gov/authver.shtml

DATE: 11-07-13

AUTHENTICATION: 0878690
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "JBullock", is written over a horizontal line.

Santiago de Guayaquil, 31 diciembre 2014

SEÑOR

FRANCISCO XAVIER ALVAREZ AMPUERO
Gerente General
INMOBILIARIA TERREBAL S. A
CIUDAD.-

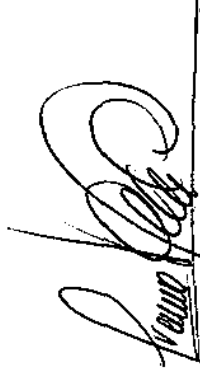
A través de la presente le comunicamos a usted que con fecha 31 de diciembre de 2014 se ha realizado la transferencia de acciones de la compañía **INMOBILIARIA TERREBAL S. A.**, que a continuación se detalla:

- Universe Holding Corp , compañía de nacionalidad norteamericana con número de identificación SE-G-00002176, cede a María Auxiliadora Álvarez Ampuero 800 acciones iguales e indivisibles, ordinarias y nominativas por el valor de 1 dólar de los Estados Unidos de Norteamérica
 - Fanny del Pilar Álvarez Ampuero: 800
 - Francisco Xavier Álvarez Ampuero: 799

Agradeceremos se sirva registrar la presente transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía que se ha realizado a valor equivalente.

Particular que comunico a Usted para los fines legales pertinentes.

Atentamente,



Francisco Álvarez Ampuero
Apoderado de Universe Holding Corp
CEDENTE



Fanny Ampuero de Alvarez
P.p de María Auxiliadora Álvarez Ampuero
CESIONARIO

STATE OF DELAWARE CERTIFICATE FOR RENEWAL AND REVIVAL OF CHARTER

The corporation organized under the laws of Delaware, the charter of which was forfeited for failure to obtain a registered agent, now desires to procure a restoration, renewal and revival of its charter, and hereby certifies as follows:

1. The name of this corporation is UNIVERSE HOLDING CORP
2. Its registered office in the State of Delaware is located at 3500 S DuPont Highway Street, City of Dover, DE
Zip Code 19901 County of Kent the name of its registered agent is Incorporating Services, Ltd.
3. The date the Certificate of Incorporation was filed in Delaware was December 22, 2009
4. The date when restoration, renewal, and revival of the charter of this company is to commence is the 12th day of JULY, 2011. This renewal and revival of the charter of this corporation is to be perpetual.
5. This corporation was duly organized and carried on the business authorized by its charter until the 13th day of JULY A.D. 2011 at which time its charter became inoperative and forfeited for failure to obtain a registered agent and this certificate for renewal and revival is filed by authority of the duly elected directors of the corporation in accordance with the laws of the State of Delaware.

IN TESTIMONY WHEREOF, and in compliance with the provisions of Section 312 of the General Corporation Law of the State of Delaware, as amended, providing for the renewal, extension and restoration of charters the last and acting authorized officer hereunto set his/her hand to this certificate this 13th day of June A.D. 2013

By: 

Authorized Officer

Name: PATRICIA ALVAREZ AMPUERO

Print or Type

Title: President

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE No. **090873927-9**

CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
**ALVAREZ AMPUERO
INGRID MARIA AUXILIADORA**

LUGAR DE NACIMIENTO
**GUAYAS
GUAYAQUIL**

PEDRO CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO **1963-05-24**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADA**
**STEVEN ANDREW
MIDTTUN**





INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** **V2333V2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALVAREZ OLMEDO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
AMPUERO FANNY

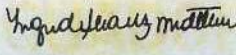
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
**GUAYAQUIL
2012-08-08**

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-08-08







DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Suzanne F. Bellah

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Seventh day of February, A.D., 2011

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2011-12442

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Secretary of State

DSDE 99 (3/03)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

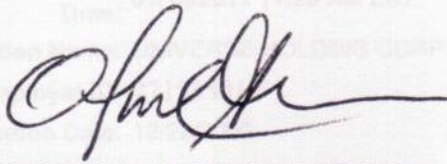
PODER ESPECIAL

PRIMERA: COMPARECIENTES.- En la ciudad de Viera, Estado de la Florida de los Estados Unidos de Norteamérica, hoy día 28 de Enero del 2011, ante mí Suzanne F. Belk, Notario Público, comparece el señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero en su calidad de Presidente-Representante Legal de la Compañía UNIVERSE HOLDING CORP. El señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero es de nacionalidad ecuatoriana, residente permanente de los Estados Unidos de Norteamérica, mayor de edad y casado, de conformidad con el documento que se adjunta como habilitante.-

SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- De conformidad al artículo doscientos sesenta de la ley de compañías ecuatoriana, otorgan Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor Francisco Xavier Álvarez Ampuero, con cédula de ciudadanía No. 0908895394, a fin de que a nombre y en representación de UNIVERSE HOLDING CORP pueda comparecer ante cualquier institución publica o privada, para realizar todo acto, declaración, petitorio o gestión necesaria, suscribiendo (con su sola firma) y presentando, toda la documentación que le sea requerida que tenga relación con las atribuciones concedida, también puede suscribir, pagar, adquirir acciones y participaciones de compañías anónimas y de responsabilidad limitada. Puede concurrir a Junta General de Accionista y socios de compañías ecuatorianas en las que la poderdante sea accionista o socia, para que pueda todo tipo de trámites relacionados con las atribuciones concedidas en la Función Judicial del Ecuador y todos sus órganos distritales y locales, Fiscalía General del Estado y todos sus órganos distritales, Ministerio Publico, Superintendencia de compañías. Servicio de Rentas Internas (S.R.I.), Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, Registro de la Propiedad, Notarias, Gobernaciones Provinciales, Policía Judicial de cualquier distrito, Comisión de Tránsito del Guayas (C.T.G.), Agencia de Garantías de Depósitos (AGD), Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Notarias Pública, Policía de Migración , Bancos y/o Consulados, en la que sea necesario la presencia de el PODERDANTE, para que LOS APODERADOS suscriban todo tipo de documento que se relacione con las atribuciones otorgadas, sin que LOS APODERADOS sean responsables de la compañía. EL PODERDANTE concede a los APODERADOS, las mas amplias facultades que tuviere necesidad para el cumplimiento del mandato, las que aun

PA

cuando no constaren expresamente determinadas en este poder, de hecho se las considerará incorporadas al mismo, de tal manera que no podrá ser considerado jamás como insuficiente, por falta de cláusula expresa sin perjuicio pueda ser revocado en cualquier momento.



PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO
Social Security No. 310-84-9097

Para la celebración del presente Poder General se observaron los preceptos legales que el caso lo exige; y, leído que fue al compareciente por parte de mí, El Notario, se ratifica y lo suscribe en unidad de acto, de todo cuanto doy fe.

NOTARY PUBLIC-STATE OF FLORIDA
Suzanne F. Bellah
Commission #DD930008
Expires: NOV. 19, 2013
BONDED THRU ATLANTIC BONDING CO., INC.

Suzanne F. Bellah
Feb 2, 2011

Principal Place of Business

Full US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number	Fax Number
	7215 NW 25 Street Suite 210	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES	305-253-4499	

Officer Information

Full Name and Title	Title	Address	City	State or Province	Zip	Phone	Fax
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	7215 NW 25 STREET SUITE 210	MIAMI	FL	33122	305-253-4499	

PA

Annual Report - Acknowledgement Copy

File Number: 4769126

Submission Date and Time: 01/13/2011 11:28 AM EST

Corporation Name: UNIVERSE HOLDING CORP

Federal Employer ID: 271535014

Incorporation Date: 12/22/2009

Agent Number: 9008413

Agent Name: INCORPORATING SERVICES, LTD.

Street Address: 3500 SOUTH DUPONT HIGHWAY

City: DOVER

State: DE

Zip Code: 19901

Franchise Tax: \$ 75.00

\$ 100.00 Penalty: \$ 0.00

1.5% Monthly Interest: \$ 0.00

Annual Filing Fee: \$ 50.00

Previous Credit/Balance: \$ 0.00

Prepaid Quarterly Payments: \$ 0.00

Amount Due: \$ 125.00

Begin Date	End Date	Designation/ Stock Class	No. of Shares	Par Value/ Share
12/22/2009		COM	1,000	1.000000

Principal Place of Business

Non-US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number - Extension	E-mail Address
☐	7225 NW 25 Street Suite 310	miami	FL	33122	UNITED STATES	786 - 355 - 4439	

Officer Information

Full Name of Officer	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

AMPUERO

310

Director Information

Total Number of
Directors: 1

Full Name of Directors	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

Authorization

Terms & Conditions:

NOTICE: Pursuant to 8 Del. C. § 502(b), "If any officer or director of a corporation required to make an annual franchise tax report to the Secretary of State shall knowingly make any false statement in the report, such officer or director shall be guilty of perjury."

I certify that I have read the Terms and Conditions ☒

Date	Authorized By (Full Name of Officer/Director/Incorporator)	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
01/13/2011	PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF
DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "UNIVERSE HOLDING CORP" IS DULY
INCORPORATED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN
GOOD STANDING AND HAS A LEGAL CORPORATE EXISTENCE SO FAR AS THE
RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE SEVENTH DAY OF NOVEMBER,
A.D. 2013.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE SAID "UNIVERSE
HOLDING CORP" WAS INCORPORATED ON THE TWENTY-SECOND DAY OF
DECEMBER, A.D. 2009.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE FRANCHISE TAXES
HAVE BEEN PAID TO DATE.



4769126 8300
131285605

You may verify this certificate online
at corp.delaware.gov/authver.shtml

DATE: 11-07-13

AUTHENTICATION: 0878690
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "JBullock", is written over a horizontal line.

Santiago de Guayaquil, 31 diciembre 2014

SEÑOR

FRANCISCO XAVIER ALVAREZ AMPUERO
Gerente General
INMOBILIARIA TERREBAL S. A
CIUDAD.-

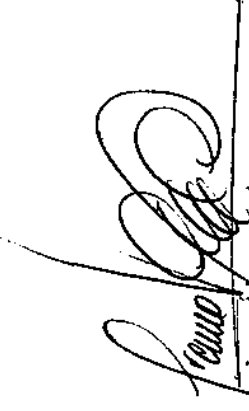
A través de la presente le comunicamos a usted que con fecha 31 de diciembre de 2014 se ha realizado la transferencia de acciones de la compañía **INMOBILIARIA TERREBAL S. A** , que a continuación se detalla:

- Universe Holding Corp , compañía de nacionalidad norteamericana con número de identificación SE-G-00002176, cede a Fanny del Pilar Álvarez Ampuero 800 acciones iguales e indivisibles, ordinarias y nominativas por el valor de 1 dólar de los Estados Unidos de Norteamérica
 - Francisco Xavier Álvarez Ampuero: 799

Agradeceremos se sirva registrar la presente transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía que se ha realizado a valor equivalente.

Particular que comunico a Usted para los fines legales pertinentes.

Atentamente,


Francisco Álvarez Ampuero
Apoderado de Universe Holding Corp
CEDENTE


Fanny del Pilar Álvarez Ampuero
CESIONARIO

STATE OF DELAWARE CERTIFICATE FOR RENEWAL AND REVIVAL OF CHARTER

The corporation organized under the laws of Delaware, the charter of which was forfeited for failure to obtain a registered agent, now desires to procure a restoration, renewal and revival of its charter, and hereby certifies as follows:

1. The name of this corporation is UNIVERSE HOLDING CORP
2. Its registered office in the State of Delaware is located at 3500 S DuPont Highway Street, City of Dover, DE
Zip Code 19901 County of Kent the name of its registered agent is Incorporating Services, Ltd.
3. The date the Certificate of Incorporation was filed in Delaware was December 22, 2009
4. The date when restoration, renewal, and revival of the charter of this company is to commence is the 12th day of JULY, 2011. This renewal and revival of the charter of this corporation is to be perpetual.
5. This corporation was duly organized and carried on the business authorized by its charter until the 13th day of JULY A.D. 2011 at which time its charter became inoperative and forfeited for failure to obtain a registered agent and this certificate for renewal and revival is filed by authority of the duly elected directors of the corporation in accordance with the laws of the State of Delaware.

IN TESTIMONY WHEREOF, and in compliance with the provisions of Section 312 of the General Corporation Law of the State of Delaware, as amended, providing for the renewal, extension and restoration of charters the last and acting authorized officer hereunto set his/her hand to this certificate this 13th day of June A.D. 2013

By: 

Authorized Officer

Name: PATRICIA ALVAREZ AMPUERO

Print or Type

Title: President


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 GOBIERNO NACIONAL
 MINISTERIO DE EDUCACION

CIUDADANIA 090889549-3
 ALVAREZ AMPUERO FANNY DEL PILAR
 GUAYAS/GUAYAGUIL/CARBO /CONCEPCION/
 23 4805TD 1967
 020- 0019 10016 F
 GUAYAS7 GUAYAGUIL
 CARBO /CONCEPCION/ 1967



Fanny Alvarez

ECUATORIANA***** V43434442
 CASADO RENE BRAVO RUBINA
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 MANUEL ALVAREZ
 FANNY AMPUERO
 GUAYAGUIL 06/05/2005
 06/05/2017

REN 140449



State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Suzanne F. Bellah

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Seventh day of February, A.D., 2011

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2011-12442

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Secretary of State

DSDE 99 (3/03)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

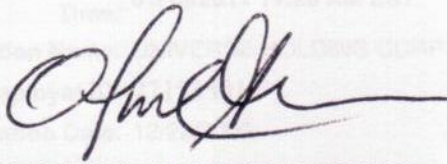
PODER ESPECIAL

PRIMERA: COMPARECIENTES.- En la ciudad de Viera, Estado de la Florida de los Estados Unidos de Norteamérica, hoy día 28 de Enero del 2011, ante mí Suzanne F. Belk, Notario Público, comparece el señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero en su calidad de Presidente-Representante Legal de la Compañía UNIVERSE HOLDING CORP. El señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero es de nacionalidad ecuatoriana, residente permanente de los Estados Unidos de Norteamérica, mayor de edad y casado, de conformidad con el documento que se adjunta como habilitante.-

SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- De conformidad al artículo doscientos sesenta de la ley de compañías ecuatoriana, otorgan Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor Francisco Xavier Álvarez Ampuero, con cédula de ciudadanía No. 0908895394, a fin de que a nombre y en representación de UNIVERSE HOLDING CORP pueda comparecer ante cualquier institución publica o privada, para realizar todo acto, declaración, petitorio o gestión necesaria, suscribiendo (con su sola firma) y presentando, toda la documentación que le sea requerida que tenga relación con las atribuciones concedida, también puede suscribir, pagar, adquirir acciones y participaciones de compañías anónimas y de responsabilidad limitada. Puede concurrir a Junta General de Accionista y socios de compañías ecuatorianas en las que la poderdante sea accionista o socia, para que pueda todo tipo de trámites relacionados con las atribuciones concedidas en la Función Judicial del Ecuador y todos sus órganos distritales y locales, Fiscalía General del Estado y todos sus órganos distritales, Ministerio Publico, Superintendencia de compañías. Servicio de Rentas Internas (S.R.I.), Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, Registro de la Propiedad, Notarias, Gobernaciones Provinciales, Policía Judicial de cualquier distrito, Comisión de Tránsito del Guayas (C.T.G.), Agencia de Garantías de Depósitos (AGD), Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Notarias Pública, Policía de Migración , Bancos y/o Consulados, en la que sea necesario la presencia de el PODERDANTE, para que LOS APODERADOS suscriban todo tipo de documento que se relacione con las atribuciones otorgadas, sin que LOS APODERADOS sean responsables de la compañía. EL PODERDANTE concede a los APODERADOS, las mas amplias facultades que tuviere necesidad para el cumplimiento del mandato, las que aun

PA

cuando no constaren expresamente determinadas en este poder, de hecho se las considerará incorporadas al mismo, de tal manera que no podrá ser considerado jamás como insuficiente, por falta de cláusula expresa sin perjuicio pueda ser revocado en cualquier momento.



PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO
Social Security No. 310-84-9097

Para la celebración del presente Poder General se observaron los preceptos legales que el caso lo exige; y, leído que fue al compareciente por parte de mí, El Notario, se ratifica y lo suscribe en unidad de acto, de todo cuanto doy fe.

NOTARY PUBLIC-STATE OF FLORIDA
Suzanne F. Bellah
Commission #DD930008
Expires: NOV. 19, 2013
BONDED THRU ATLANTIC BONDING CO., INC.

Suzanne F. Bellah
Feb 2, 2011

Principal Place of Business

Full US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number	Fax Number
	7215 NW 25 Street Suite 210	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES	305-253-4499	

Officer Information

Full Name and Title	Title	Address	City	State or Province	Zip	Phone	Fax
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	7215 NW 25 STREET SUITE 210	MIAMI	FL	33122	305-253-4499	

PA

Annual Report - Acknowledgement Copy

File Number: 4769126

Submission Date and Time: 01/13/2011 11:28 AM EST

Corporation Name: UNIVERSE HOLDING CORP

Federal Employer ID: 271535014

Incorporation Date: 12/22/2009

Agent Number: 9008413

Agent Name: INCORPORATING SERVICES, LTD.

Street Address: 3500 SOUTH DUPONT HIGHWAY

City: DOVER

State: DE

Zip Code: 19901

Franchise Tax: \$ 75.00

\$ 100.00 Penalty: \$ 0.00

1.5% Monthly Interest: \$ 0.00

Annual Filing Fee: \$ 50.00

Previous Credit/Balance: \$ 0.00

Prepaid Quarterly Payments: \$ 0.00

Amount Due: \$ 125.00

Begin Date	End Date	Designation/ Stock Class	No. of Shares	Par Value/ Share
12/22/2009		COM	1,000	1.000000

Principal Place of Business

Non-US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number - Extension	E-mail Address
☐	7225 NW 25 Street Suite 310	miami	FL	33122	UNITED STATES	786 - 355 - 4439	

Officer Information

Full Name of Officer	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

AMPUERO

310

Director Information

Total Number of
Directors: 1

Full Name of Directors	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

Authorization

Terms & Conditions:

NOTICE: Pursuant to 8 Del. C. § 502(b), "If any officer or director of a corporation required to make an annual franchise tax report to the Secretary of State shall knowingly make any false statement in the report, such officer or director shall be guilty of perjury."

I certify that I have read the Terms and Conditions ☒

Date	Authorized By (Full Name of Officer/Director/Incorporator)	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
01/13/2011	PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF
DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "UNIVERSE HOLDING CORP" IS DULY
INCORPORATED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN
GOOD STANDING AND HAS A LEGAL CORPORATE EXISTENCE SO FAR AS THE
RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE SEVENTH DAY OF NOVEMBER,
A.D. 2013.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE SAID "UNIVERSE
HOLDING CORP" WAS INCORPORATED ON THE TWENTY-SECOND DAY OF
DECEMBER, A.D. 2009.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE FRANCHISE TAXES
HAVE BEEN PAID TO DATE.



4769126 8300
131285605

You may verify this certificate online
at corp.delaware.gov/authver.shtml

DATE: 11-07-13

AUTHENTICATION: 0878690
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "JBullock", is written over a horizontal line.

Santiago de Guayaquil, 31 diciembre 2014

SEÑOR

FRANCISCO XAVIER ALVAREZ AMPUERO
Gerente General
INMOBILIARIA TERREBAL S. A
CIUDAD.-

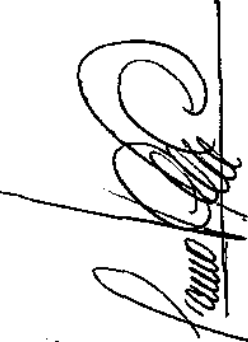
A través de la presente le comunicamos a usted que con fecha 31 de diciembre de 2014 se ha realizado la transferencia de acciones de la compañía **INMOBILIARIA TERREBAL S. A.**, que a continuación se detalla:

- Universe Holding Corp , compañía de nacionalidad norteamericana con número de identificación SE-G-00002176, cede a Francisco Xavier Álvarez Ampuero 799 acciones iguales e indivisibles, ordinarias y nominativas por el valor de 1 dólar de los Estados Unidos de Norteamérica

Agradeceremos se sirva registrar la presente transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía que se ha realizado a valor equivalente.

Particular que comunico a Usted para los fines legales pertinentes.

Atentamente,


Francisco Alvarez Ampuero
Apoderado de Universe Holding Corp
CEDENTE


Francisco Xavier Alvarez Ampuero
CESIONARIO

STATE OF DELAWARE CERTIFICATE FOR RENEWAL AND REVIVAL OF CHARTER

The corporation organized under the laws of Delaware, the charter of which was forfeited for failure to obtain a registered agent, now desires to procure a restoration, renewal and revival of its charter, and hereby certifies as follows:

1. The name of this corporation is UNIVERSE HOLDING CORP

2. Its registered office in the State of Delaware is located at 3500 S DuPont Highway Street, City of Dover, DE

Zip Code 19901 County of Kent the name of its registered agent is Incorporating Services, Ltd.

3. The date the Certificate of Incorporation was filed in Delaware was December 22, 2009

4. The date when restoration, renewal, and revival of the charter of this company is to commence is the 12th day of JULY, 2011. This renewal and revival of the charter of this corporation is to be perpetual.

5. This corporation was duly organized and carried on the business authorized by its charter until the 13th day of JULY A.D. 2011 at which time its charter became inoperative and forfeited for failure to obtain a registered agent and this certificate for renewal and revival is filed by authority of the duly elected directors of the corporation in accordance with the laws of the State of Delaware.

IN TESTIMONY WHEREOF, and in compliance with the provisions of Section 312 of the General Corporation Law of the State of Delaware, as amended, providing for the renewal, extension and restoration of charters the last and acting authorized officer hereunto set his/her hand to this certificate this 13th day of June A.D. 2013

By: 

Authorized Officer

Name: PATRICIA ALVAREZ AMPUERO

Print or Type

Title: President

State of Florida



Department of State

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Suzanne F. Bellah

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Seventh day of February, A.D., 2011

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2011-12442

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

Secretary of State

DSDE 99 (3/03)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

PODER ESPECIAL

PRIMERA: COMPARECIENTES.- En la ciudad de Viera, Estado de la Florida de los Estados Unidos de Norteamérica, hoy día 28 de Enero del 2011, ante mí Suzanne F. Belk, Notario Público, comparece el señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero en su calidad de Presidente-Representante Legal de la Compañía UNIVERSE HOLDING CORP. El señor Patricio Olmedo Alvarez Ampuero es de nacionalidad ecuatoriana, residente permanente de los Estados Unidos de Norteamérica, mayor de edad y casado, de conformidad con el documento que se adjunta como habilitante.-

SEGUNDA: PODER ESPECIAL.- De conformidad al artículo doscientos sesenta de la ley de compañías ecuatoriana, otorgan Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor Francisco Xavier Álvarez Ampuero, con cédula de ciudadanía No. 0908895394, a fin de que a nombre y en representación de UNIVERSE HOLDING CORP pueda comparecer ante cualquier institución publica o privada, para realizar todo acto, declaración, petitorio o gestión necesaria, suscribiendo (con su sola firma) y presentando, toda la documentación que le sea requerida que tenga relación con las atribuciones concedida, también puede suscribir, pagar, adquirir acciones y participaciones de compañías anónimas y de responsabilidad limitada. Puede concurrir a Junta General de Accionista y socios de compañías ecuatorianas en las que la poderdante sea accionista o socia, para que pueda todo tipo de trámites relacionados con las atribuciones concedidas en la Función Judicial del Ecuador y todos sus órganos distritales y locales, Fiscalía General del Estado y todos sus órganos distritales, Ministerio Publico, Superintendencia de compañías. Servicio de Rentas Internas (S.R.I.), Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil, Registro de la Propiedad, Notarias, Gobernaciones Provinciales, Policía Judicial de cualquier distrito, Comisión de Tránsito del Guayas (C.T.G.), Agencia de Garantías de Depósitos (AGD), Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Notarias Pública, Policía de Migración , Bancos y/o Consulados, en la que sea necesario la presencia de el PODERDANTE, para que LOS APODERADOS suscriban todo tipo de documento que se relacione con las atribuciones otorgadas, sin que LOS APODERADOS sean responsables de la compañía. EL PODERDANTE concede a los APODERADOS, las mas amplias facultades que tuviere necesidad para el cumplimiento del mandato, las que aun

PA

cuando no constaren expresamente determinadas en este poder, de hecho se las considerará incorporadas al mismo, de tal manera que no podrá ser considerado jamás como insuficiente, por falta de cláusula expresa sin perjuicio pueda ser revocado en cualquier momento.



PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO
Social Security No. 310-84-9097

Para la celebración del presente Poder General se observaron los preceptos legales que el caso lo exige; y, leído que fue al compareciente por parte de mí, El Notario, se ratifica y lo suscribe en unidad de acto, de todo cuanto doy fe.

NOTARY PUBLIC-STATE OF FLORIDA
Suzanne F. Bellah
Commission #DD930008
Expires: NOV. 19, 2013
BONDED THRU ATLANTIC BONDING CO., INC.

Suzanne F. Bellah
Feb 2, 2011

Principal Place of Business

Full US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number	Fax Number
	7215 NW 25 Street Suite 210	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES	305-253-4499	

Officer Information

Full Name and Title	Title	Address	City	State or Province	Zip	Phone	Fax
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	7215 NW 25 STREET SUITE 210	MIAMI	FL	33122	305-253-4499	

PA

Annual Report - Acknowledgement Copy

File Number: 4769126

Submission Date and Time: 01/13/2011 11:28 AM EST

Corporation Name: UNIVERSE HOLDING CORP

Federal Employer ID: 271535014

Incorporation Date: 12/22/2009

Agent Number: 9008413

Agent Name: INCORPORATING SERVICES, LTD.

Street Address: 3500 SOUTH DUPONT HIGHWAY

City: DOVER

State: DE

Zip Code: 19901

Franchise Tax: \$ 75.00

\$ 100.00 Penalty: \$ 0.00

1.5% Monthly Interest: \$ 0.00

Annual Filing Fee: \$ 50.00

Previous Credit/Balance: \$ 0.00

Prepaid Quarterly Payments: \$ 0.00

Amount Due: \$ 125.00

Begin Date	End Date	Designation/ Stock Class	No. of Shares	Par Value/ Share
12/22/2009		COM	1,000	1.000000

Principal Place of Business

Non-US Address	Street Address (Do not use P.O. Box)	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country	Phone Number - Extension	E-mail Address
☐	7225 NW 25 Street Suite 310	miami	FL	33122	UNITED STATES	786 - 355 - 4439	

Officer Information

Full Name of Officer	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

AMPUERO

310

Director Information

Total Number of
Directors: 1

Full Name of Directors	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

Authorization

Terms & Conditions:

NOTICE: Pursuant to 8 Del. C. § 502(b), "If any officer or director of a corporation required to make an annual franchise tax report to the Secretary of State shall knowingly make any false statement in the report, such officer or director shall be guilty of perjury."

I certify that I have read the Terms and Conditions ☒

Date	Authorized By (Full Name of Officer/Director/Incorporator)	Title	Non-US Address	Street Address	City	State or Province	Zip or Postal Code	Country
01/13/2011	PATRICIO O. ALVAREZ AMPUERO	PRESIDENT	☐	7225 NW 25 STREET SUITE 310	MIAMI	FL	33122	UNITED STATES

PA

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF
DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "UNIVERSE HOLDING CORP" IS DULY
INCORPORATED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN
GOOD STANDING AND HAS A LEGAL CORPORATE EXISTENCE SO FAR AS THE
RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE SEVENTH DAY OF NOVEMBER,
A.D. 2013.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE SAID "UNIVERSE
HOLDING CORP" WAS INCORPORATED ON THE TWENTY-SECOND DAY OF
DECEMBER, A.D. 2009.
AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE FRANCHISE TAXES
HAVE BEEN PAID TO DATE.



4769126 8300
131285605

You may verify this certificate online
at corp.delaware.gov/authver.shtml

DATE: 11-07-13

AUTHENTICATION: 0878690
Jeffrey W. Bullock, Secretary of State

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "JBullock", is written over a horizontal line.

